

АЛЬМЕРАРИЭЛТ, АЛЬМЕРАРИЭЛТ
79831105655

Создано: 26.06.2025 в 15:01
Обновлено: 12.09.2025 в 16:15

**Омская область, Омск, улица 75-й
Гвардейской Бригады, 14А**

3 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 75-й Гвардейской Бригады, 14А

для заметок

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Продам

[Квартиры](#)

балкон

раздельный

на улицу



2
30 м²
6 м²
45.9 м²
4/5



без ремонта

Покупка в ипотеку

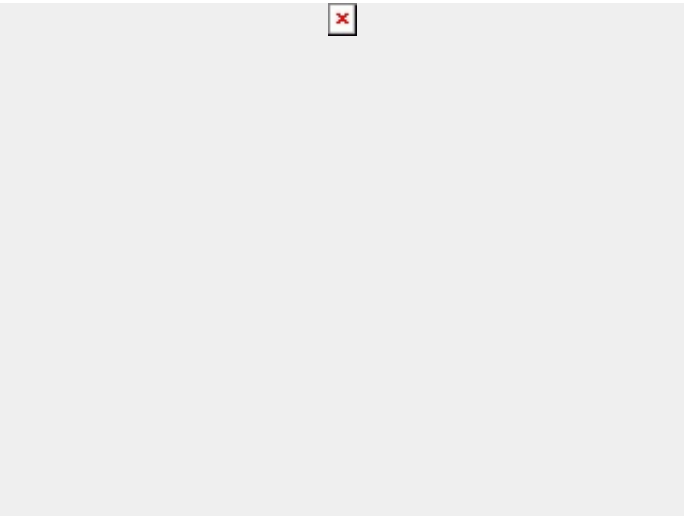
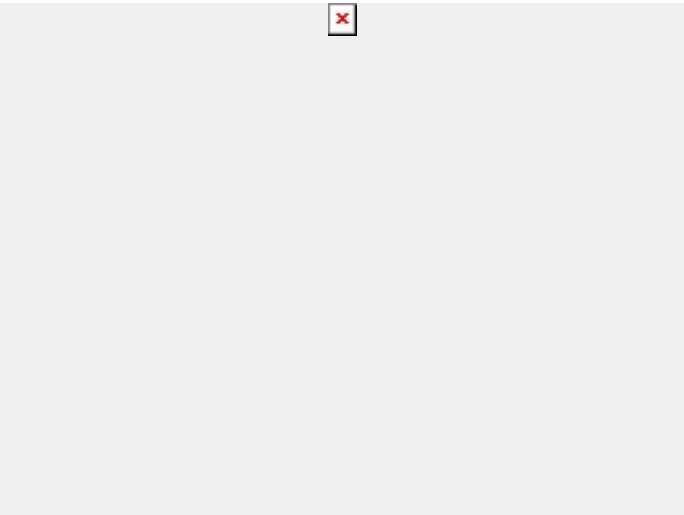
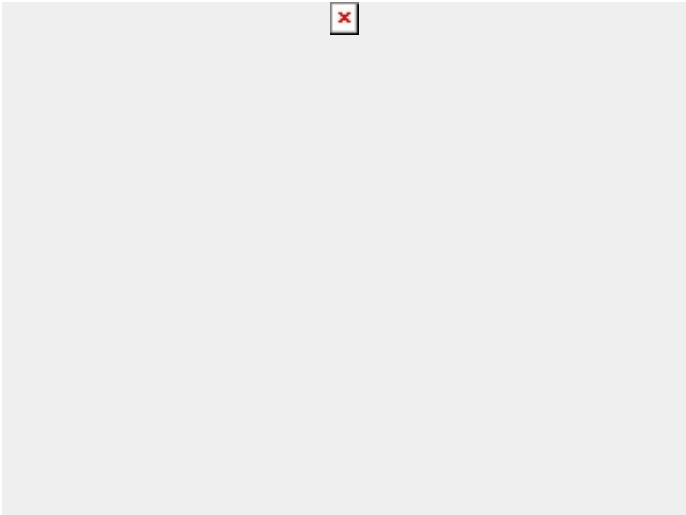
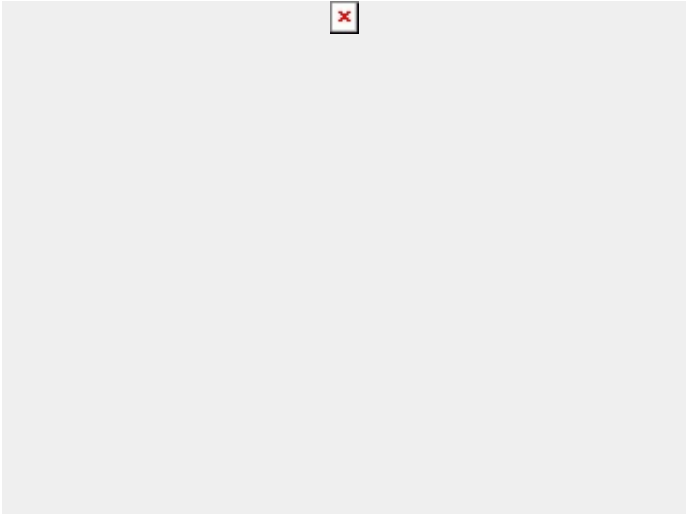
да

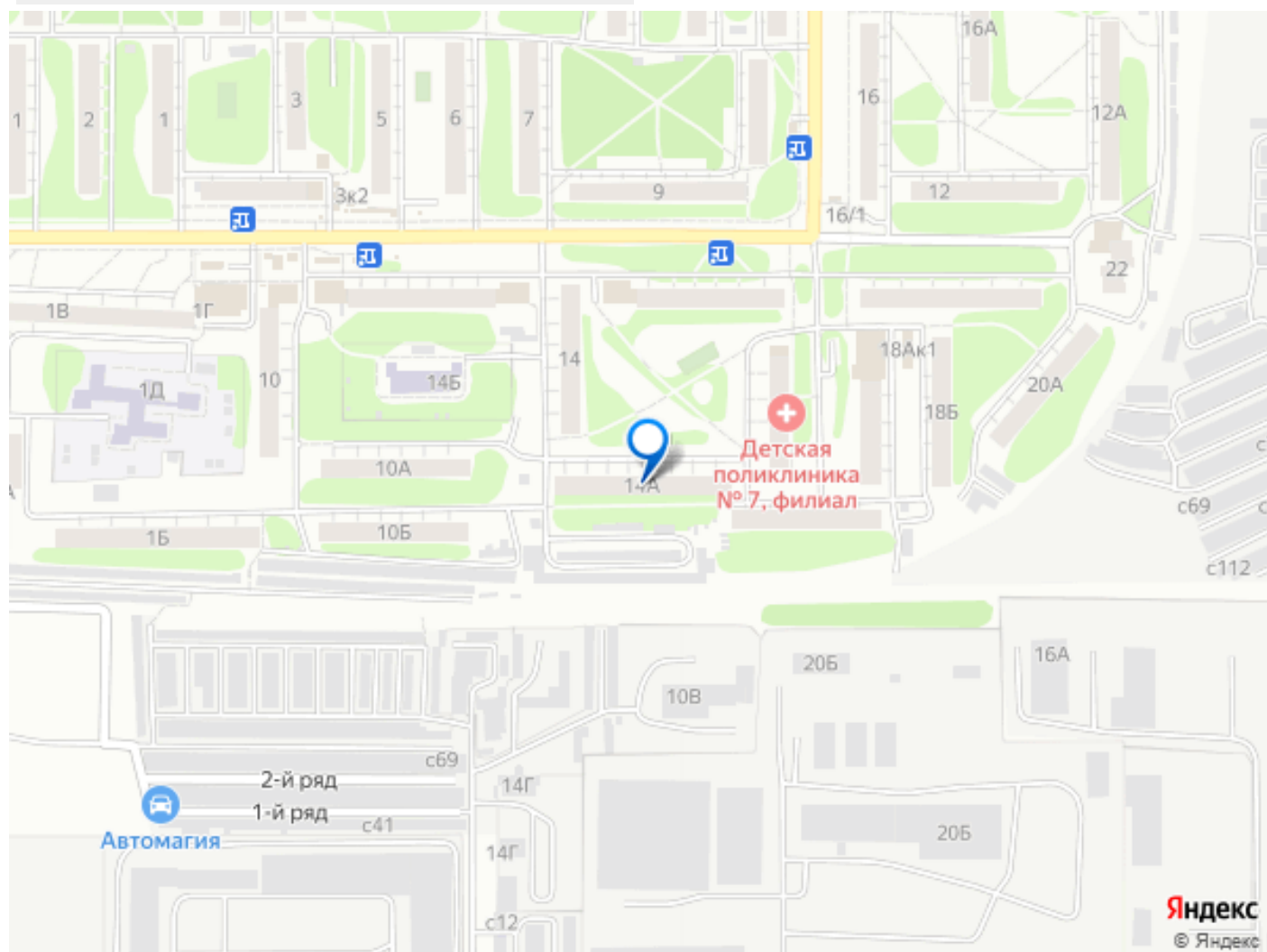
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Омске В Чкаловском районе города Омска по адресу 75 Гвардейской бригады, 14а, выставляется на продажу уютная двухкомнатная квартира площадью 45,9 квадратных метров. Она расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. Дом окружён развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся детская поликлиника 7, детский сад 8, школа, а также салоны красоты и аптеки. Планировка квартиры продумана до мелочей: две комнаты предоставляют достаточно пространства для комфортного проживания всей семьи. Наличие балкона позволит наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Санузел совмещённый, что является несомненным удобством для многих покупателей. Из окон открывается прекрасный вид на тихий двор, где находится спортивная площадка — идеальное место для активного отдыха детей и взрослых. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Хотя квартира требует ремонта, это отличная возможность обустроить её по своему вкусу и предпочтениям, создав интерьер, о котором вы мечтали. Этот вариант жилья идеально подойдёт тем, кто ценит спокойствие и уединение, но при этом желает иметь всё

необходимое под рукой. Мы приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Кроме того, мы готовы оказать помощь в одобрении ипотеки или займа любой сложности.





Move.ru - вся недвижимость России