

🕒 Создано: 07.07.2025 в 13:35

Обновлено: 20.10.2025 в 11:04

3 900 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

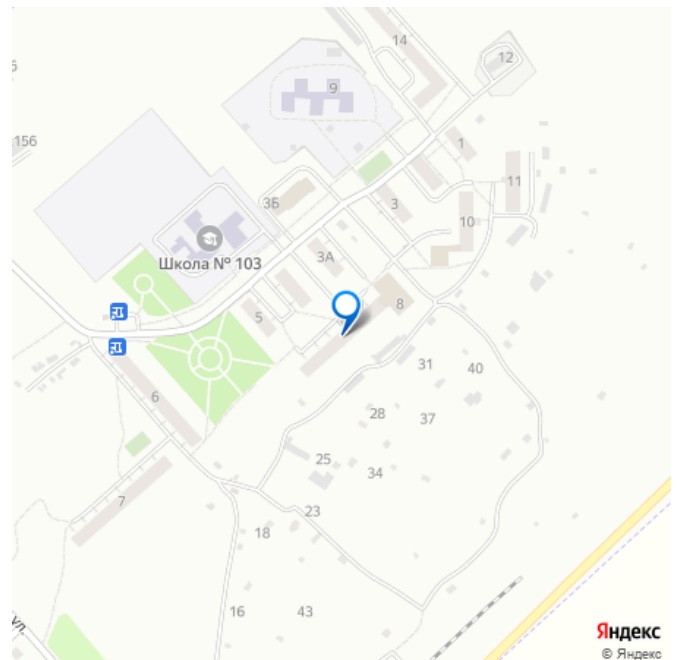
Ремонт

<https://omsk.move.ru/objects/9282564223>

Марина Печенко, Частный маклер

**79139705024,7913610
4927**

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

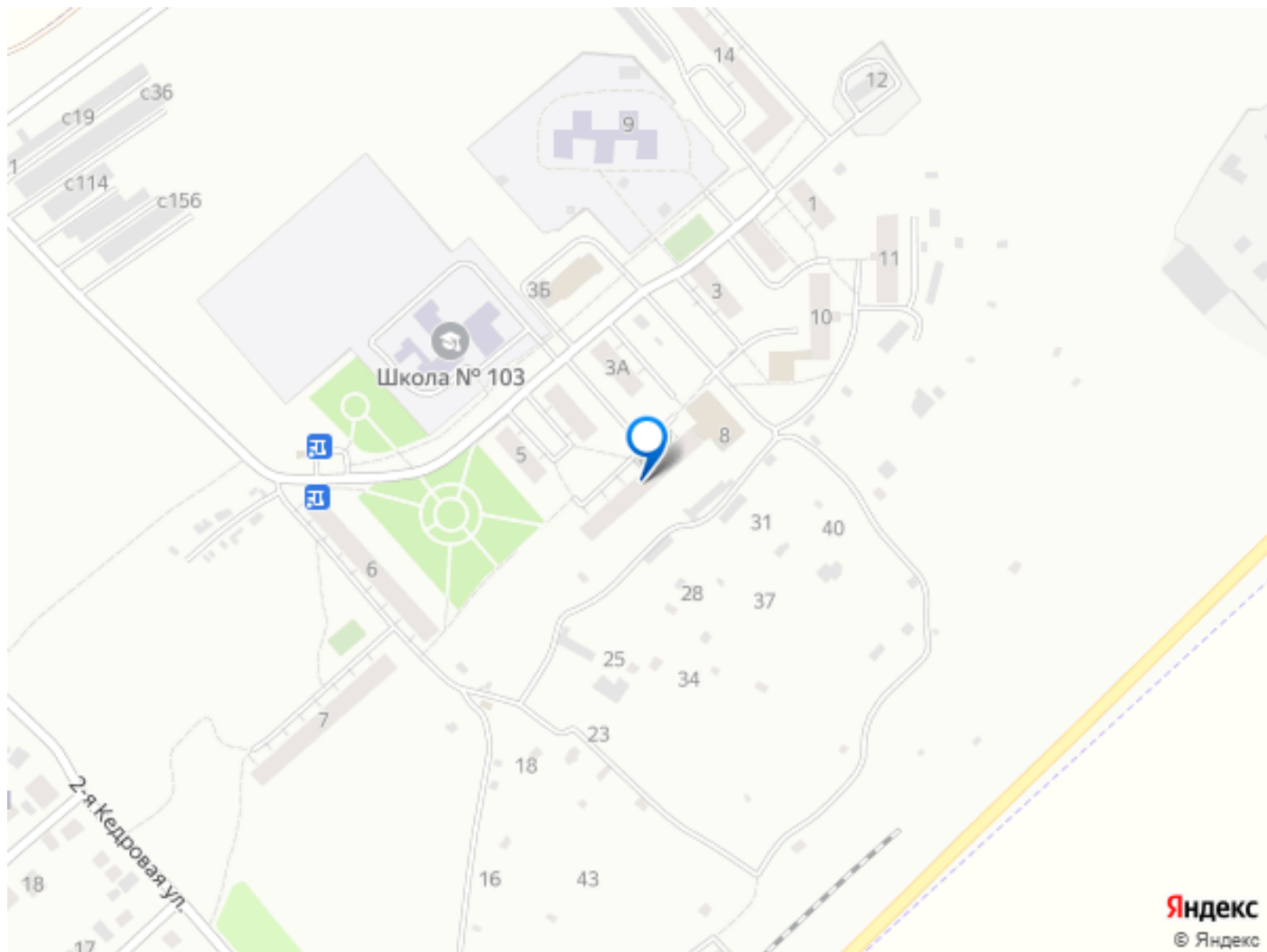
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Загородный, Омск. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Планировка включает в себя две комнаты и кухню площадью 5,4 кв. м. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Есть балкон, который остеклен деревом и вместительная кладовая. Счетчики на всё, без долгов по коммунальным услугам. Один взрослый собственник. Микрорайон Загородный — это комфортное и удобное место для жизни, свежий воздух и нормальная транспортная доступность. Рядом с домом находятся школа и детский сад, что делает это предложение идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности есть поликлиника и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время, телефоны на связи 24/7.





Move.ru - вся недвижимость России