

Содействие, Содействие

**79136320723**

🕒 Создано: 03.07.2025 в 18:19

Обновлено: 18.09.2025 в 12:05

**Омская область, Омск, Полковая улица,  
37**

**5 799 000 ₺**

Омская область, Омск, Полковая улица, 37

Улица

[улица Полковая](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

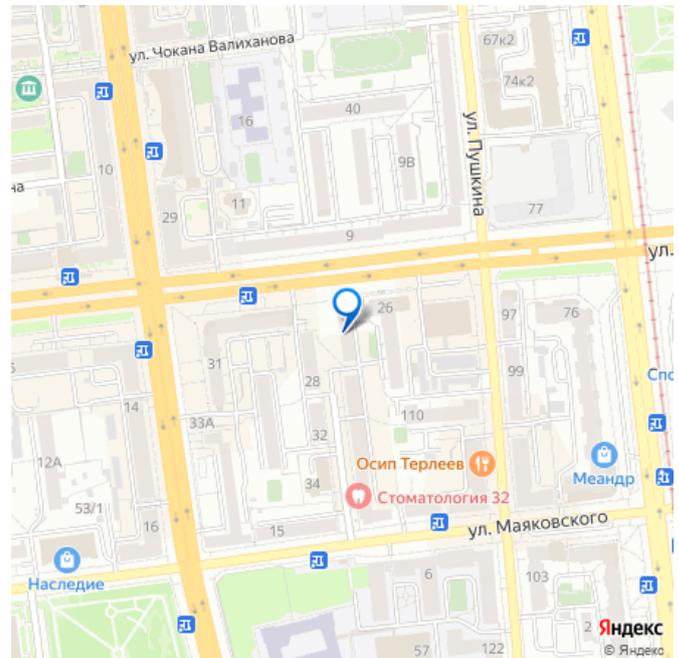
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

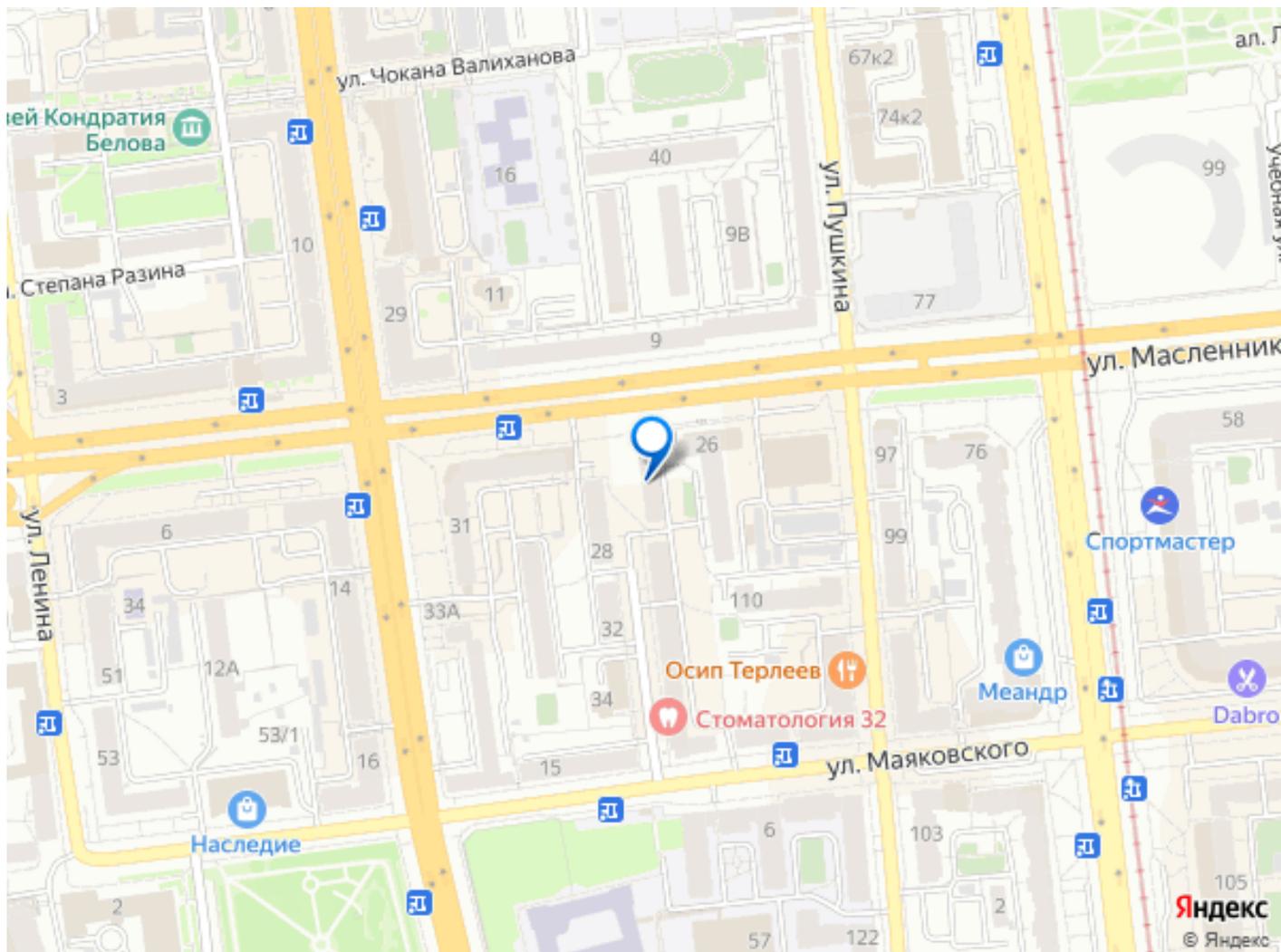
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Сертифицированное агентство недвижимости Омской гильдии риэлторов «Содействие» предлагает к Вашему рассмотрению 2-комнатную квартиру в районе остановки Голубой огонек по ул. Масленникова, площадью 45.4 кв.м. в панельном доме. **ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!!!** Быстрый выход на сделку!!! Один взрослый собственник, срок владения с 2006 года, что обеспечит безопасность Вашей покупки. Без долгов и обременений! Квартира светлая, теплая, не угловая, расположена в самом центре нашего города. В квартире большая кладовая 6 кв.м, которую можно переоборудовать в кабинет или небольшую комнату. Окна и балкон выходят во двор. В доме произведена замена водопроводных и канализационных труб. Установлены новые радиаторы и приборы учета. Ваше комфортное проживание обеспечат: чистый подъезд и доброжелательные соседи. А также большим преимуществом данной квартиры является развитая инфраструктура района. Транспортная развязка позволяет без пересадок уехать в любую точку города. Квартира ждет новых хозяев! Звоните прямо сейчас и мы с удовольствием покажем Вам эту квартиру в любое удобное для Вас время! Юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России