

Ирина Звягинцева, ГЮЦН Эталон

79136214002

 Создано: 14.10.2025 в 15:43
Обновлено: 16.10.2025 в 08:07

**Омская область, Омск, улица 50 лет
Профсоюзов, 93А**

4 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица 50 лет Профсоюзов, 93А

Улица

[улица 50 лет Профсоюзов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

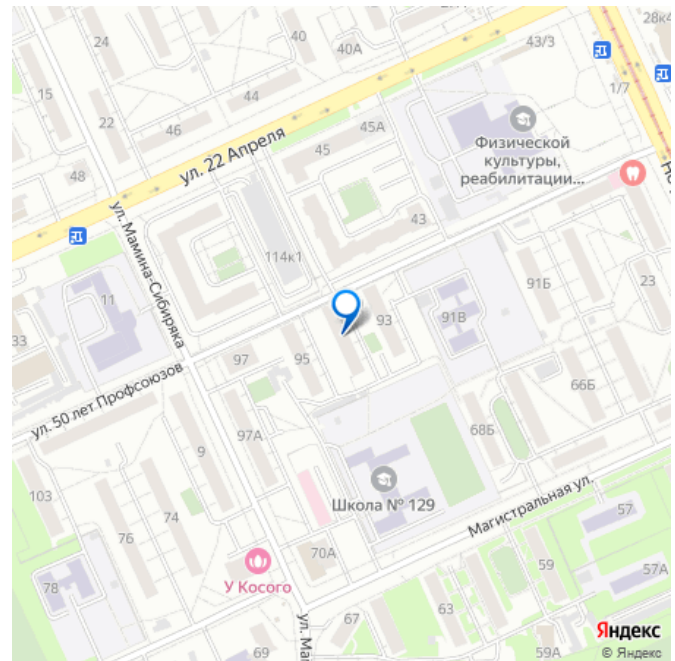
6.2 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ - УЮТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В СЕРДЦЕ

НЕФТЯНИКОВ Мечтаете о квартире вдали от городской суеты, но с удобным доступом ко всей необходимой инфраструктуре? Тогда эта квартира именно то, что вы искали!

Расположенная в спокойном районе, квартира станет идеальным местом для вашей семьи. ПРЕИМУЩЕСТВА, КОТОРЫЕ ВЫ ОЦЕНИТЕ: - Удобная планировка:

пространство организовано таким образом, что каждый сантиметр использован эффективно и функционально. - Дизайн интерьера сочетает современные тенденции и комфорт. - Совмещенный санузел с

качественной керамической плиткой и современным водонагревателем. - Балкон: Застекленный балкон для хранения вещей или создания уютного уголка для отдыха.

ДОМ И ТЕРРИТОРИЯ: - Чистый подъезд, спортивная площадка у дома. - Закрепленное парковочное место возле дома больше не нужно тратить время на поиски свободного места для вашего автомобиля. - Активный отдых: Спортивная площадка во дворе и сквер Молодёженов поблизости

поддерживайте здоровый образ жизни и наслаждайтесь прогулками на свежем воздухе. РАСПОЛОЖЕНИЕ И

ИНФРАСТРУКТУРА: - Идеальное расположение: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, магазины, аптеки всё необходимое в

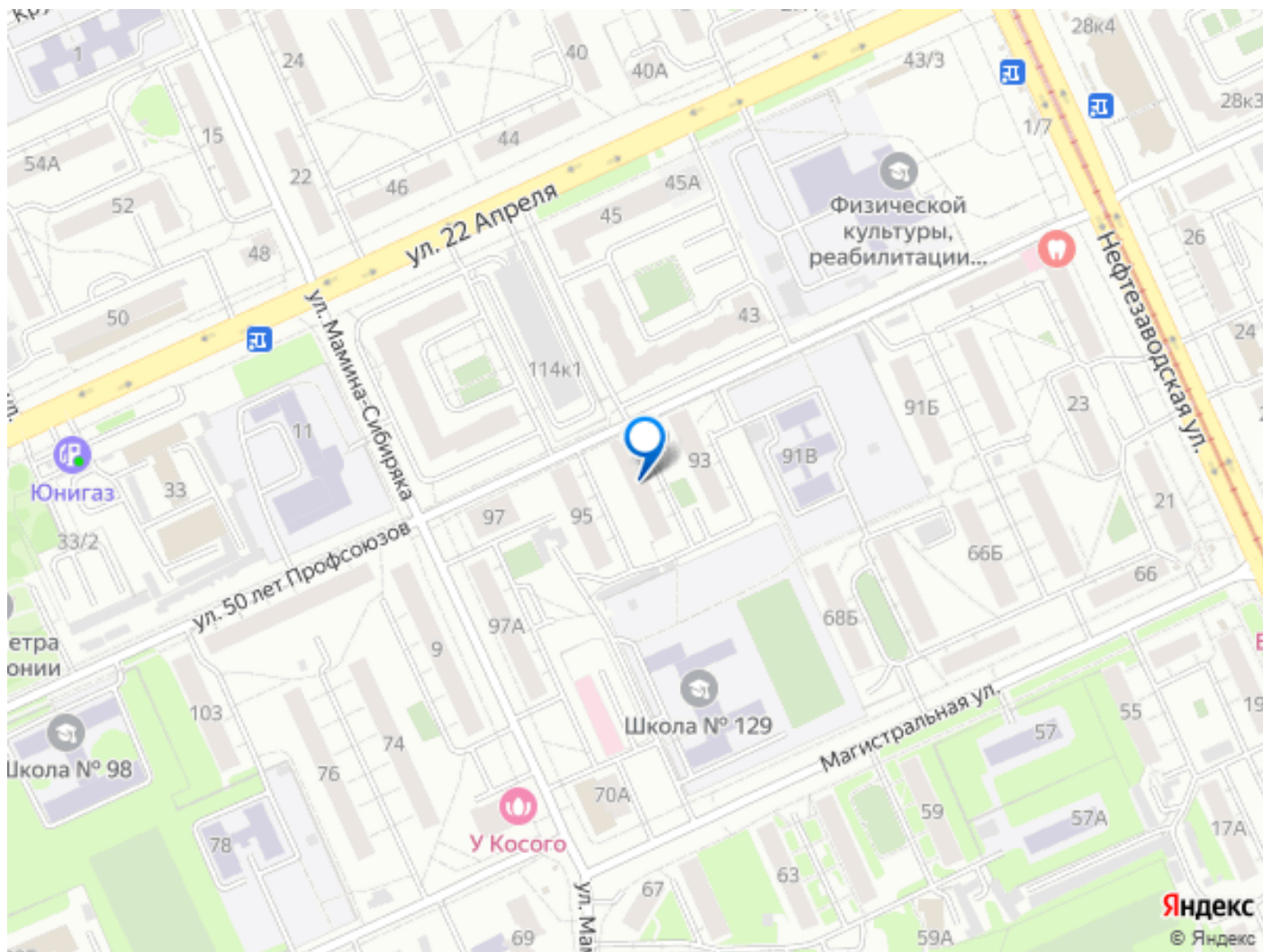
шаговой доступности. - Транспортная доступность: Всего 5 минут до остановки «Площадь Лицкевича» быстро и удобно добираться в любую точку города.

Покупателю поможем в одобрении ипотеки под наиболее выгодный процент, в том числе и с использованием материнского капитала!

Наша компания является официальным партнёром всех банков города, благодаря чему для наших клиентов ипотечная ставка будет меньше от 0,3% до 0,6% за счёт наших партнёрских привилегий. При необходимости сможем быстро и выгодно продать Ваш объект и подобрать лучший обменный вариант. Гарантируем юридически безопасное и комфортное сопровождение сделки. Агентство недвижимости ГЮЦН ЭТАЛОН оказывает полный комплекс услуг на рынке недвижимости уже более 20 лет и является действующим членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Звоните, будем рады показать квартиру в удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России