

🕒 Создано: 11.09.2025 в 14:45

Обновлено: 26.09.2025 в 09:05

Олег Кудряшов, Олег Кудряшов

79136031317

**Омская область, Омск, набережная
Иртышская, 34**

6 150 000 ₽

Омская область, Омск, набережная Иртышская, 34

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

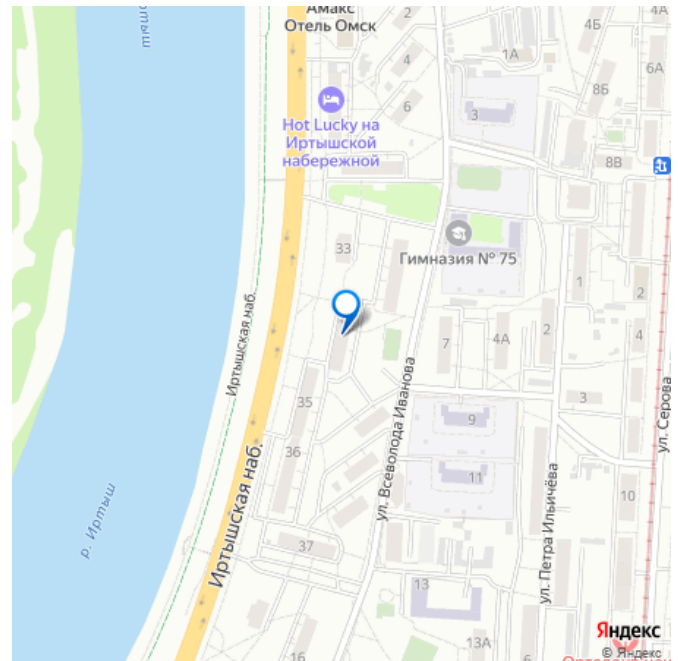
6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

внесен аванс, готовимся к сделке. Горячее предложение! Продаётся 2-комнатная квартира на Иртышской набережной, с дизайнерским ремонтом! Заезжайте и живите! ВСЁ ЧЕСТНО: На фото — реальные фото квартиры. После ремонта никто не жил — вы первые хозяева! Вся мебель и техника остается новому собственнику. Специальные условия для семей участников СВО и молодых пар. Что сделано (главное о ремонте):

- Полностью заменены вся электрика, сантехника и трубы!
- Идеально ровные полы (новая стяжка) по всей площади.
- Продуманная эргономичная планировка.
- Дизайнерская отделка, дорогие материалы.

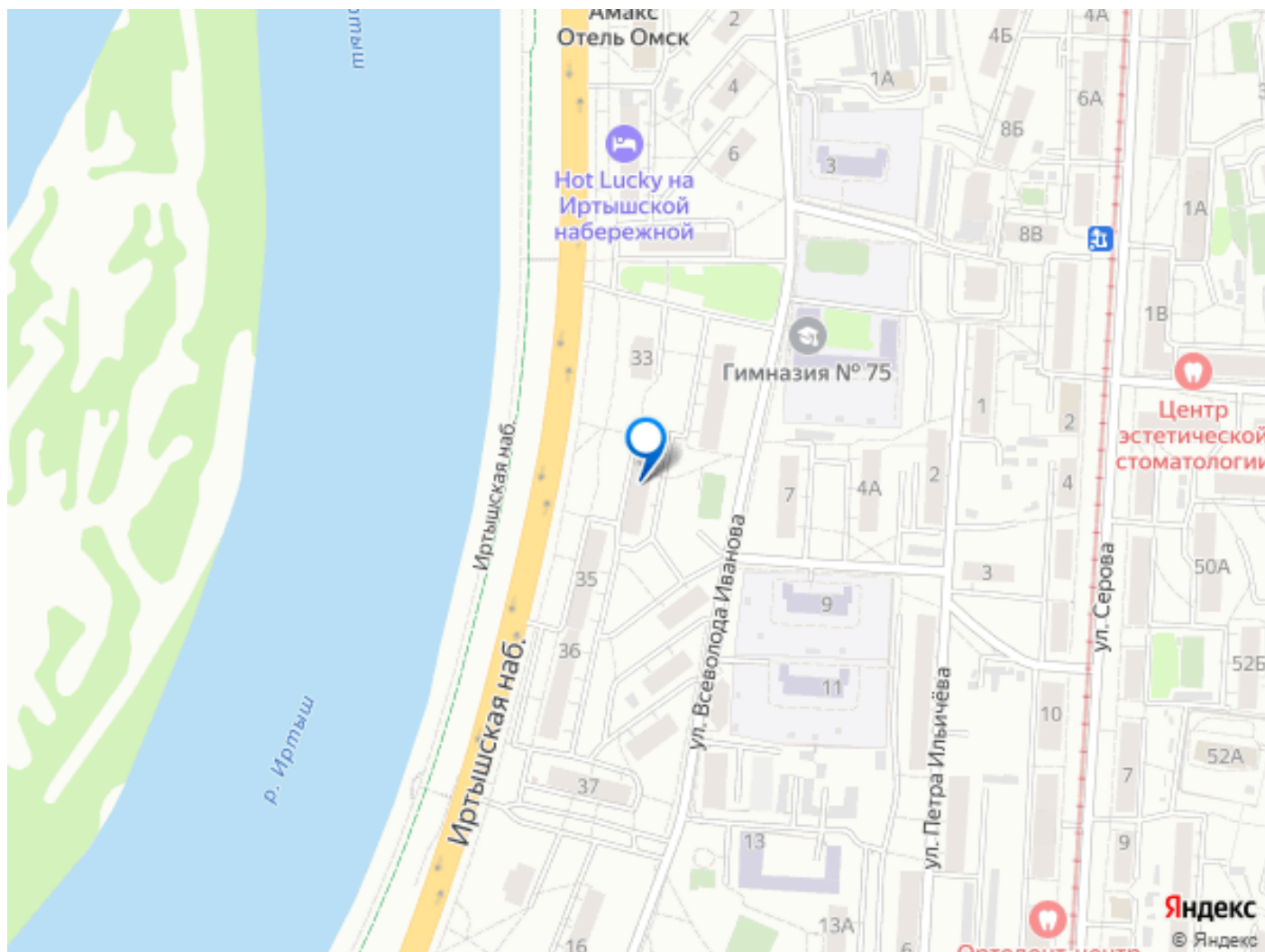
Все что есть в квартире из мебели и техники остается вам в подарок (выгода более 400 тыс рублей) Идеальное расположение :

- 1 минута пешком до набережной Иртыша — свежий воздух и прогулки.
- Магазины, аптеки, кафе — всё в шаговой доступности.
- Остановки транспорта рядом — легко добраться в любой район.
- Школы и детские сады рядом — идеально для семьи.

Юридическая чистота: Один собственник . Никаких обременений. Полный пакет документов. Быстрая и безопасная сделка

ЗВОНИТЕ И ПИШИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Не упустите свой шанс поселиться в квартире, где каждая деталь создана для вашего комфорта!





Move.ru - вся недвижимость России