

🕒 Создано: 29.07.2025 в 13:55

Обновлено: 17.09.2025 в 19:06

<https://omsk.move.ru/objects/9283731275>

Алена Скородумова, Квартсервис

79131412730

**Омская область, Омск, улица Калинина,
12**

4 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Калинина, 12

Улица

[улица Калинина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

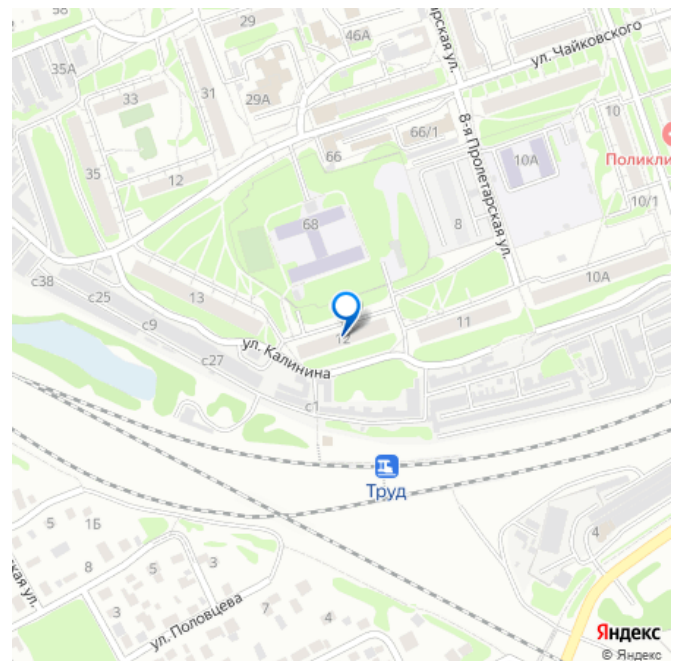
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

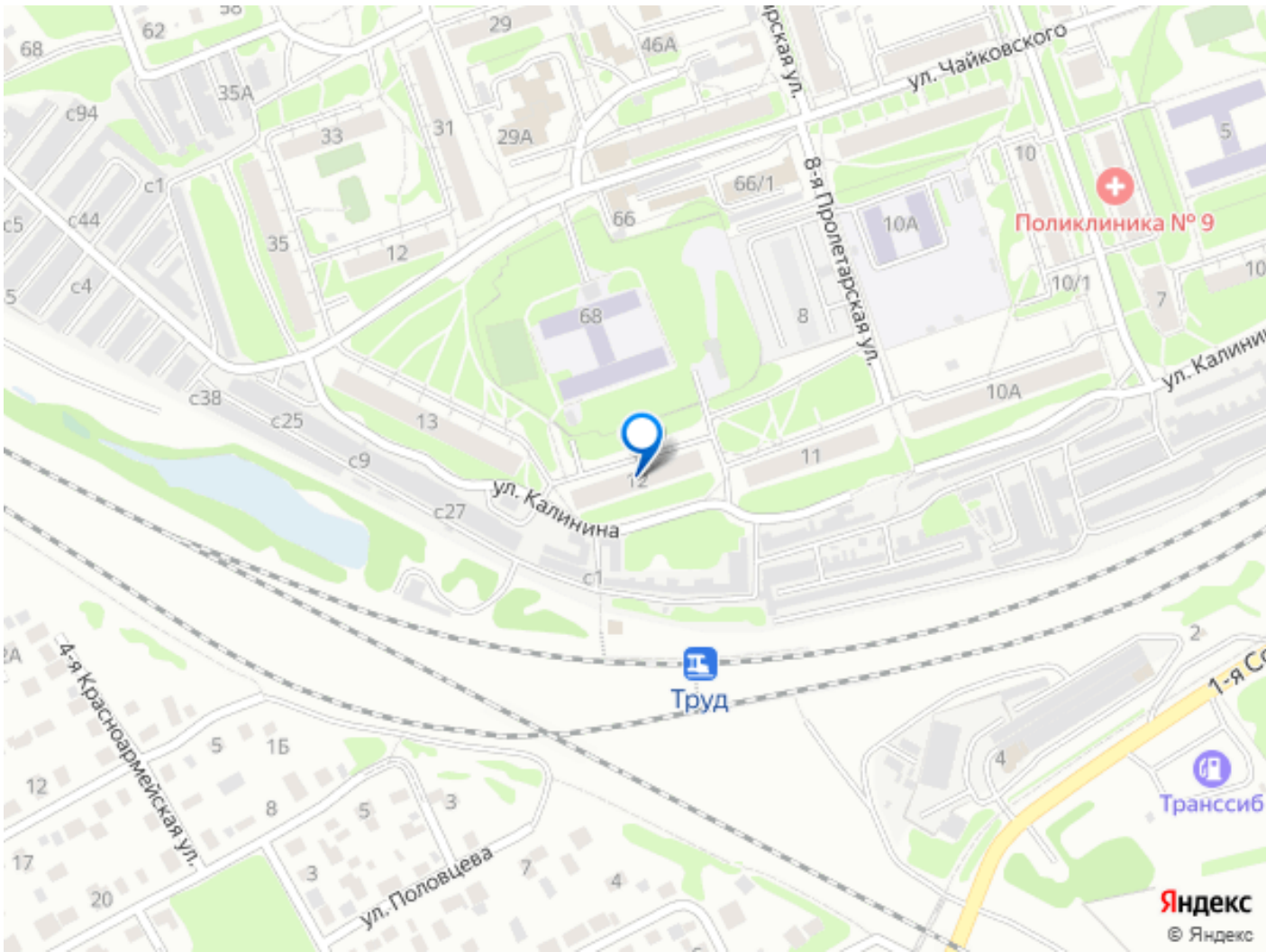
возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 2-к квартира: идеальное место для вашей семьи! Документы готовы. Чистая продажа. Один взрослый собственник. О квартире: Светлая и уютная 2-комнатная квартира с удобной планировкой. В квартире: 2 изолированные комнаты, кухня, раздельный санузел. Ремонт: косметический, застекленная лоджия, установлены все необходимые счетчики. Расположение: Квартира находится в микрорайоне с хорошей транспортной развязкой. Инфраструктура рядом: школа, детский сад, учреждения дополнительного образования, разнообразные магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. 5 минут до ближайшей остановки. Не упустите шанс на комфортную жизнь в замечательной квартире! Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность

сэкономить время и деньги. •Все
необходимые документы уже готовы и
прошли юридическую экспертизу. Не
упустите шанс, звоните нам прямо сейчас!
Омская обл.,г. Омск,Ленинский р-н,ул.
Калинина,д. 12 Арт. 111875881





Move.ru - вся недвижимость России