

**Владимир Овчиников, Ледон**  
**79835201547**

 Создано: 18.09.2025 в 15:18  
Обновлено: 23.10.2025 в 17:45

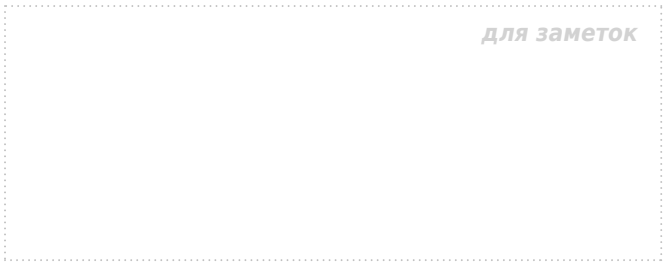
**Омская область, Омск, Волгоградская  
улица, 48**

**6 500 000 ₽**

Омская область, Омск, Волгоградская улица, 48

Улица

[улица Волгоградская](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

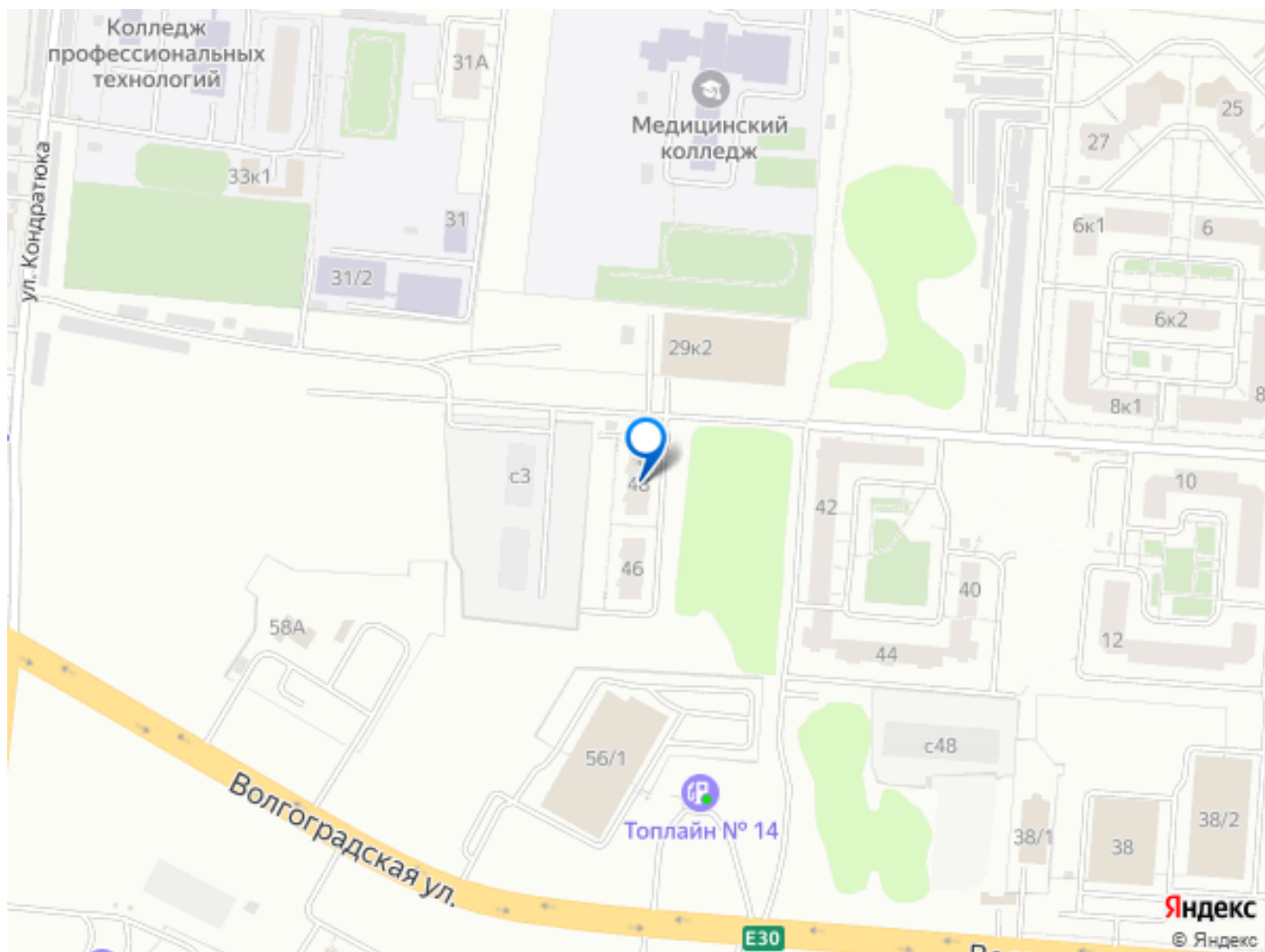
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 117219892 АН Ледон предлагает к продаже отличную однокомнатную квартиру, переделанную в двушку. Квартира расположена в новом жк Волгоградская звезда, кирпичный дом 2024 года. Выполнен отличный ремонт: натяжные потолки, декоративная штукатурка, ламинат, кухонный гарнитур. Удобная планировка: просторный коридор с шкафом для одежды, кухня гостиная с выходом на застекленную лоджию, две смежные комнаты, которые без проблем можно объединить. Жилой комплекс Волгоградская звезда предлагает всё необходимое для комфортного проживания: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Удобная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до центра города и других ключевых районов. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Ваш новый дом ждёт вас! Заинтересовало предложение? ЗВОНИ!!! Оперативный показ. Помощь с ипотекой.





Move.ru - вся недвижимость России