

 Создано: 20.06.2025 в 05:28
Обновлено: 13.10.2025 в 08:11

**Омская область, Омск, улица
Андреанова, 30**

4 050 000 ₽

Омская область, Омск, улица Андреанова, 30

Улица

[улица Андреанова](#)

Собственник

**79831112307,7913681
0883**

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

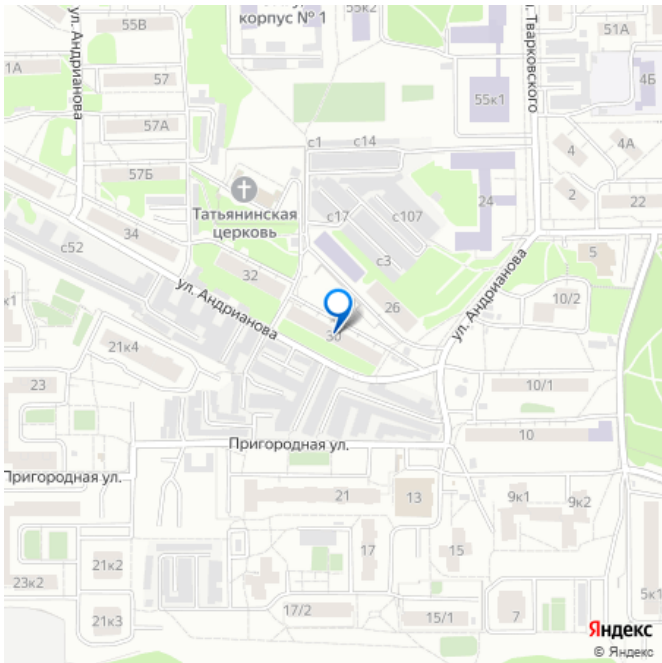
6 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

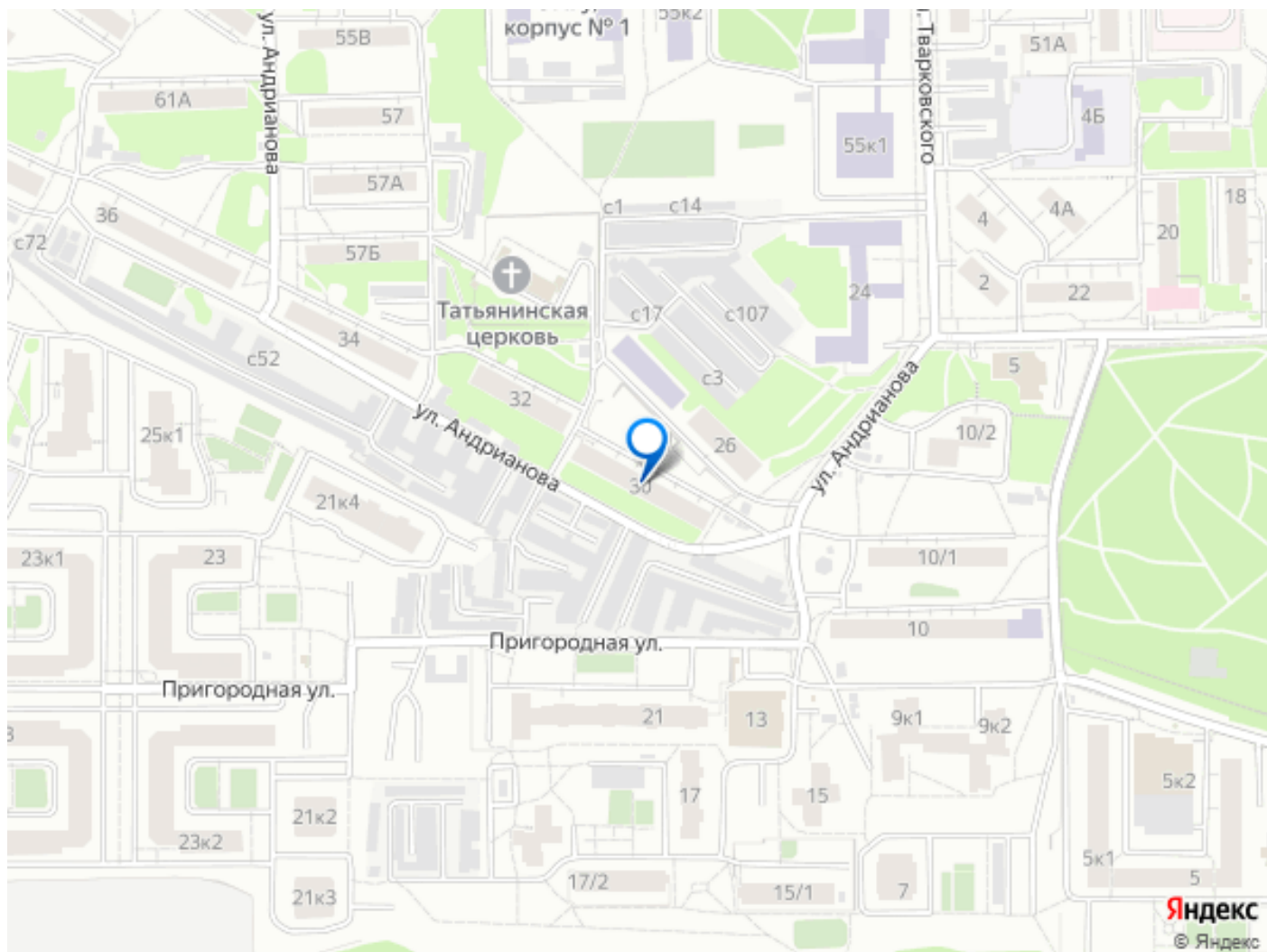
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-х комнатная квартира. Хорошая локация в районе Советского парка, теплый кирпичный дом, перекрытия ЖБ плиты. Изолированный двор с автоматическими воротами. Балкон выходит во двор, на детскую площадку и на улицу. Хорошие соседи. Полностью заменена проводка и сантехнические трубы. Деревянные полы заменены на заливные с тепло-шумоизоляцией. Стены обшиты гипсокартоном, с прослойкой утеплителя из пенополистирола. Две гардеробные. Выкатные двери. Перепланировка сделана под евро. Квартира от единственного взрослого собственника, находится в ипотеке. О просмотре необходимо договариваться заранее, так как я проживаю в другом городе, в связи с этим и продаю. Предпочитаемый способ связи - в чате, дам контакт своего доверенного лица по квартире в омске для просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России