

🕒 Создано: 24.10.2025 в 11:13

Обновлено: 29.10.2025 в 04:47

**Омская область, Омск, улица
Энергетиков, 63А**

4 050 000 ₽

Омская область, Омск, улица Энергетиков, 63А

Улица

[улица Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

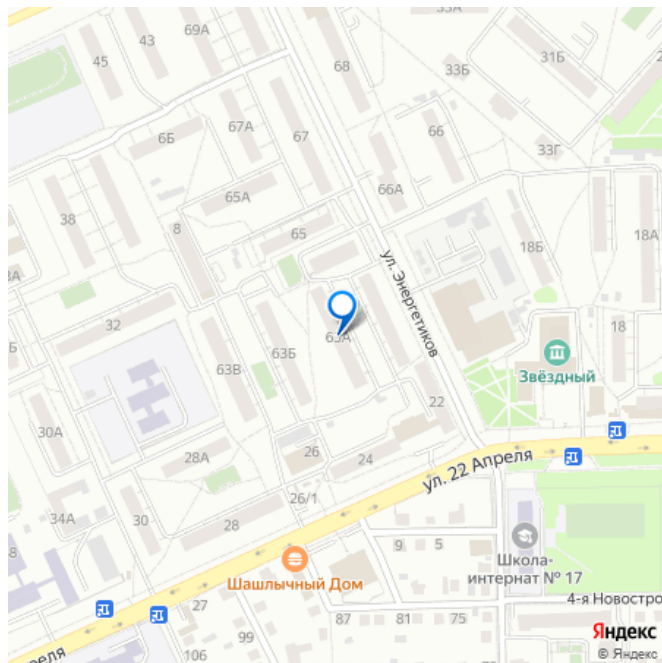
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9286048777>

ЕВРОДОМ, ЕВРОДОМ

**79139704643,7983520
8952**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внимание, цена снижена на 2 недели в связи с подобранным объектом. Уютная 2-комнатная квартира с хорошим ремонтом в районе с развитой инфраструктурой-идеальное место для вашей семьи! О квартире: Планировка и ремонт: две изолированные комнаты, совмещенный санузел, небольшая, но светлая и уютная кухня, прихожая, балкон. Квартира светлая и очень теплая, удобный 3-й этаж. Свежий ремонт с использованием качественных материалов, установлены счетчики, окна ПВХ, Выровнены стены. В ванной установлены новые трубы и стояки. Входная дверь металлическая. Мебель и техника: остается вся встроенная мебель и техника — вам останется только переехать! О доме: Отличная управляющая компания, дружелюбные соседи. Вся придомовая территория ухожена. Во дворе дома есть достаточное количество парковочных мест, детская и спортивная площадки. Расположение: Инфраструктура рядом: есть всё для комфортной жизни, в шаговой доступности школы и детские сады, гипермаркет «Окей», салоны красоты, фитнес-центр, аптеки, банки, поликлиника. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. 5 минут до ближайшей остановки. Не

упустите шанс на комфортную жизнь в замечательной квартире с выгодными условиями ипотеки! Документы готовы. Чистая продажа. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время.



