

Создано: 03.10.2025 в 09:30

Обновлено: 13.10.2025 в 13:16

Омская область, Омск, улица Глинки, 1

3 870 000 ₽

Омская область, Омск, улица Глинки, 1

Улица

[улица Глинки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

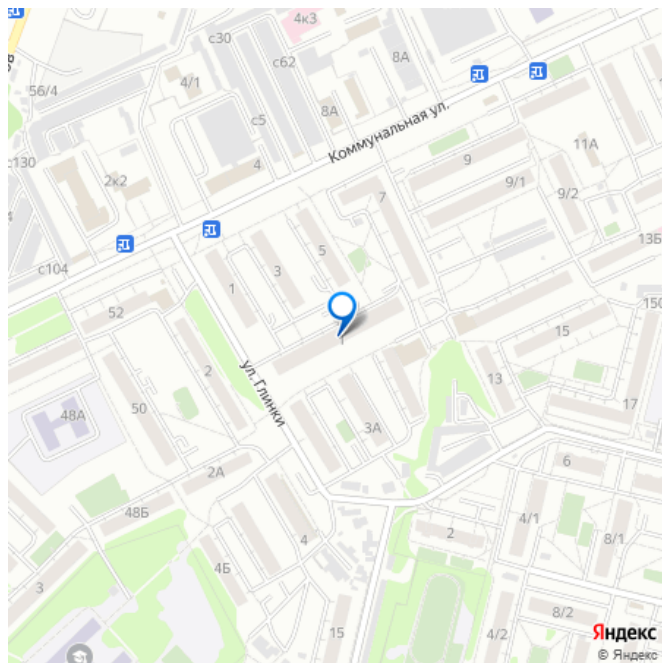
<https://omsk.move.ru/objects/9285462600>

Бюро недвижимости Зуевой Я.Н.,

Бюро недвижимости Зуевой Я.Н.

**79131419492,7913650
2823**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

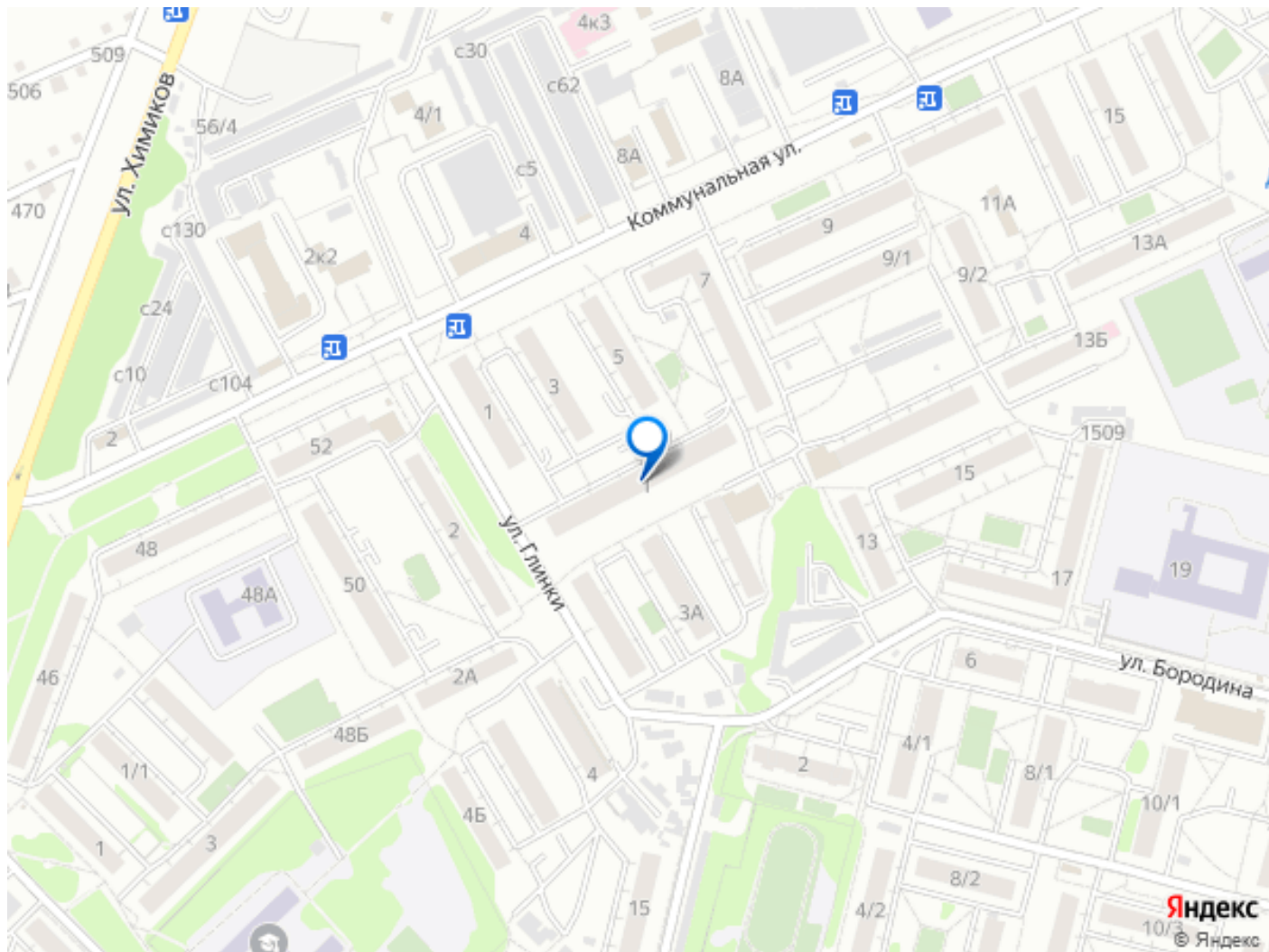
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Под авансом!!! Двухкомнатная квартира с Отличными базовыми данными: • Все окна ПВХ выходят на южную сторону (светлая и теплая) • Самый лучший - ТРЕТИЙ ЭТАЖ! • Просторная ЛОДЖИЯ, с Остеклением и отделкой ПВХ • Изолированные комнаты и отдельный санузел • Кухня 7,1 КВ.м. • Не угловая • Ровные стены и потолки • Установлены счётчики на воду и газ • Замена труб по всем стоякам, дополнительно(поменяли один радиатор, другие не стали, так как в квартире не просто тепло, а жарко ! В подъезде сделан ремонт, и квартира от общего подъезда отделена тамбуром с замечательными Соседями. Эта квартира никогда НЕ СДАВАЛАСЬ в АРЕНДУ! Без посторонних запахов, чистая,с хорошей энергетикой! • Не возникнет проблем с ДОКУМЕНТАМИ: один взрослый собственник, без долгов и обременений! Вокруг дома - отличная локация, из окна вид на детскую площадку, остановка общественного транспорта в 200 метрах, рядом, но нет шума от проезжей части. Магазины, рынки, ДВЕ школы, детский сад - в этой локации есть Все, необходимое для комфортного проживания! В собственности менее 3ех лет . Перепланировок не производилось. Ключи в Агентстве, покажем в удобное для Вас время! Чистая продажа!





Move.ru - вся недвижимость России