

🕒 Создано: 16.09.2025 в 09:49

Обновлено: 16.10.2025 в 08:33

<https://omsk.move.ru/objects/9285007668>

**ВАРИАНТ НЕДВИЖИМОСТЬ, ВАРИАНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79136602337

**Омская область, Омск, проспект Мира,
40А**

4 197 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 40А

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

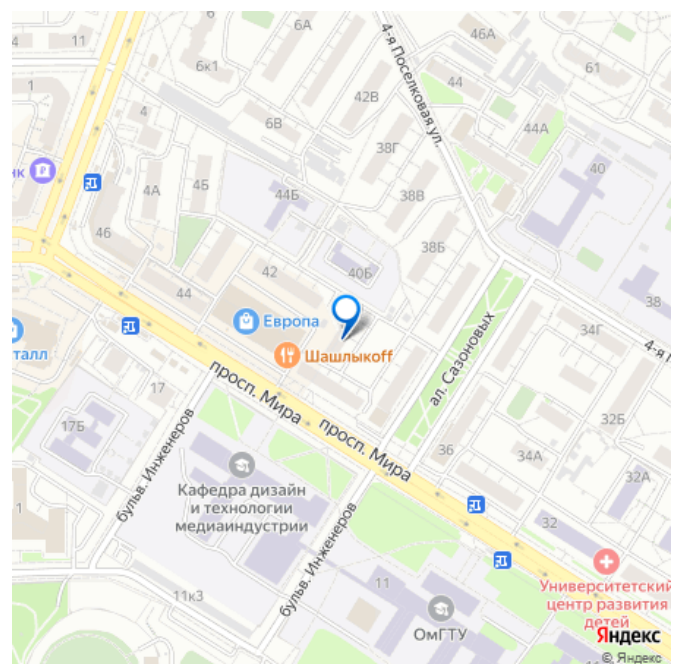
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

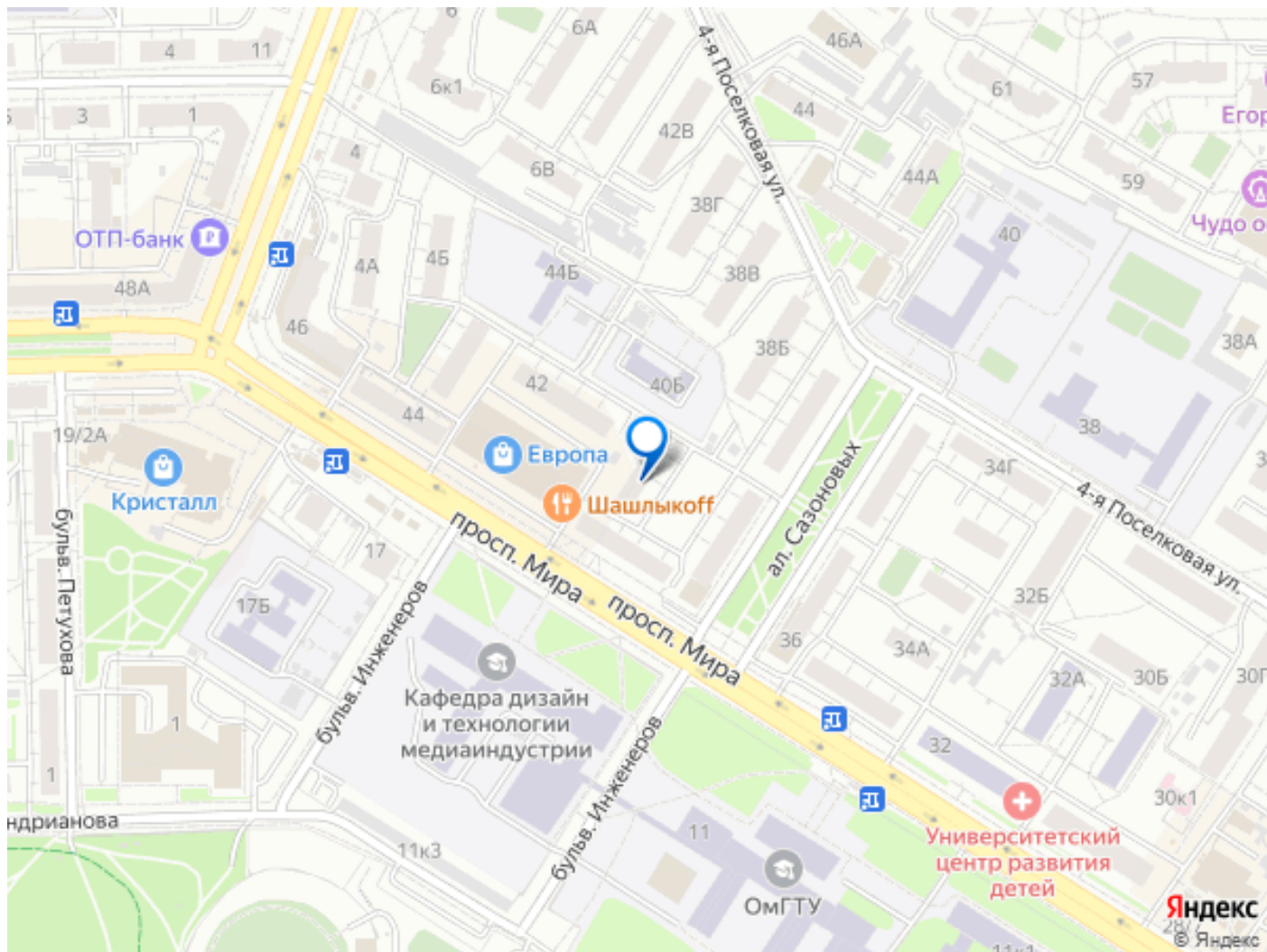
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Чистая продажа! Предлагаем Вашему вниманию не угловую квартиру в кирпичном доме. Окна выходят во двор. Выполнен ремонт: поменяны стояки и радиаторы отопления, межкомнатные двери, на полу линолеум. Санузел в кафеле. Имеются приборы учета: газ, свет, вода. Окна ПВХ с металлическими решетками. Установлен большой шкаф-купе. Металлическая и деревянная входные двери. Порядочные соседи. В подъезде сделан ремонт. Во дворе имеется детская площадка, наземный паркинг. Рядом все социально значимые объекты: школы, университеты, детские сады, поликлиники, магазины, супермаркеты, Советский Парк Культуры и Отдыха, кинотеатр Кристалл, что делает проживание в этом доме комфортным. Остановка общественного транспорта Технический университет. Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов. Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Компания Вариант является действительным членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия. Готовы на проведение совместных сделок. Полное юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России