

 Создано: 23.06.2025 в 09:17
Обновлено: 21.09.2025 в 10:40

Адитум, Адитум
79139616038

Омская область, Омск, улица Степанца, 6А

4 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Степанца, 6А

Улица

[улица Степанца](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

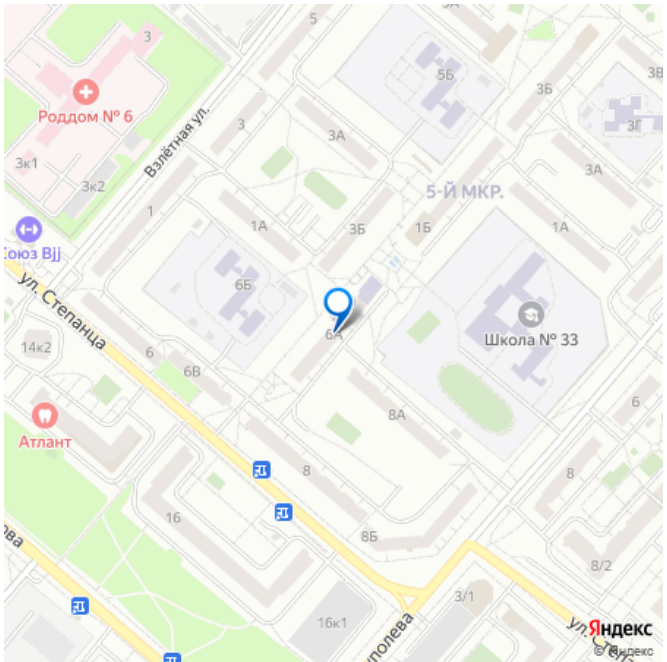
5.8 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

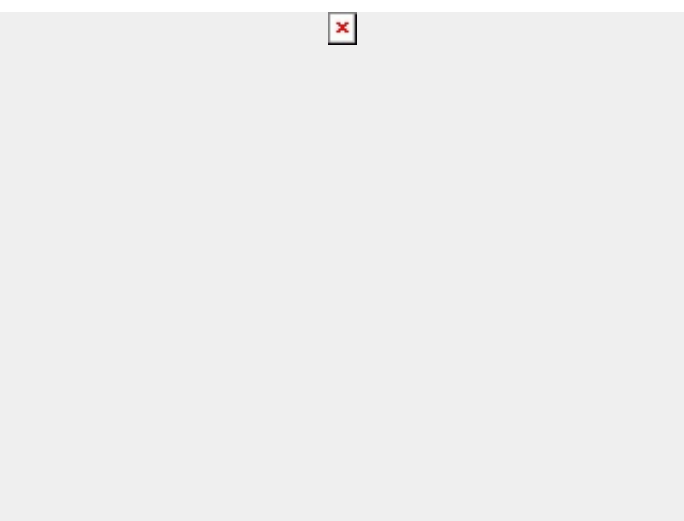
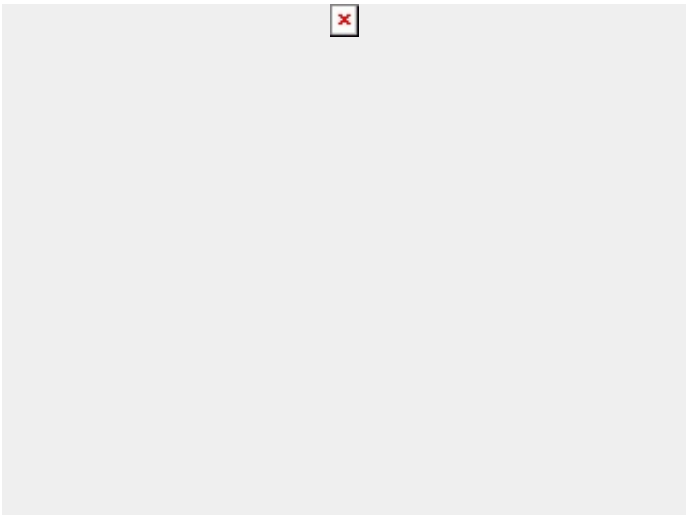
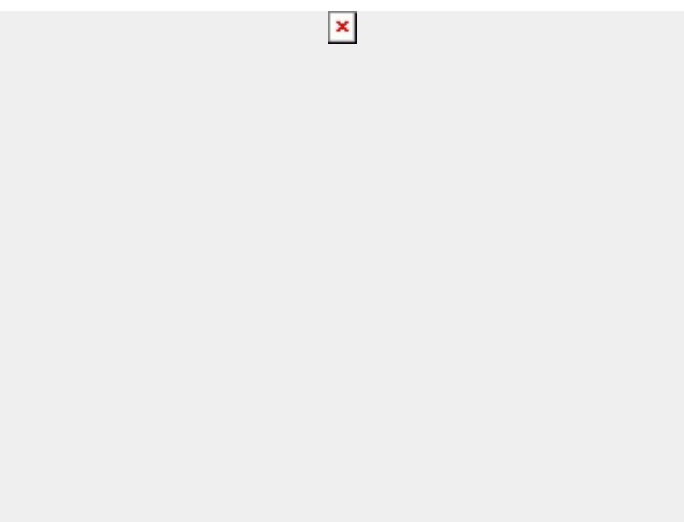
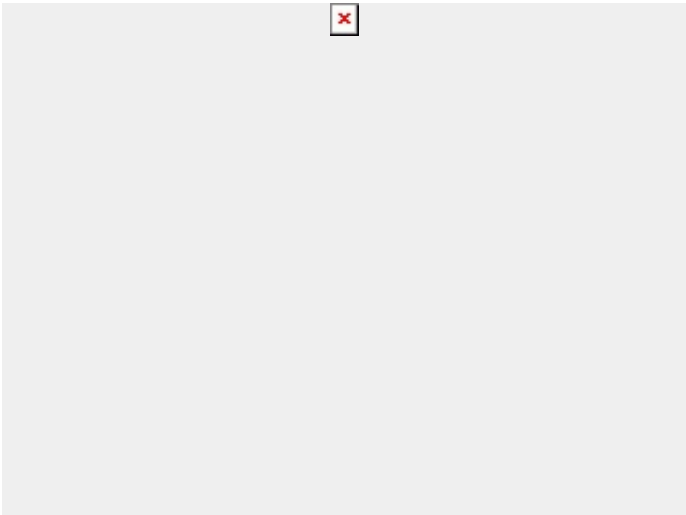
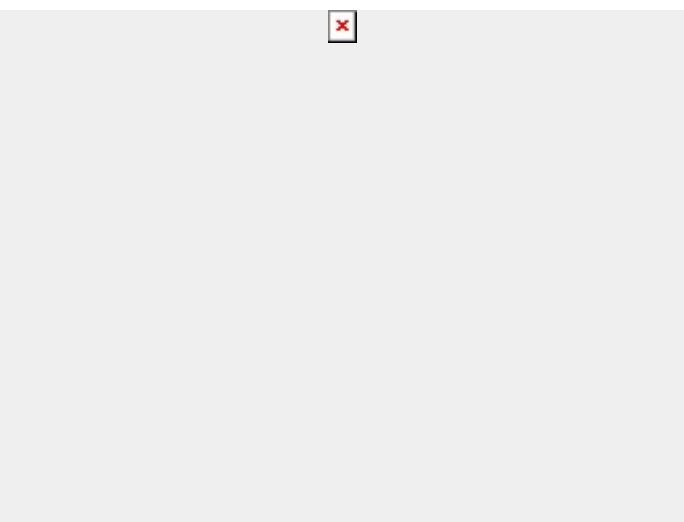
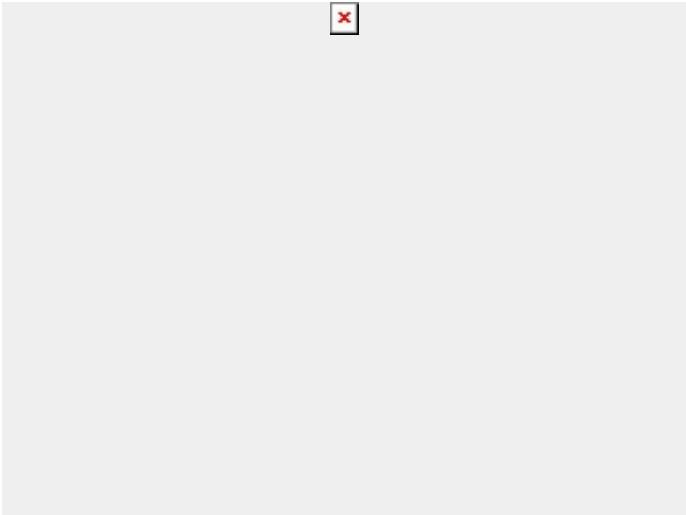
да

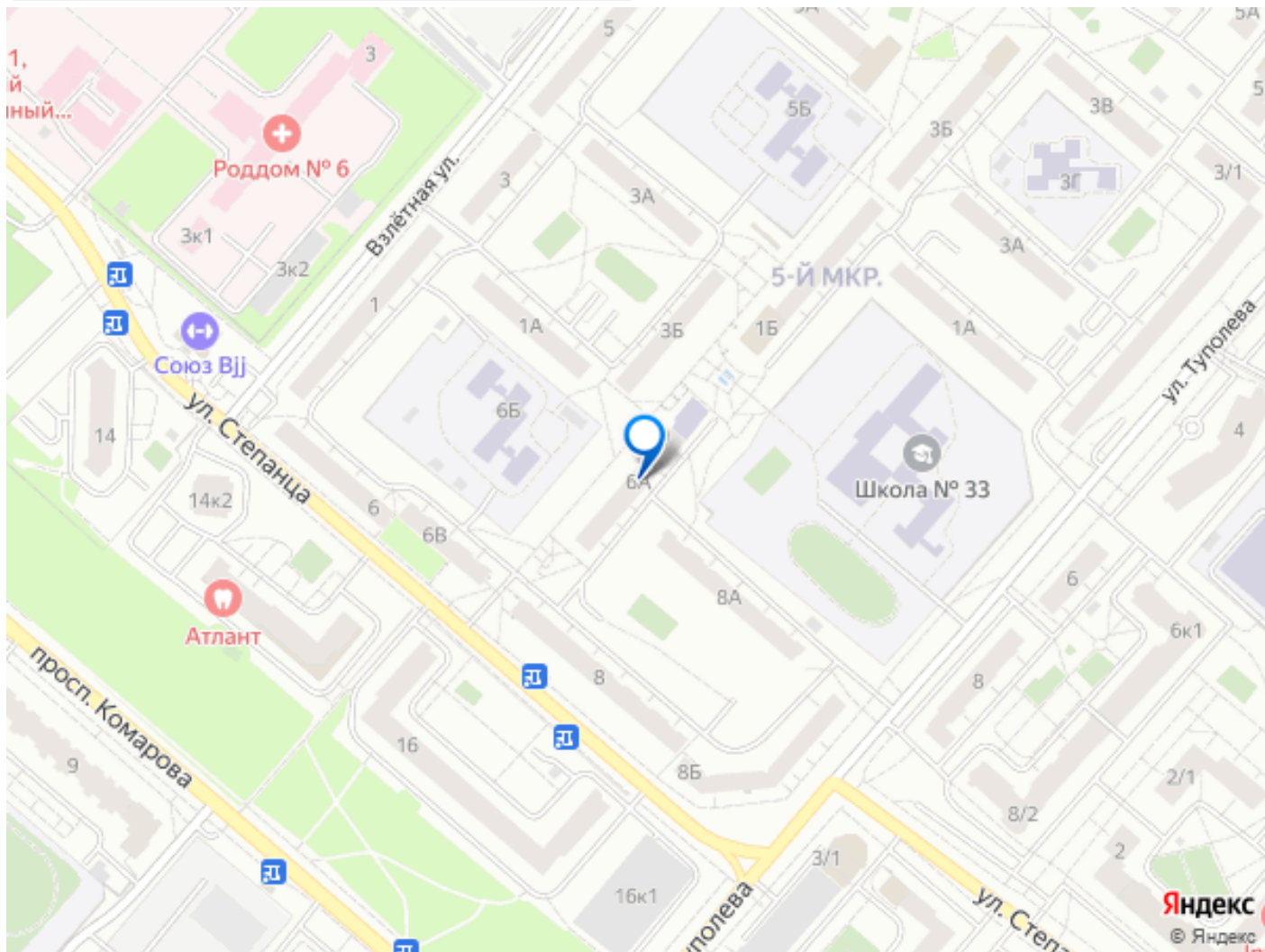
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45.6 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Омск, 5-й микрорайон, улица Степанца, дом 6а. Дом построен в 1979 году и имеет хорошо оборудованный двор с детской площадкой. Квартира обладает жилой площадью 28 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей в себя две комнаты и совмещённый санузел. Кухня площадью 5.8 квадратных метров идеально подойдёт для приготовления любимых блюд. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видом на тихий двор. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Газ уже проведён, что значительно упрощает процесс обустройства быта. Расположение квартиры особенно удобно благодаря близости необходимых объектов инфраструктуры: рядом находятся продуктовые магазины Хлебодар и Московские у дома, а также детский сад 339, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Для поддержания

красоты и здоровья можно посетить nearby салон красоты Агата. Также в шаговой доступности расположена аптека Семейная. Этот вариант жилья станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России