

Золотая Рыбка, Золотая Рыбка
79139616749

 Создано: 07.07.2025 в 10:57
Обновлено: 06.08.2025 в 11:03

**Омская область, Омск, улица
Энтузиастов, 65Б**

4 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Энтузиастов, 65Б

Улица

[улица Энтузиастов](#) 

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

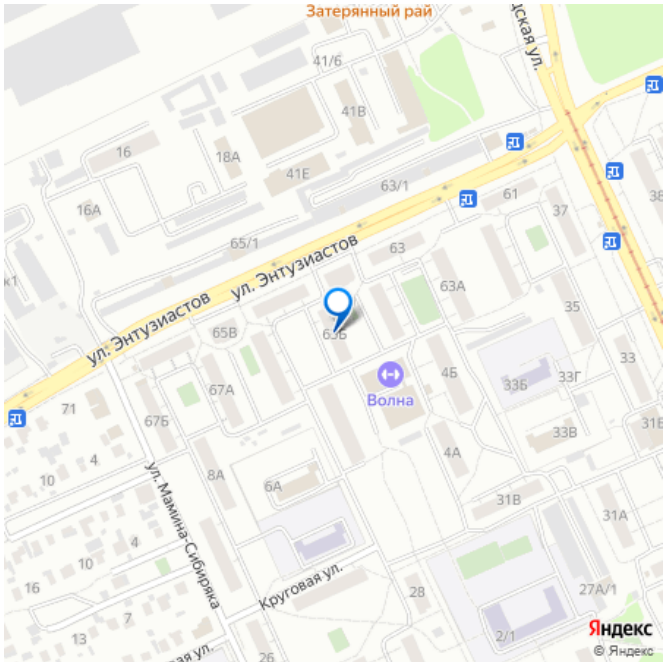
6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

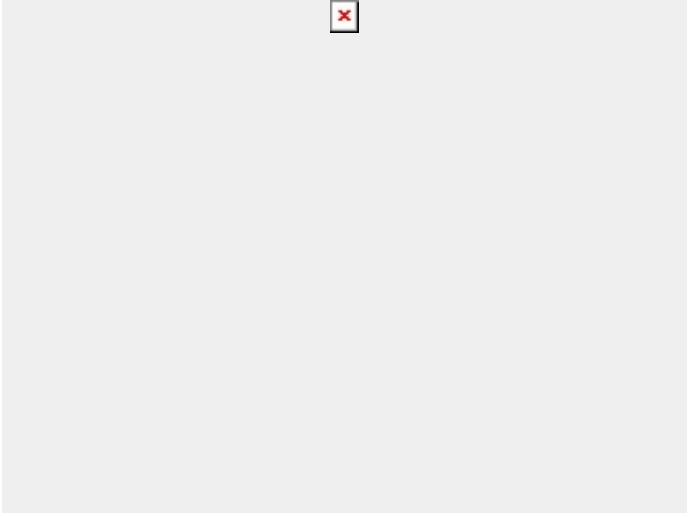
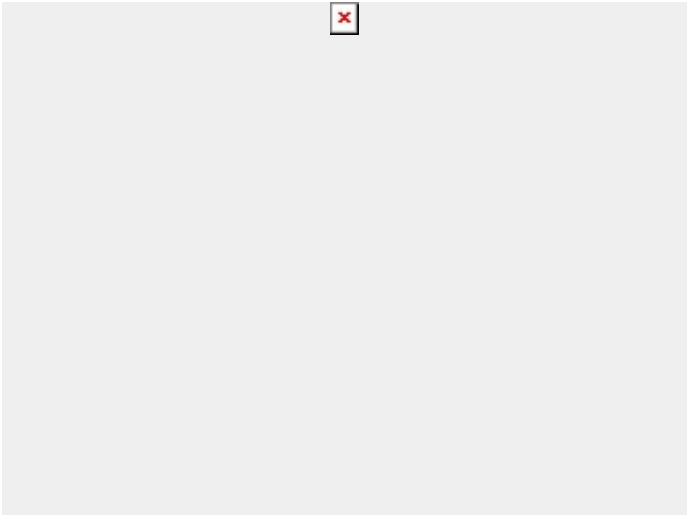
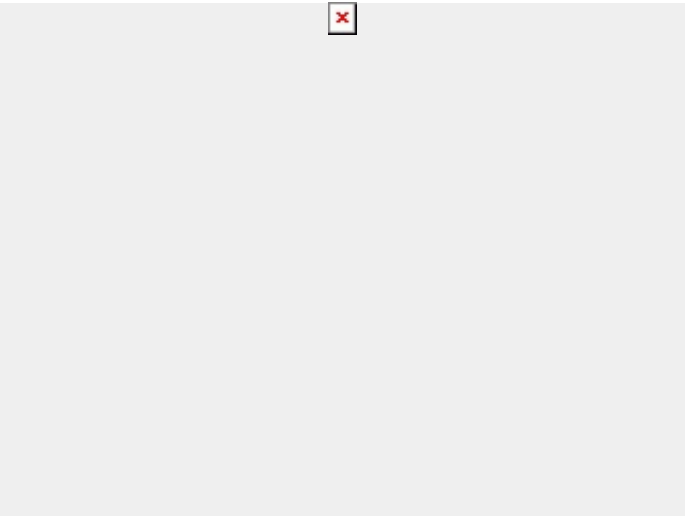
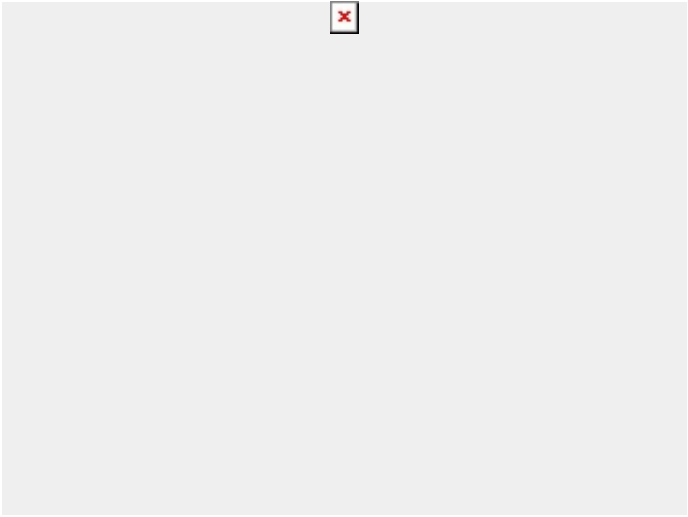
да

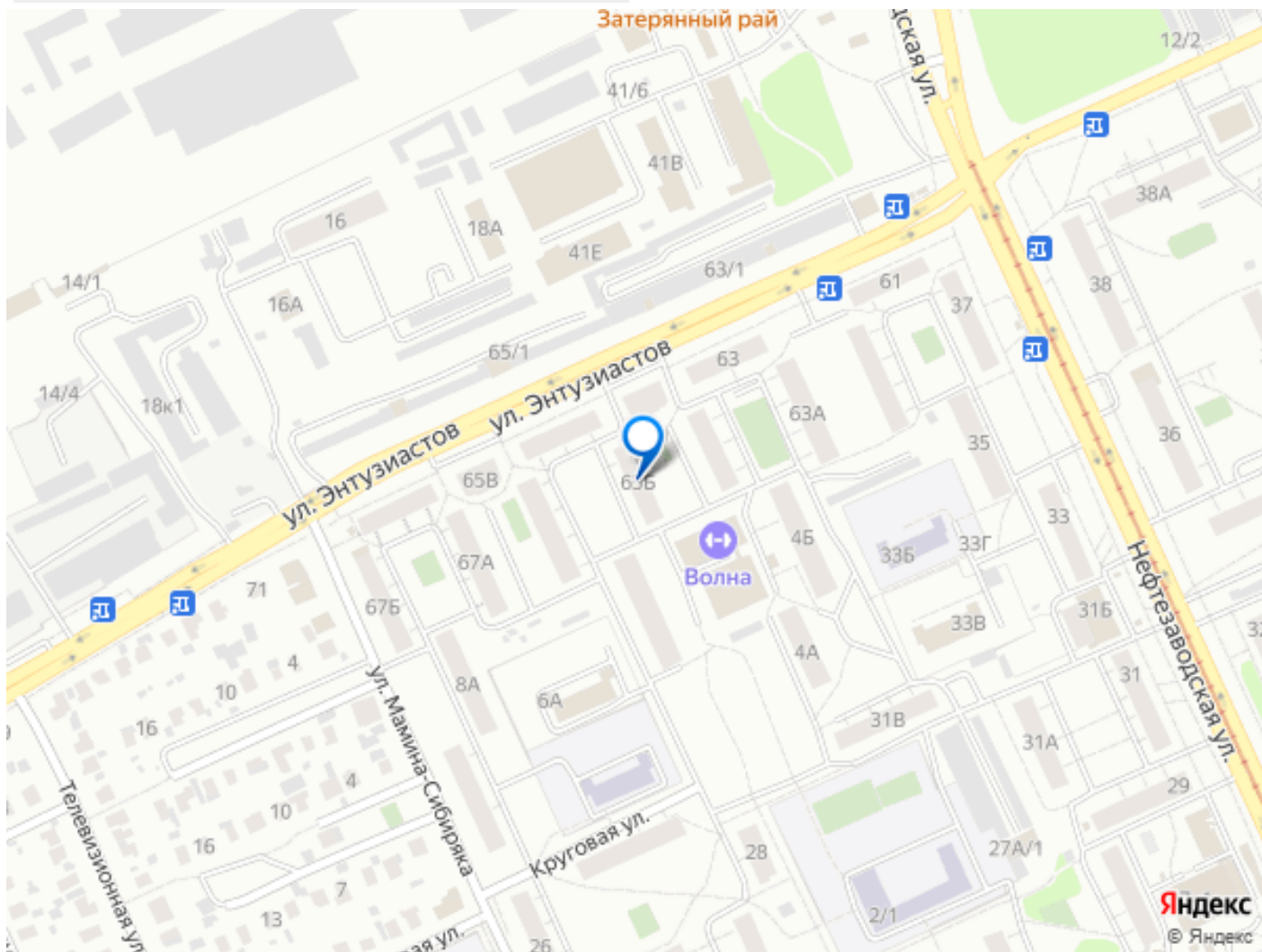
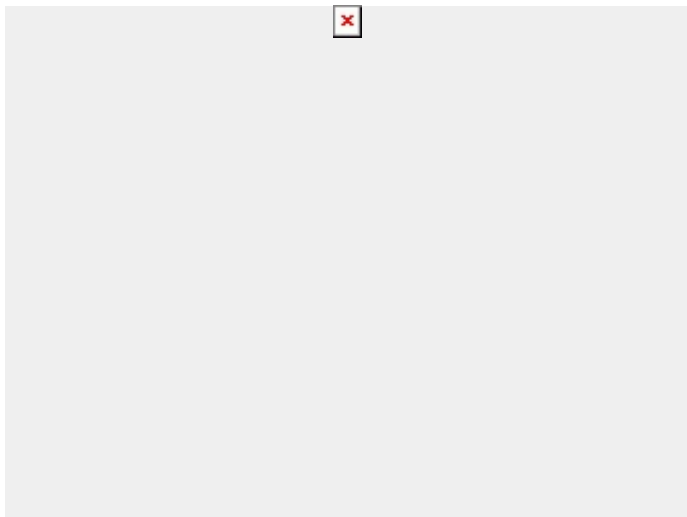
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в микрорайоне Городок Нефтяников по адресу: улица Энтузиастов, 65Б. Общая площадь — 44 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1963 году. Отличный вариант для молодой семьи или пары, ценящих комфорт и удобство. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная планировка включает две светлые комнаты и кухню, где можно легко разместить всю необходимую технику и мебель. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Изюминкой квартиры является балкон, который можно использовать для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и чистая придомовая территория. Рядом с домом есть все необходимое для комфортного проживания: школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Условия сделки прозрачные, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Идеальный вариант для тех, кто хочет приобрести жилье без лишних хлопот и дополнительных затрат. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы лично оценить все ее преимущества. Записывайтесь на удобное для вас время, и

мы с удовольствием покажем вам ваш
будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России