

🕒 Создано: 17.02.2025 в 13:27

Обновлено: 12.10.2025 в 13:01

**Омская область, Омск, улица 1-ой
Красной Звезды, 73**

4 980 000 ₽

Омская область, Омск, улица 1-ой Красной Звезды, 73

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

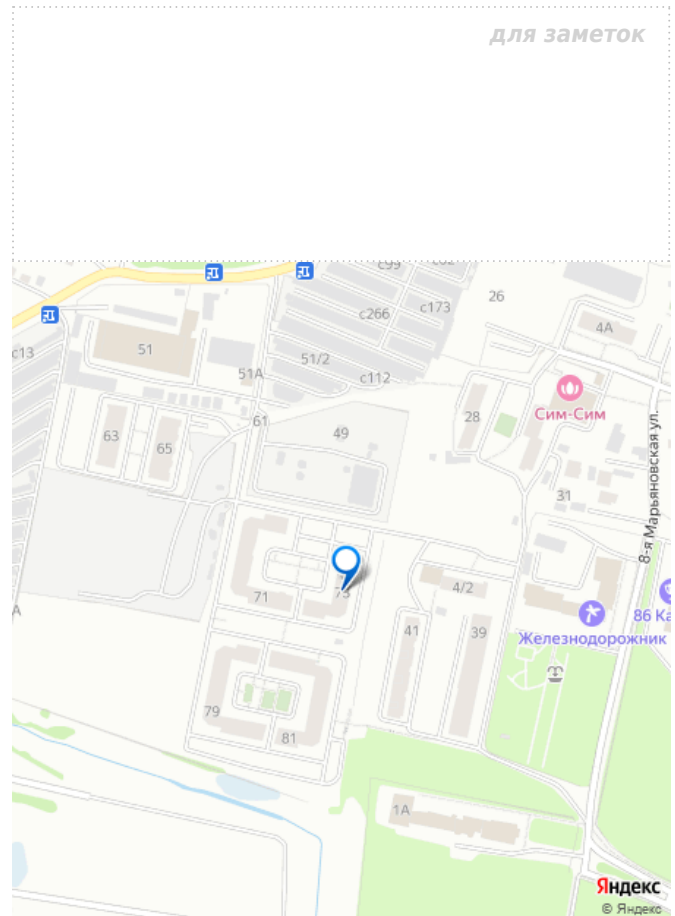
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

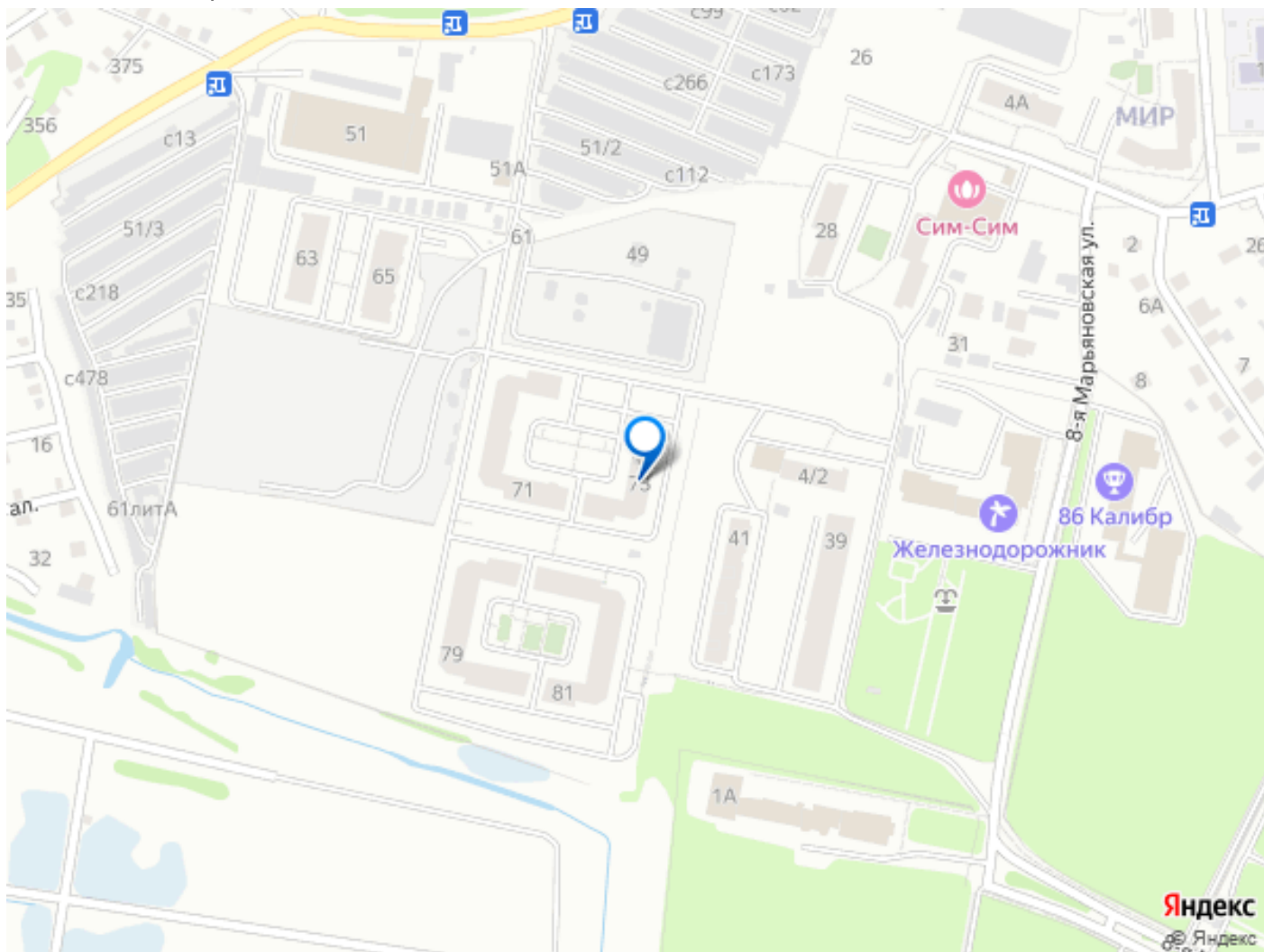
возможна ипотека, лифт

Описание

Дизайнерская квартира в кирпичном доме 2024 года постройки. Один совершеннолетний собственник. Чистая продажа. О квартире: Планировка и ремонт в квартире продуманы до мелочей, и включают в себя: просторную кухню - гостиную, изолированную спальню, совмещенный санузел, удобную прихожую и большую застекленную лоджию. Высокий первый этаж. Круглосуточное видеонаблюдение. Доброжелательные соседи, лояльная управляющая компания легко и оперативно решает все бытовые ситуации. Чистота и порядок в подъезде , во дворе, оборудованная детская и спортивная площадки, наличие парковочных мест во дворе. Ремонт: отличный ремонт выполнен в соответствии с современными тенденциями, использованы качественные и натуральные отделочные материалы. Добротная входная дверь с шумоизоляцией. На полу керамогранит и качественный линолеум. Расположение: Квартира расположена в быстроразвивающемся районе! Инфраструктура: в шаговой доступности магазины, детские сады 396, школа 68, медсанчасть 4, аптеки, остановка общественного транспорта. Уникальное

предложение для владельцев недвижимости.

- Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.
- Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги.
- Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Прямая продажа. Звоните! Омская обл.,г. Омск, Ленинский р-н, ул. 1-й Красной Звезды, д. 73 Арт. 94934243



Move.ru - вся недвижимость России