

Создано: 16.09.2024 в 11:54
Обновлено: 01.10.2025 в 16:51

Алла Петровна Романец, БИС
79131421180

Омская область, Омск, улица Ленина, 31
4 650 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ленина, 31

Улица

улица Ленина

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

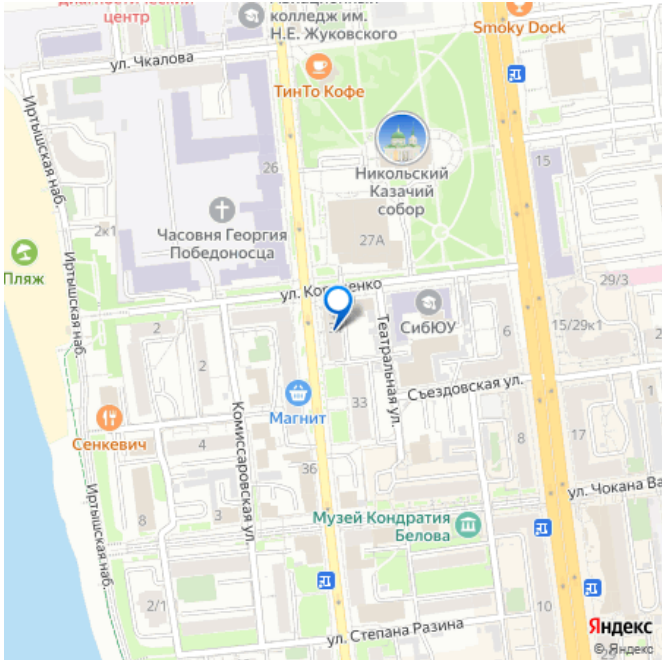
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

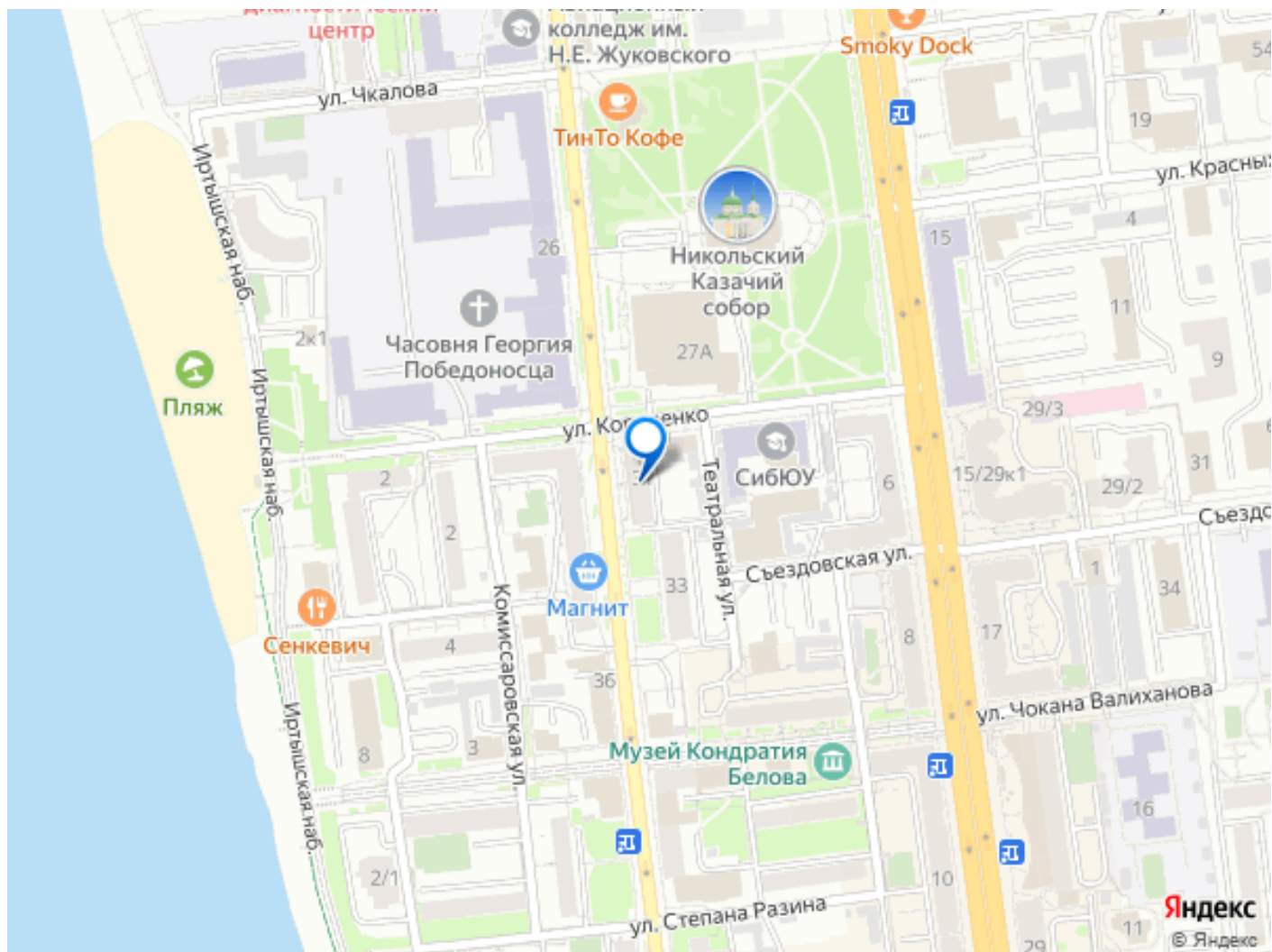
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс ВНЕСЕН ЗАДАТОК! Предлагаем к продаже светлую, уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 45,3 квадратных метра, расположенная на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома. В квартире имеется кладовая комната 2,5 кв.м. Окна ПВХ, застекленный балкон. В зале установлен кондиционер. Новым собственникам остается вся мебель, кухонный гарнитур и бытовая техника (стиральная машина, холодильник), по договоренности остается телевизор. Территория дома огорожена, имеется детская и спортивная площадки. Дом находится в самом центре города Омска. в непосредственной близости расположен Концертный зал Омской филармонии, Свято-Никольский Казачий собор, Театральный сквер, Сибирский юридический университет. В шаговой доступности расположены: школа, детский садик, ТЮЗ, Дружный мир, Евромед, Ультрамед, большое количество различных магазинов, кафе, рестораны, фитнес-центры, пляж, набережная. Удобное расположение позволяет без проблем добраться в любой район города. Документы готовы, чистая продажа. Подходит под ипотеку и под все сертификаты. Показ в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России