

Марина Вязникова, Квартсервис
79131412730

🕒 Создано: 15.09.2025 в 11:11
Обновлено: 12.10.2025 в 11:47

**Омская область, Омск, улица
Энергетиков, 63А**

4 050 000 ₽

Омская область, Омск, улица Энергетиков, 63А

Улица

[Энергетиков переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

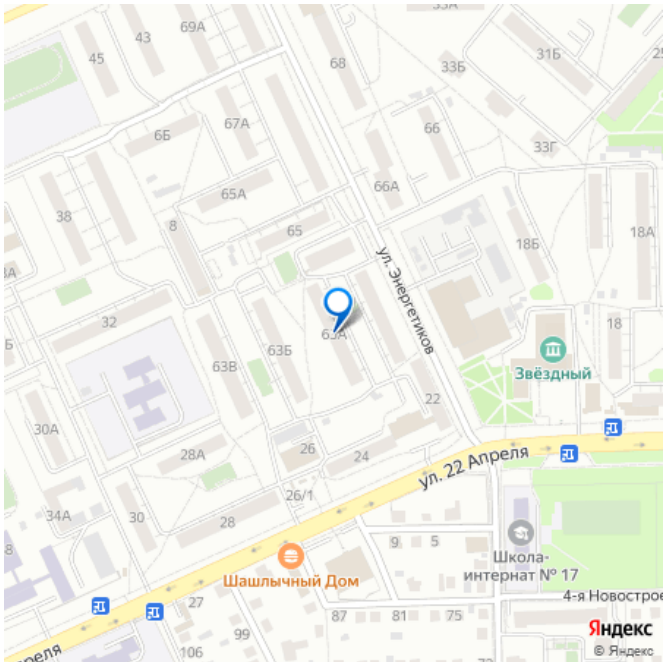
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

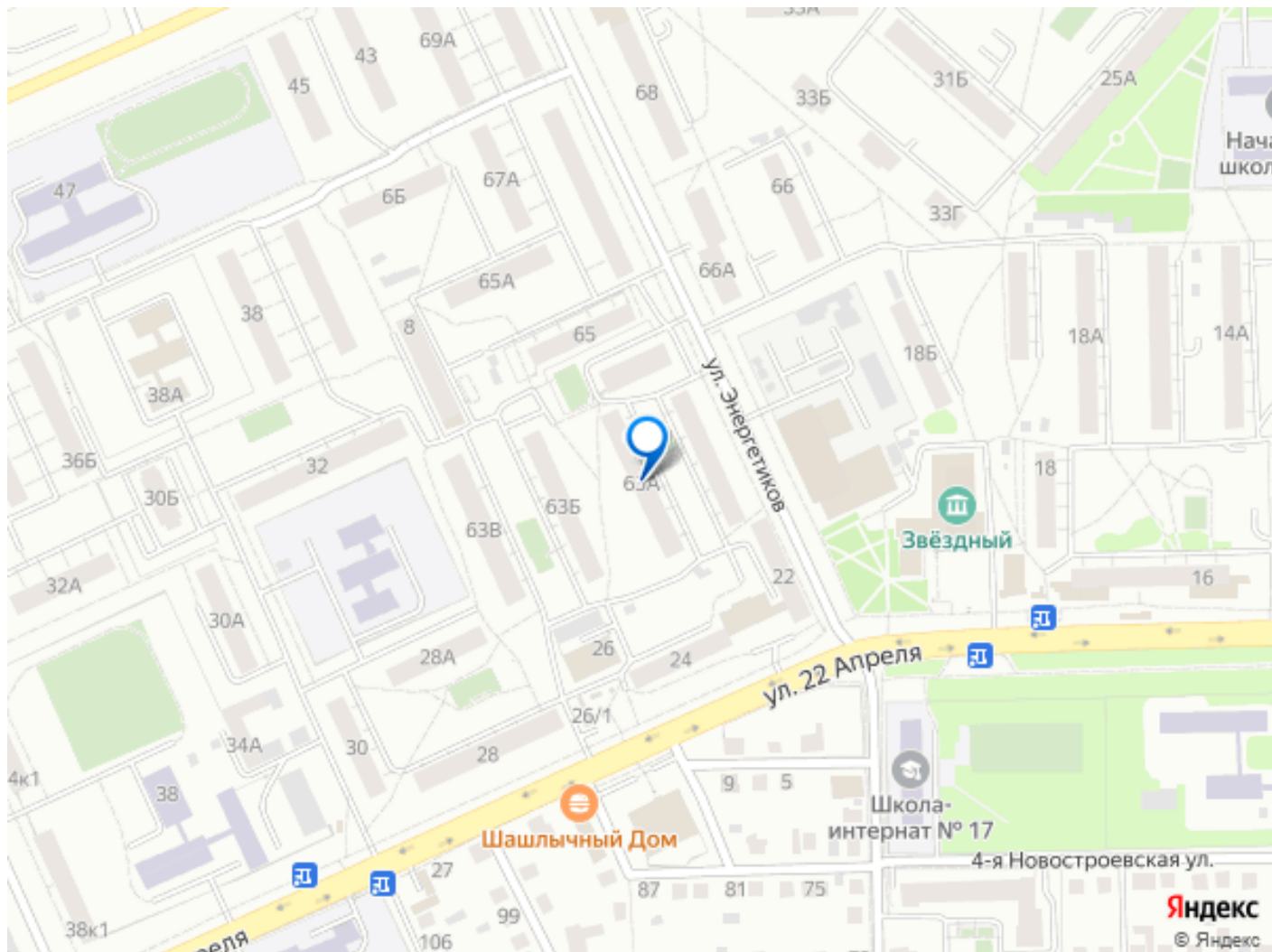
Описание

Внимание, цена снижена на 2 недели в связи с подобранным объектом. Уютная 2-комнатная квартира с хорошим ремонтом в районе с развитой инфраструктурой-идеальное место для вашей семьи! О квартире: Планировка и ремонт: две изолированные комнаты, совмещенный санузел, небольшая, но светлая и уютная кухня, прихожая, балкон. Квартира светлая и очень теплая, удобный 3-й этаж. Свежий ремонт с использованием качественных материалов, установлены счетчики, окна ПВХ, Выровнены стены. В ванной установлены новые трубы и стояки. Входная дверь металлическая. Мебель и техника: остается вся встроенная мебель и техника — вам останется только переехать! О доме: отличная управляющая компания, дружелюбные соседи. Вся придомовая территория ухожена. Во дворе дома есть достаточное количество парковочных мест, детская и спортивная площадки. Расположение: Инфраструктура рядом: есть всё для комфортной жизни, в шаговой доступности школы и детские сады, гипермаркет «Окей», салоны красоты, фитнес-центр, аптеки, банки, поликлиника. Хорошая транспортная доступность

позволяет быстро добраться до любой точки города. 5 минут до ближайшей остановки. Не упустите шанс на комфортную жизнь в замечательной квартире с Документы готовы. Чистая продажа. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ. Вы можете приобрести этот объект по ипотеке со ставкой от 14, 99% !!! ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ: •Полное сопровождение сделки: от выбора объекта недвижимости до подписания договора и получения ключей; • • •Оценка вашей недвижимости и составление финансового плана покупки. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. • Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. г. Омск, ул. Энергетиков, д. 63А Арт. 90186079







Move.ru - вся недвижимость России