

Создано: 26.10.2025 в 20:33

Обновлено: 26.10.2025 в 20:40

<https://omsk.move.ru/objects/9286081965>

Строй-Инвест, Строй-Инвест

79136400578

**Омская область, Омск, улица 12 Декабря,
110**

4 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 12 Декабря, 110

Улица

[улица 12 Декабря](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

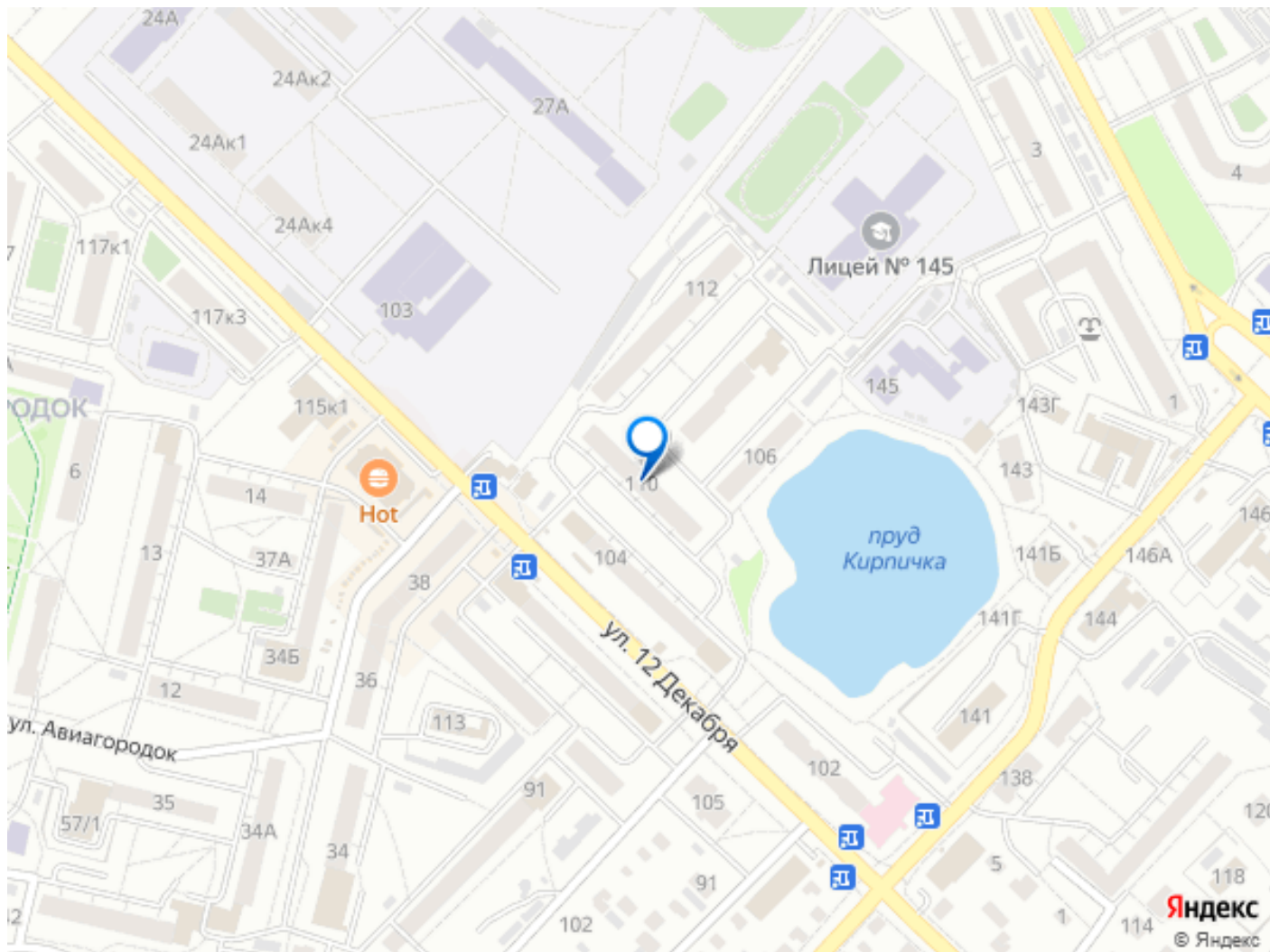
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже уютная квартира в панельном доме 1972г.п., 44,5 кв.м. (без учёта балкона), 45,3 кв.м. с учётом балкона. Удачный второй этаж. Тёплая, не угловая. Комнаты изолированные. Вместительная кладовка. Санузел раздельный. Балкон застеклён ПВХ. Окна ПВХ. Установлены счётчики: газ, вода, эл-во. Остаётся: кухонный гарнитур, шкаф-купе. Чистый подъезд, хорошие соседи! Удобное место расположения, рядом: остановки: «Лётное училище», Авиацонная, Аэропорт местных линий, почта, магазины, аптеки, торговые комплексы, супермаркеты, Лицей 145, дет. сад 25, пруд Кирпичка. Обременений нет. Долгов нет. Один взрослый собственник. 20 лет в собственности. Документы готовы. Возможен быстрый выход на сделку. Продажа в связи с переездом в другой город.





Move.ru - вся недвижимость России