

Марина Тарасенко, Марина Тарасенко
79139617470

Создано: 04.10.2025 в 12:23
Обновлено: 19.10.2025 в 08:44

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 24**

3 800 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 24

Улица

[проспект Менделеева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

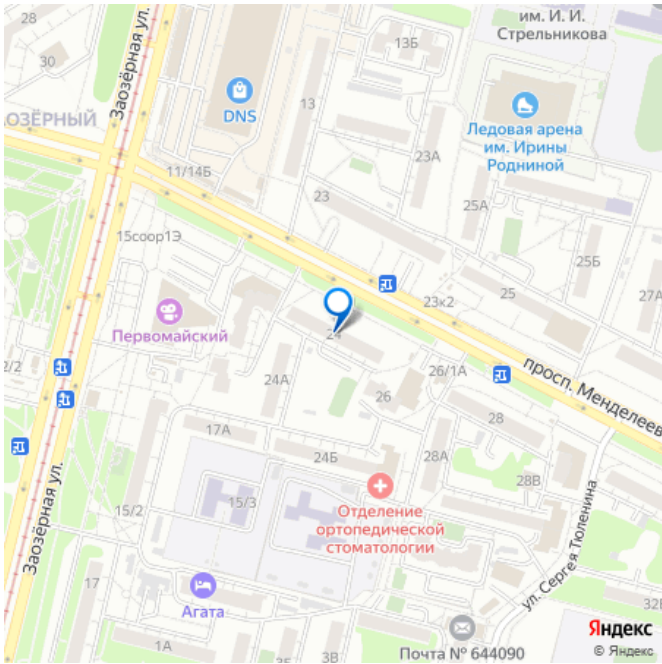
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

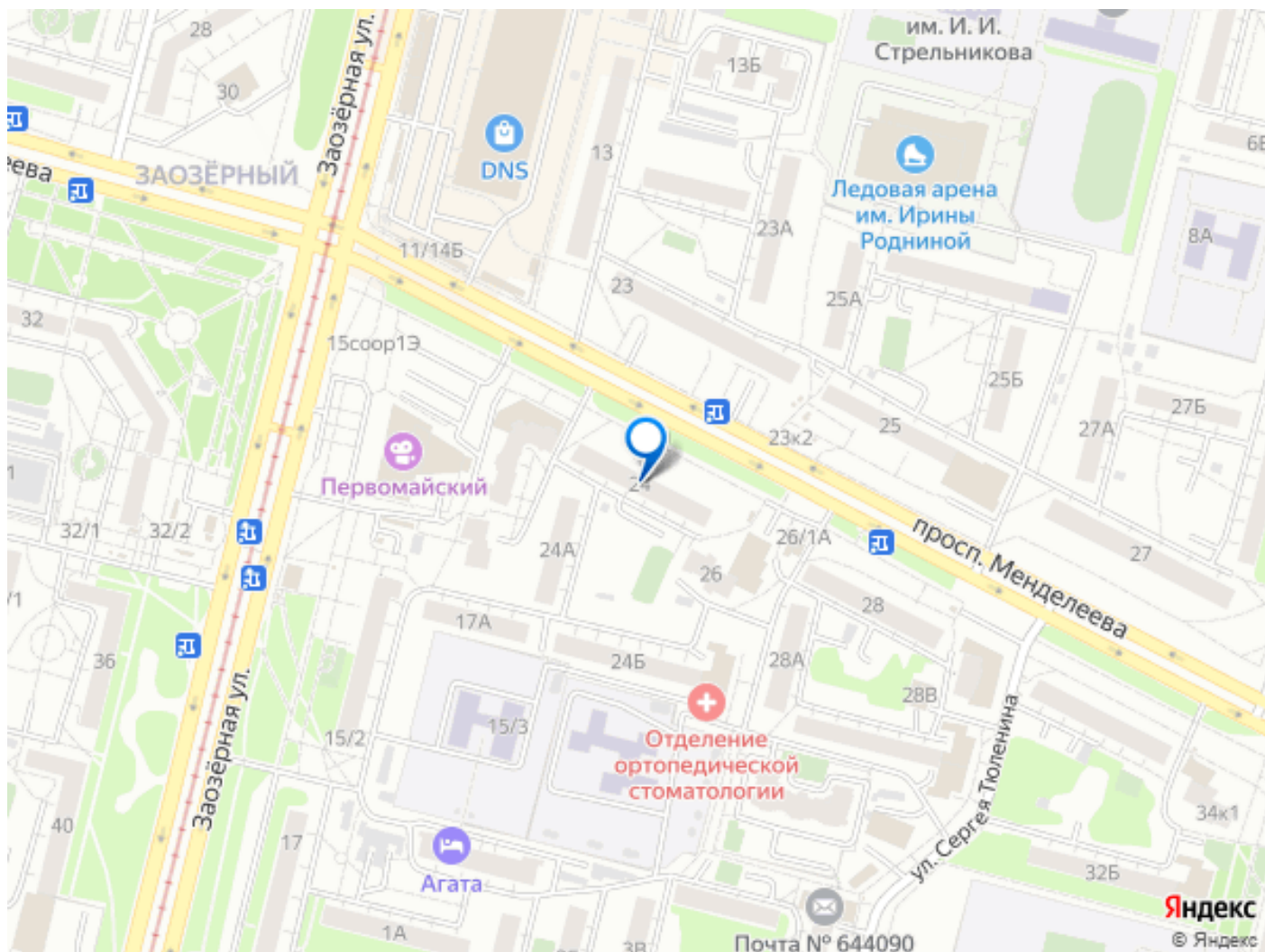
Квартира в самом центре Первомайского района, рядом с КДЦ Первомайский! Теплая и светлая, неугловая, большие комнаты, их вполне можно сделать изолированными, пространство позволяет. Балкон выходит на пр. Менделеева, санузел раздельный.

Заменены трубы, установлены приборы учета. А ремонт вы сделаете по Вашему вкусу с учетом Ваших предпочтений. В подъезде пандусы, широкая лестница, есть помещение для колясок и велосипедов.

Доброжелательные соседи. Во дворе детская и спортивная площадки, цветники, лавочки.

Инфраструктура на высшем уровне: рядом Первомайский рынок, большие магазины, школы, детские сады, остановка общественного транспорта. Чистая продажа, документы готовы, один взрослый собственник, ключи на сделке. Подходит под ипотеку любого банка, любые сертификаты.





Move.ru - вся недвижимость России