

Собственник

79136402181

**Омская область, Омск, улица Романенко,
12**

4 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Романенко, 12

Улица

[улица Романенко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

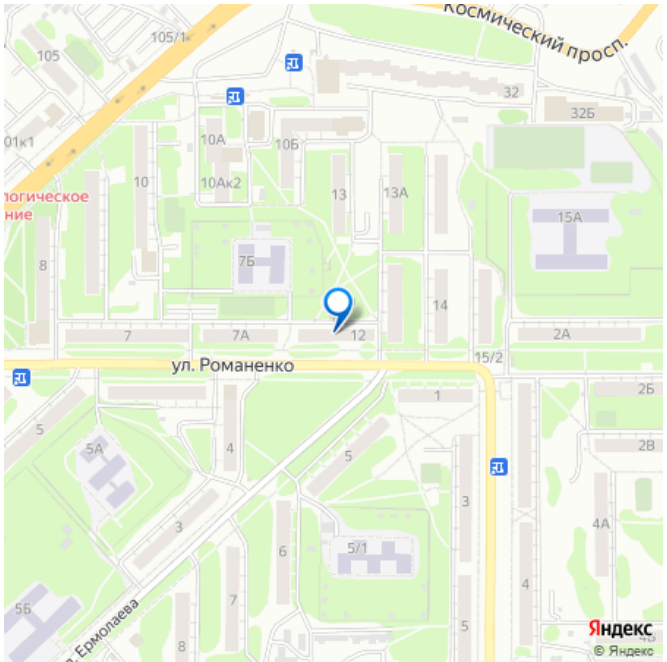
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Агентствам недвижимости звонить ТОЛЬКО, если есть конкретный покупатель! По вопросу сотрудничества продать побыстрее - НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! Продаю светлую, полностью обновлённую квартиру с продуманным ремонтом и уютной атмосферой. Ремонт делала для себя, но планы поменялись Теперь о квартире: Здесь вас ждёт не просто квадратура, а пространство, где удобно, красиво и тепло. Выполнен капитальный ремонт — всё новое, сделано с нуля: Полностью заменена электропроводка — безопасно и надолго; Окна ПВХ и новые радиаторы — сибирская зима больше не страшна; Полусухая стяжка пола, выровненные стены — идеальная база для любого интерьера; Натяжные потолки и качественный ламинат — чисто, аккуратно, современно; Стильные межкомнатные двери; Широкоформатная плитка в ванной — красиво и легко ухаживать. А на кухне — готовое решение для вдохновения: - установлен новый кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью — всё, что нужно для уютных ужинов, быстрых завтраков и ароматного кофе по утрам. А ещё — уютный, застеклённый балкон с внутренней отделкой. Это ваш уголок тишины: для кофе по утрам, книг по вечерам и спокойных мыслей среди зелени. О доме: Тёплый кирпичный дом с высоким цоколем. Сейчас идёт капитальный ремонт коммуникаций в подвале. Управляющая

компания находится прямо в доме — порядок и чистота гарантированы. Во дворе — современная детская площадка и детский сад, а с обратной стороны дома — Wildberries и Ozon - для любителей онлайн-шопинга. Развитая инфраструктура района все в шаговой доступности: остановка, магазины, аптеки, школы, детские сады и многое другое. Возможен разумный ТОРГ. Позвоните сейчас и приходите на просмотр! Такие квартиры долго не ждут — особенно когда они готовы к жизни прямо с первого дня.

