

Создано: 21.10.2025 в 08:18

Обновлено: 27.10.2025 в 13:52

<https://omsk.move.ru/objects/9285938832>

**Ирина РИЭЛТКОНСАЛТ,
РИЭЛТКОНСАЛТ
79831121580**

**Омская область, Омск, улица Калинина,
12**

5 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Калинина, 12

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

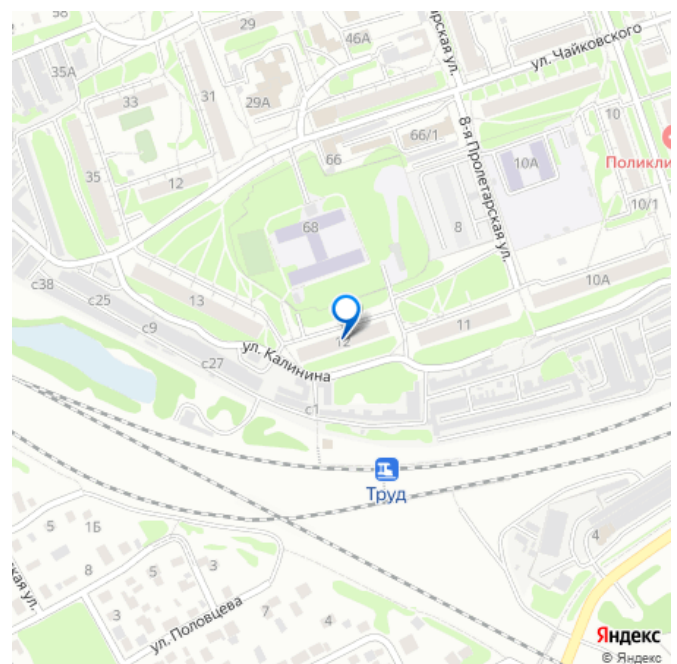
Тип санузла

раздельный

Описание

Продается уютная квартира в Омске
Подробности предложения: ****Адрес:**** г.
Омск, Ленинский район ****Количество
комнат:**** 2 ****Общая площадь:**** 44 м

для заметок

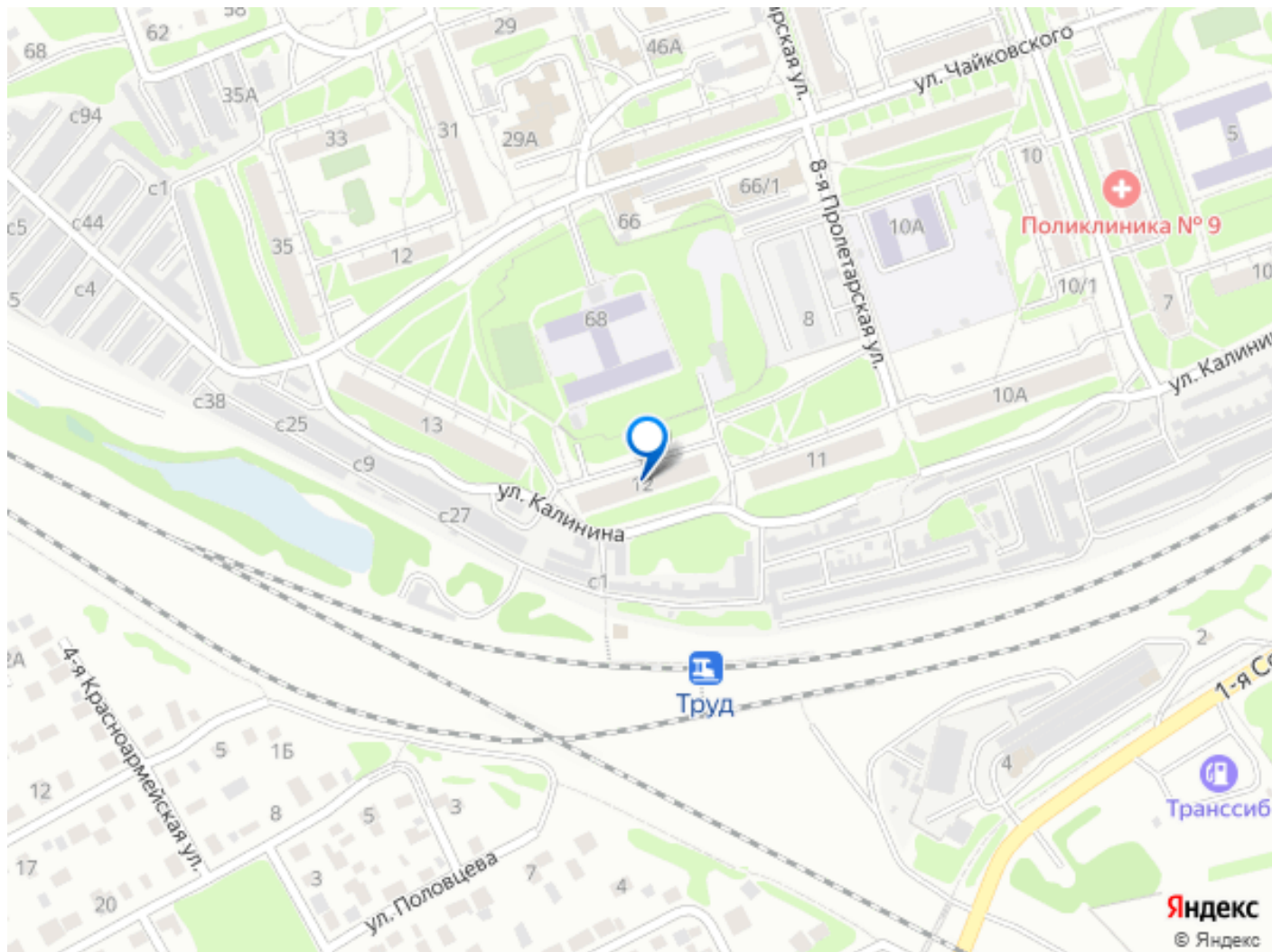


****Площадь кухни:**** 6 м (отдельное место для приятного ужина всей семьей) ****Этаж:**** 9-й этаж девятиэтажного панельного дома , капитальный ремонт крыши был в 2024году, так же есть технический этаж ****Тип дома:**** панельная постройка (здесь тепло зимой и тихо летом) ****Санузел:**** раздельный ###

Преимущества квартиры: - Просторная светлая комната для отдыха и творчества. - Комфортная кухня позволит воплотить кулинарные фантазии и принимать гостей каждый день. - Удобный доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры района. - Из окон открывается вид на зелёную зону города - идеальное место для утренних пробежек или вечернего отдыха после работы. Инфраструктура района радует разнообразием: в шаговой доступности находятся магазины и сетевые супермаркеты, Ленинский рынок, остановки общественного транспорта, а также школы 101 и 78 и детские сады 38 и 206. Удобная транспортная развязка обеспечит легкий доступ к любой точке города. ###

Дополнительная информация: Возможность оформления ипотеки Наличие детской площадки рядом с домом Возможна парковка автомобиля во дворе или вблизи подъезда Приглашаем ознакомиться с квартирой лично! Позвоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр. С удовольствием покажем вам всё самое лучшее! Не упустите шанс стать владельцем комфортной и тёплой квартиры в спокойном районе Омска!





Move.ru - вся недвижимость России