

🕒 Создано: 14.07.2025 в 17:07

Обновлено: 28.09.2025 в 11:12

Агент

79136210744

**Омская область, Омск, улица Романенко,
4**

3 700 000 ₽

Омская область, Омск, улица Романенко, 4

Улица

[улица Романенко](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

27 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

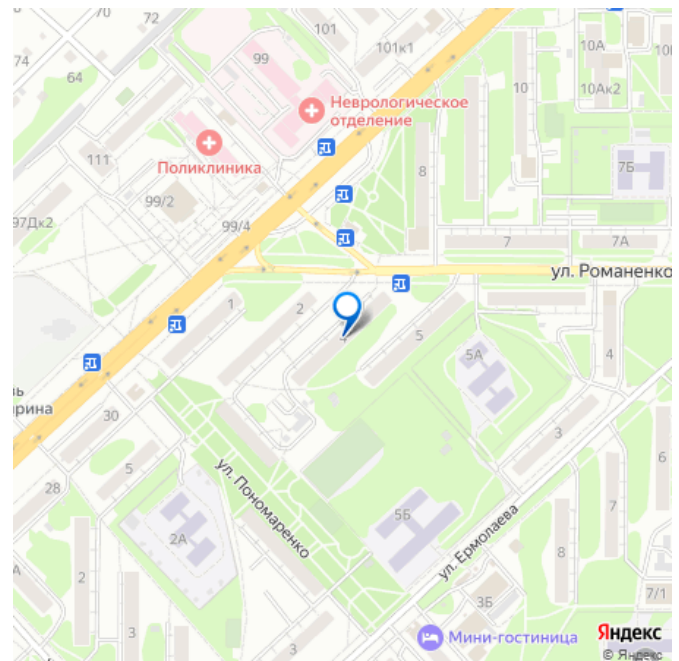
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в г. Омске по адресу: улица Романенко, 4.

Общая площадь квартиры составляет 44 кв.

м, кухня 7 кв. м. , жилая 25 кв. м,

вместительная гардеробная - 5,5 кв.м,

гостинная - 17 кв.м., спальня - 8 кв.м.

Квартира расположена на 5-м этаже 5-

этажного панельного дома, построенного в

1972 году. Высота потолков 2,7 метра.

Имеется один совмещенный санузел и балкон

с видом на улицу. Квартира без ремонта, что

дает вам отличную возможность оформить

пространство по своему вкусу и воплотить

любые дизайнерские решения. Чистый холст

для вашего творчества позволит создать

интерьер, который будет полностью

соответствовать вашим предпочтениям. Все

коммуникации проведены и готовы к

подключению необходимой техники и

мебели. Дом находится в хорошем состоянии.

На территории предусмотрена наземная

парковка, поэтому можно не беспокоиться о

месте для вашего автомобиля. Прекрасная

возможность жить и наслаждаться всеми

преимуществами развитой инфраструктуры.

В шаговой доступности от дома расположены

школы, детские сады, клиники и магазины.

Все необходимое для комфортной жизни

находится рядом, что делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что гарантирует быстроту и надежность покупки. Идеальный вариант для тех, кто хочет приобрести жилье и создать уютное пространство для жизни. Звоните и записывайтесь на просмотр! Будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.



