

Ольга Шевченко, Квартсервис

79131412730

Создано: 23.10.2025 в 07:27

Обновлено: 23.10.2025 в 09:10

**Омская область, Омск, улица Яковлева,
169**

8 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Яковлева, 169

Улица

[улица Яковлева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

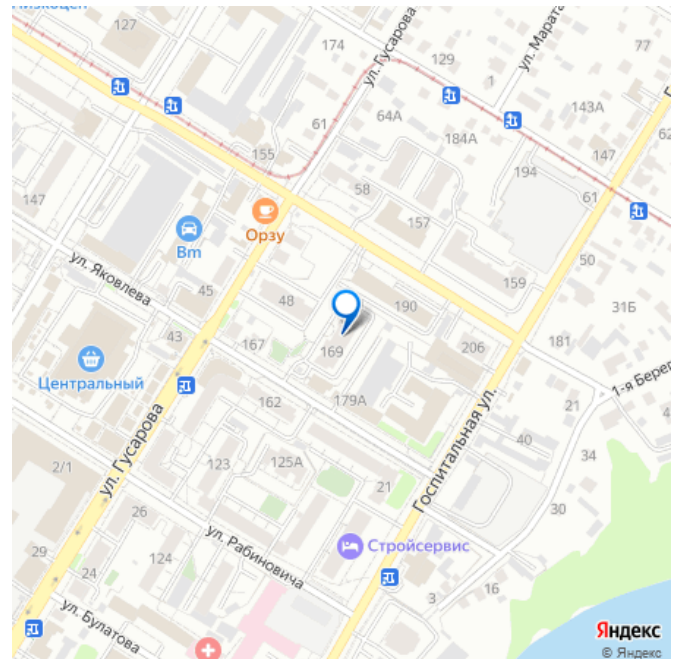
12 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

5/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Укомплектованная квартира в современном жилом комплексе на ул. Яковлева. В самом центре города Омска! О квартире: Просторная квартира с продуманной планировкой и большими окнами, обеспечивающими хорошее естественное освещение. Кухня увеличенного размера — 12 кв. м. Санузел совмещён. Есть застеклённая лоджия, расширяющая жилое пространство. Ремонт: в квартире выполнен дизайнерский ремонт. Санузел оснащен современной сантехникой. Квартира продаётся с полной комплектацией — готова к проживанию без дополнительных вложений. О доме: кирпичный дом 2022 года постройки, относится к классу «Комфорт». Жилой комплекс оборудован современными детскими и спортивными площадками, зонами отдыха и гостевой парковкой. В доме два лифта, качественные железобетонные перекрытия и высокие потолки (2,8 м), что добавляет комфорт и простор. Расположение: Квартира находится в самом центре города Омска! Инфраструктура: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины и транспортные остановки, что удобно для повседневной жизни. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, современность и удобное расположение в городе. Не упустите шанс на комфортную жизнь в замечательной квартире с выгодными условиями ипотеки! Уникальное предложение для владельцев

недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.

•Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл., г. Омск, Центральный р-н, ул. Яковлева, д. 169 Арт. 122794635



