

Создано: 02.06.2025 в 11:03

Обновлено: 16.10.2025 в 18:24

Омская область, Омск, улица Комкова, 2

5 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Комкова, 2

Улица

[улица Комкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

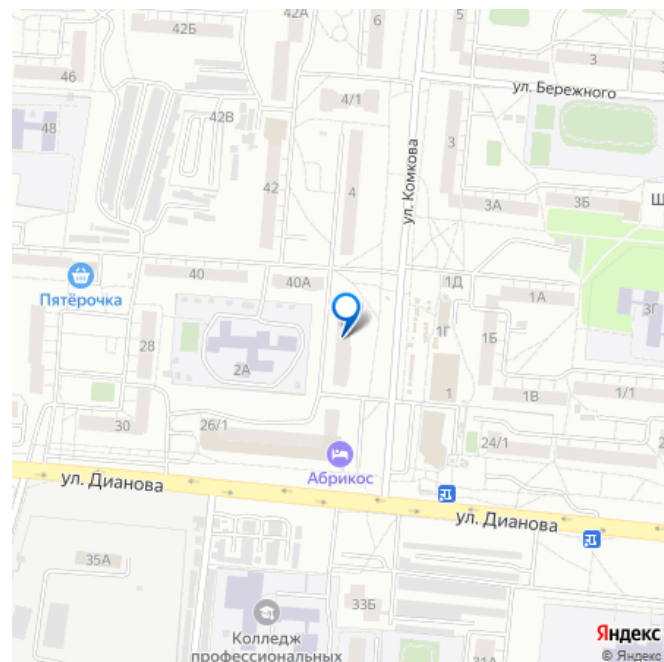
да

<https://omsk.move.ru/objects/9280663602>

Александра Рейзлер, Домофон

79136321484, 79136512573

для заметок



Описание

АН ДОМОФОН предлагает к продаже уютную 2-комнатную квартиру в тихой части левого берега. О КВАРТИРЕ: Очень теплая и светлая квартира общей площадью 45 кв. м. расположена на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома с очень хорошей шумоизоляцией. Планировка включает в себя: Просторная кухня, две изолированные комнаты, совмещенный санузел с современным кафелем, просторная лоджия. В квартире выполнен ремонт из высококачественных и современных материалов. Напольное покрытие: ламинат в комнатах , коридоре и лоджии. Кухня, санузел керамогранит. Натяжные потолки с точечным светом. Окна ПВХ . Надежная металлическая входная дверь, качественные межкомнатные двери. Установлен современный, красивый, максимально удобный в использовании, кухонный гарнитур. Санузел облицован керамической плиткой. ВНИМАНИЕ! В ПОДАРОК НОВЫМ СОБСТВЕННИКАМ ОСТАНЕТСЯ: - кухонный гарнитур - вместительный встроенный шкаф в коридоре - варочная панель, - вытяжка. Никаких затрат и дополнительных вложений не требуется! Это идеальный вариант для вашего удобства и комфортной жизни! О ДОМЕ: Дом 1986 года постройки. О ИНФРАСТРУКТУРЕ: Расположение квартиры очень удобное В непосредственной близости находятся образовательные учреждения, такие как детский сад 119 и детский сад 264, средняя школа 144, средняя школа 36 , Омский колледж профессиональных технологий , Медицинский колледж. Для любителей активного отдыха и прогулок на

свежем воздухе доступен Сквер им. А.К. Веретено. В шаговой доступности находятся различные магазины, такие как ТЦ Любимый, Красное Белое, Магнит и супермаркет, аптеки. Напротив рынок Торжок. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Парковка предусмотрена прямо во дворе, что значительно упрощает жизнь автовладельцам. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество жилья и удобство расположения. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично О СДЕЛКЕ: Звоните! Покажем в удобное для Вас время! ОБ АГЕНТСТВЕ: При необходимости наше агентство поможет с оформлением ипотеки на выгодных для Вас условиях. Наши партнеры - ведущие банки г. Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, а это значительно экономит Ваше время и деньги! Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки!





