

**Омская область, Омск, улица Ватутина,
7Б**

4 790 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ватутина, 7Б

Улица

[улица Ватутина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

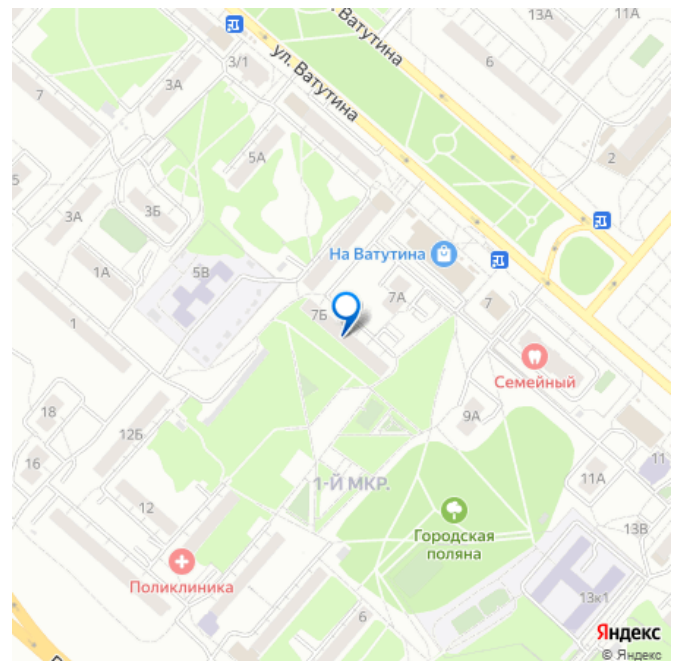
6.1 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Рассмотрим обмен на вашу недвижимость.

Компания недвижимости АТЛАС-РИЭЛТ

предлагает к продаже светлую, теплую и уютную 2-к квартиру в центре левого берега.

ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА Теплая, просторная 2-комнатная квартира с удобной планировкой, расположенная на первом этаже дома, окна выходят на две стороны. В квартире две изолированные комнаты, кухня, прихожая, отдельный санузел, кладовая.

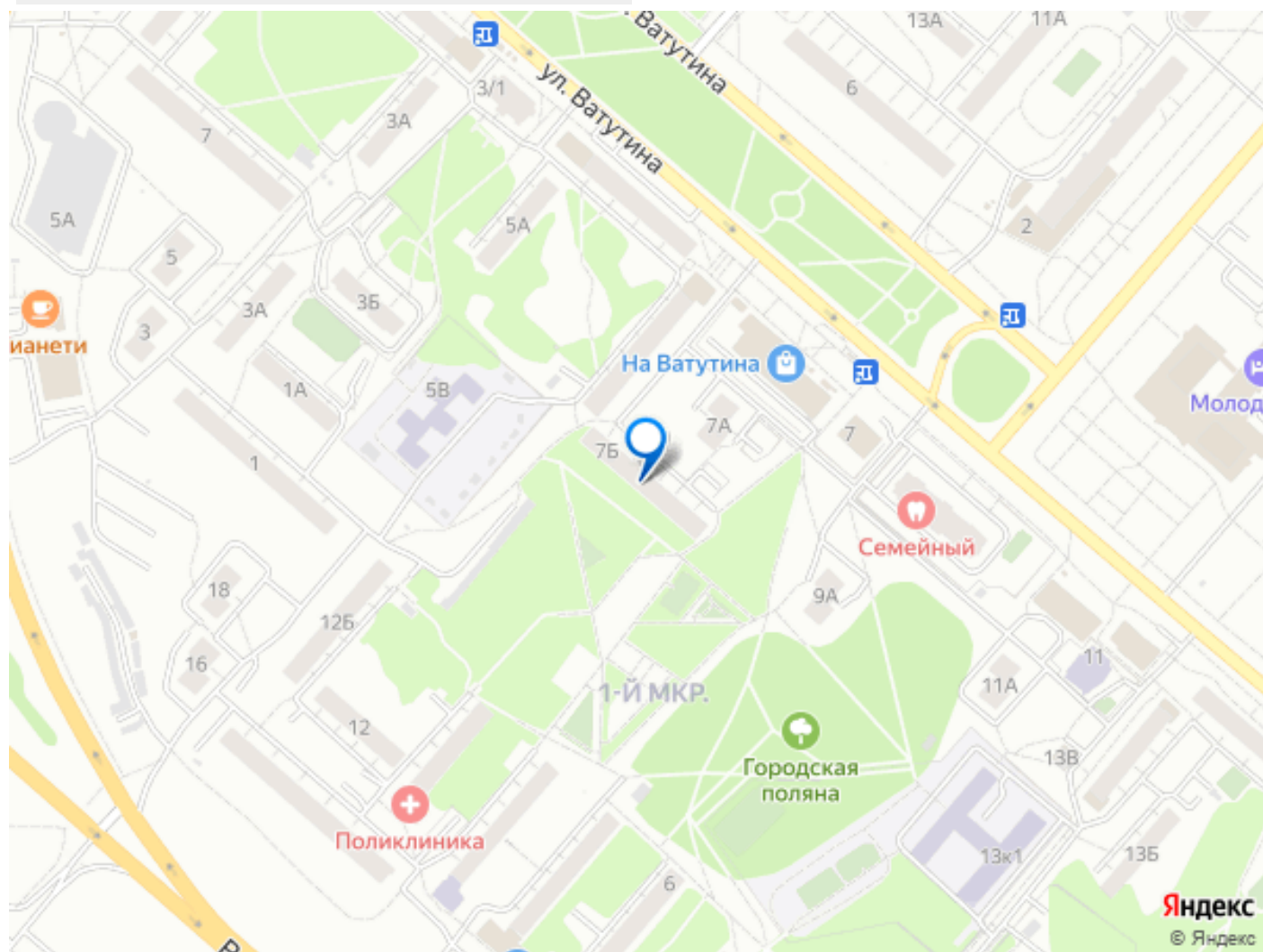
СОСТОЯНИЕ В квартире выполнен косметический ремонт, установлены современные окна ПВХ. Не требует никаких вложений на начальном этапе для проживания. **РАСПОЛОЖЕНИЕ** В трех минутах от дома расположен сквер Городская поляна, уличные тренажеры, детские площадки. У дома множество магазинов, аптеки, Сбер, пункты выдачи (OZON, Wildberries). Также рядом взрослые и детские поликлиники, СШ 47, гимназия Умница, детский сад 211, за домом остановка общественного транспорта.

ДВОР открытый, спокойный с достаточным количеством парковочных мест и детской площадкой. Дом расположен на второй линии, нет шума и пыли от проходящих машин. Во дворе и вокруг дома много деревьев и кустарников, что придает ощущение проживания в парковой зоне.

СДЕЛКА будет для вас максимально простой - взрослые собственники. Поможем решить все вопросы с ипотекой, рассмотрим любые виды сертификатов. **ПОКУПКА** будет легкой и

быстрой. ПОЗВОНТЕ прямо сейчас и
запишитесь на просмотр квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России