

🕒 Создано: 26.06.2025 в 07:34

Обновлено: 17.10.2025 в 14:34

Ключники, Ключники

79136708646

**Омская область, Омск, улица Химиков,
20А**

3 890 000 ₽

Омская область, Омск, улица Химиков, 20А

Улица

[улица Химиков](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

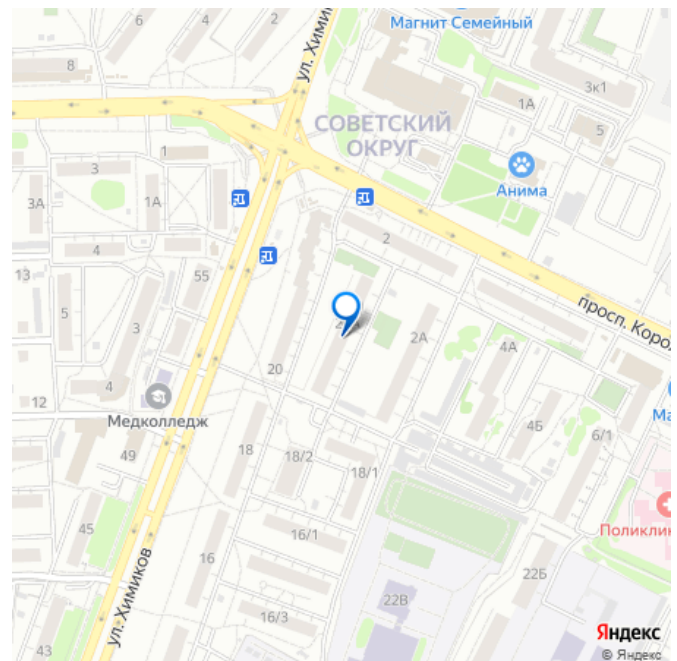
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

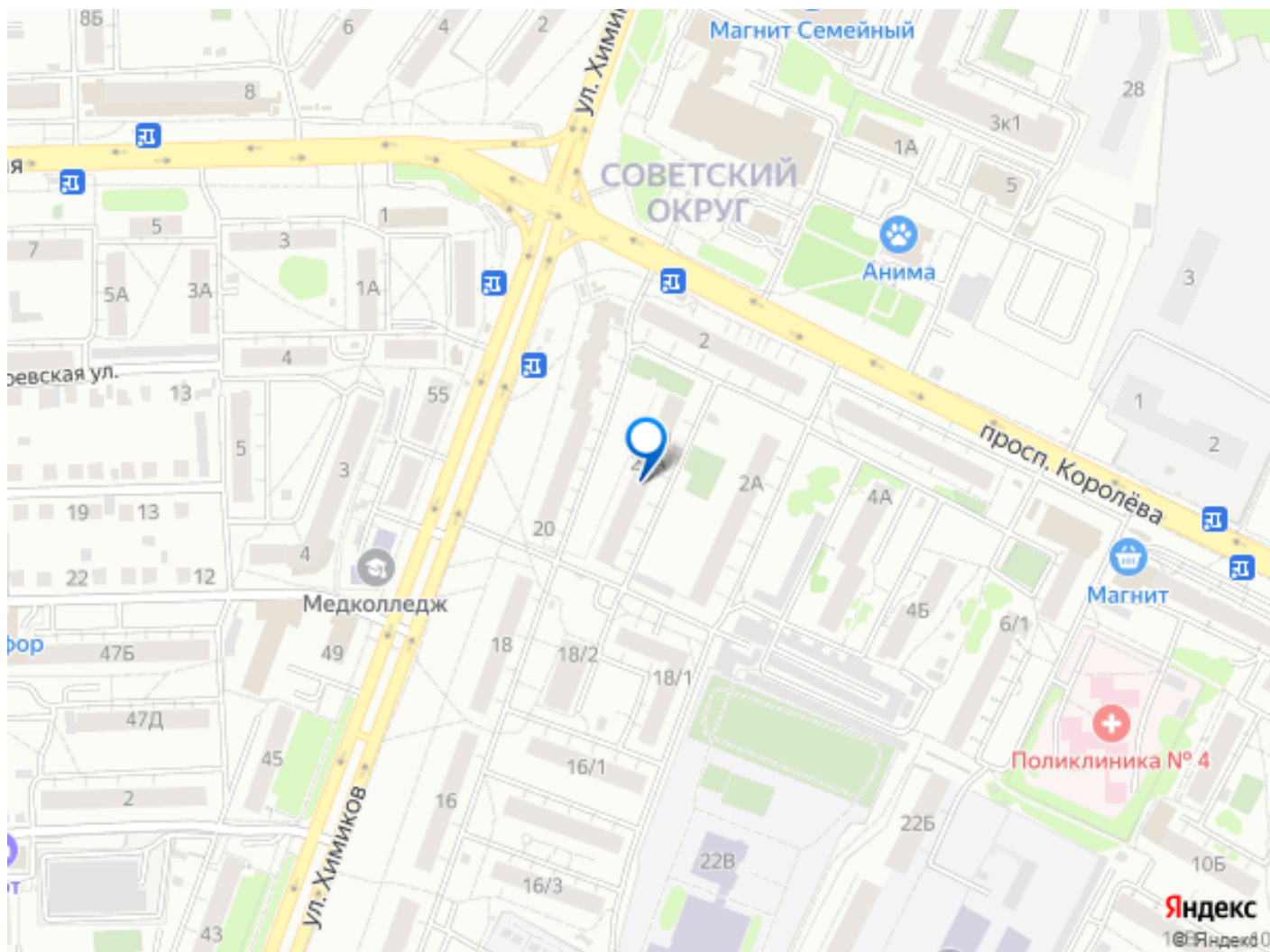
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Компания недвижимости Ключники предлагает к покупке 2-к квартиру в доме, расположенном через дорогу от ДК Химик. Квартира требует ремонта. Планировка включает в себя уютную кухню, просторный зал, изолированную спальню, две кладовые, совмещенный санузел и балкон. Заменены трубы отопления, горячей и холодной воды, установлены новые радиаторы. Из окон квартир открывается прекрасный вид на палисадник. Дом на управлении ТСН. Подъезд отремонтирован. Установлены пластиковые окна. Большой уютный двор. Организована парковка. Видеонаблюдение. Большое количество зеленых насаждений и цветов. Документы прошли юридическую экспертизу и готовы к сделке. Один взрослый собственник. Квартира в одних руках с момента сдачи дома. Перепланировок нет. Долги, обременения, аресты отсутствуют. Полная стоимость в договоре. Чистая продажа. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России