

Собственник

79139619287

**Омская область, Омск, улица Калинина,
10**

4 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица Калинина, 10

Улица

[улица Калинина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

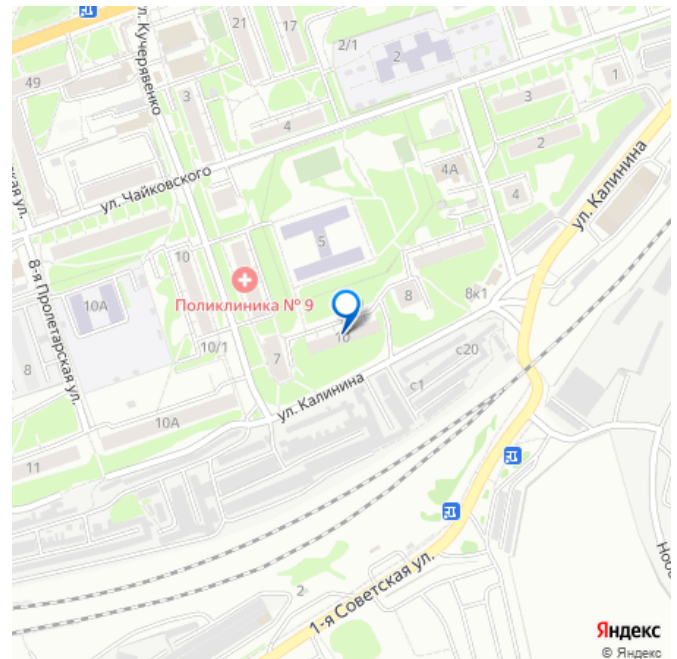
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

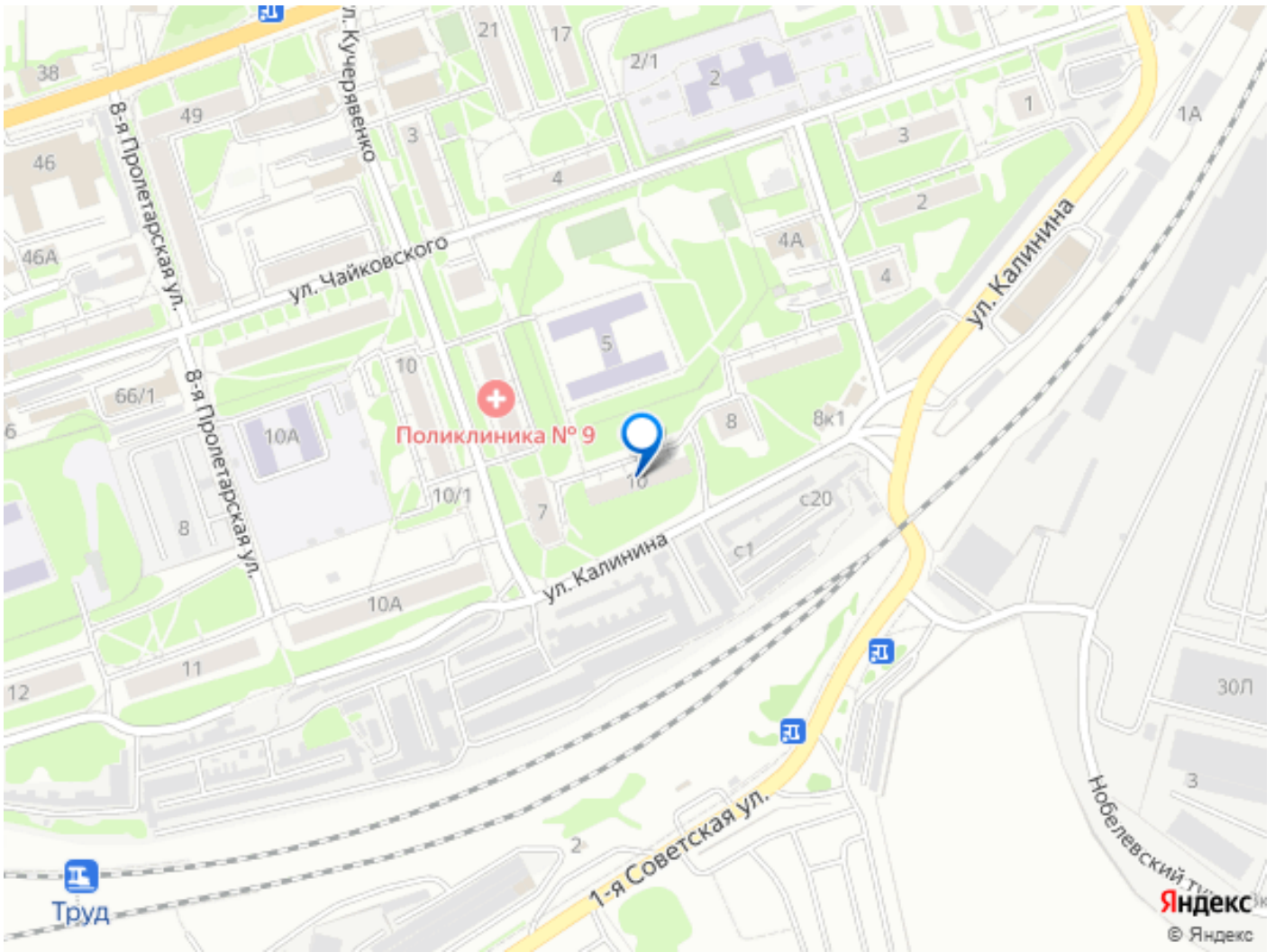
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира по адресу: Россия, Омск, улица Калинина, 10. Общая площадь квартиры составляет 45,1 кв. м, жилая площадь — 31,1 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2,5 метра. Удобная планировка с окнами, выходящими на улицу и во двор, создает ощущение простора и света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Комнаты светлые и уютные, есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный. мебель, спальня, кухня, плита, кондиционер, немецкий ламинат, стеклопакет энергосберегающий. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. В подъезде чисто и спокойно. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до всех частей города. Квартира продается от собственника. Документы готовы к сделке,

возможна ипотека. Без дополнительных обременений. Прозрачные условия и быстрый выход на сделку. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече и оценить все преимущества этой квартиры лично. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья.





Move.ru - вся недвижимость России