

Ключники, Ключники

79131501139

**Омская область, Омск, улица Красных
Зорь, 83А**

6 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Красных Зорь, 83А

Улица

[улица Красных Зорь](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

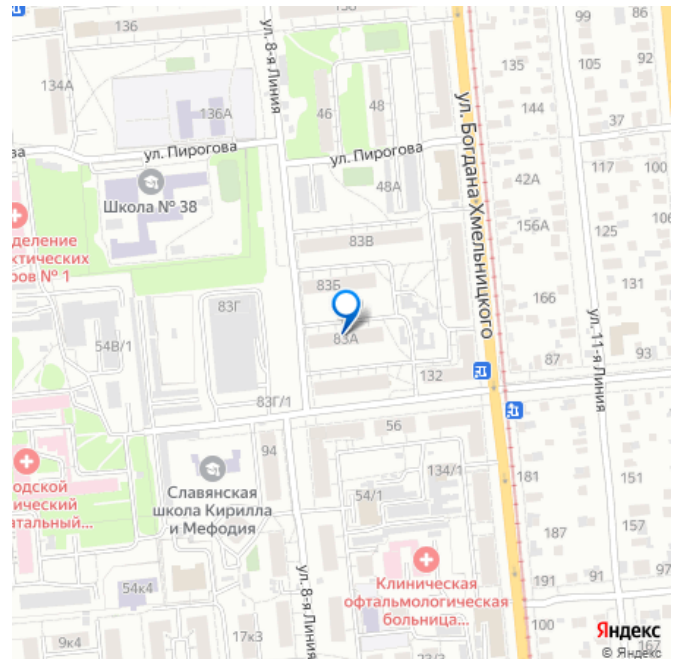
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Компания недвижимости «Ключники» предлагает к покупке 2-комнатную квартиру со свежим ремонтом, в центральном округе города. Удобная планировка включает в себя просторную кухню-гостиную, спальню, совмещенный санузел, прихожую. Окна выходят на 2 стороны. Квартира светлая и теплая. Ремонт с заменой всех коммуникаций: заменена электропроводка, радиаторы отопления, канализация, водопроводные трубы, идеально выровнены стены, новая стяжка пола, установлены приборы учета. Квартира оборудована всей необходимой встроенной мебелью и техникой. Санузел облицован керамической плиткой. Балкон застеклен ПВХ. На полу качественный линолеум. Кухонный гарнитур оборудован всей необходимой техникой: посудомойка, вытяжка, варочная панель. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности все необходимое: остановка общественного транспорта, магазины, аптеки, сетевые супермаркеты, детские сады (219) и школы (38), парк 30 лет ВЛКСМ, поликлиника. Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Без обременений. Один совершеннолетний собственник.

Перепланировка узаконена. В собственности более 5 лет. Мы гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Если вы хотите купить новую квартиру и у вас есть старая, то мы можем взять вашу недвижимость, в счет оплаты за новую, по системе trade-in. Вам нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Звоните! Ключники, компания Вашей недвижимости.



