

🕒 Создано: 18.06.2025 в 06:54

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 10:00

**Омская область, Омск, улица Мамина-Сибиряка, 24**

**3 790 000 ₪**

Омская область, Омск, улица Мамина-Сибиряка, 24

Улица

[улица Мамина-Сибиряка](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

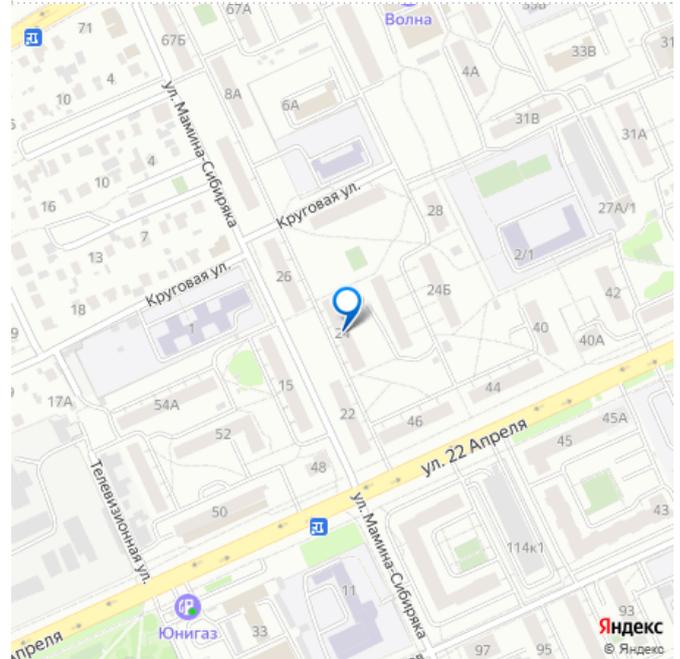
Покупка в ипотеку

да

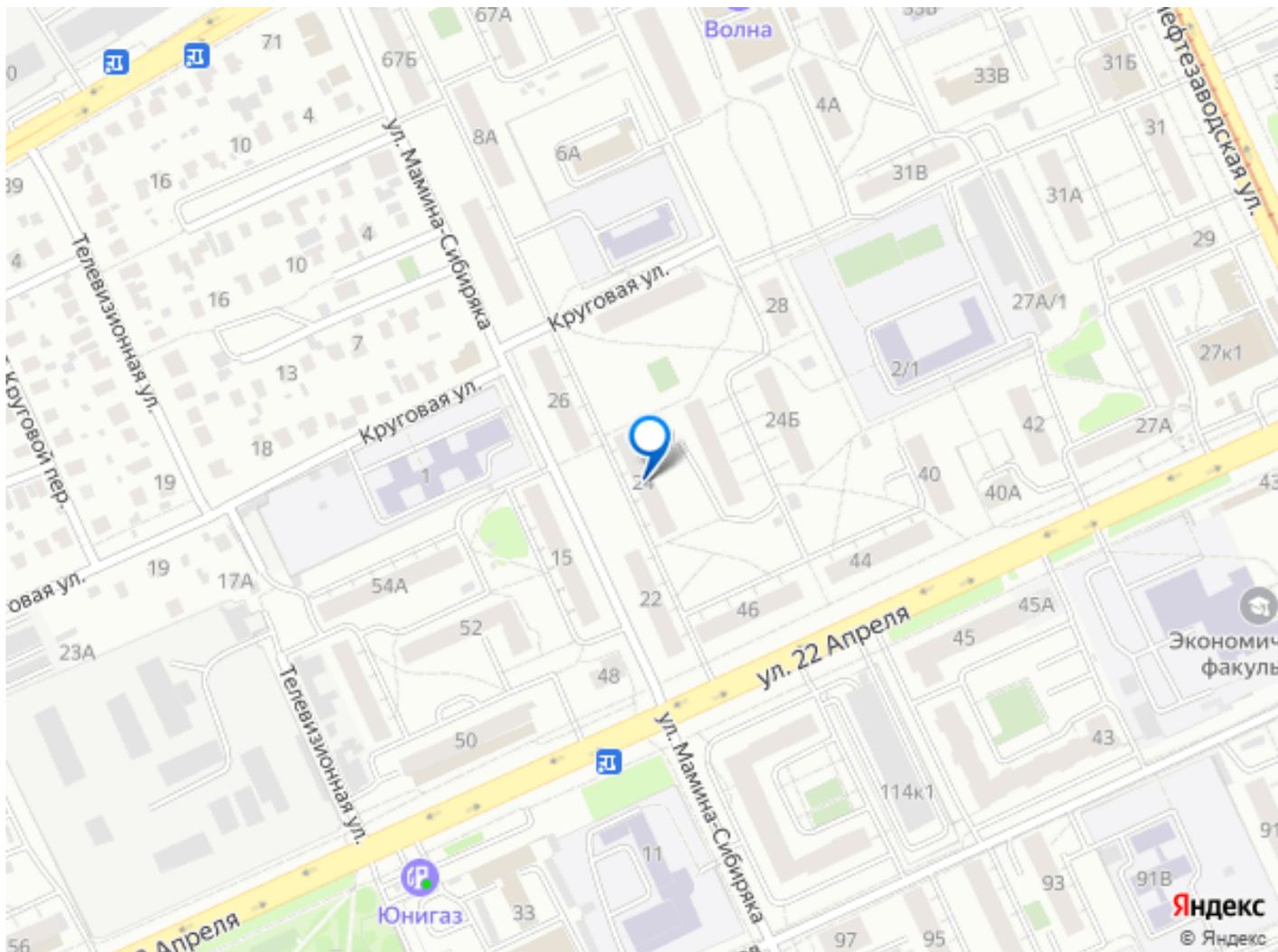
возможна ипотека

**Описание**

для заметок



Срочная продажа! Цена только на неделю (пока не продан встречный вариант)! Уютная 2-комнатная квартира в Нефтяниках по адресу: улица Мамина-Сибиряка, 24. Не угловая. Очень светлая и тёплая. В квартире сделан косметический ремонт. Окна ПВХ, на стенах обои, на полу линолеум под ламинат, в зале натяжной потолок. Имеется балкон. Санузел совместный, в кафеле. Установлены счётчики на газ и воду. Мебель при продаже останется покупателю, техника - по договорённости. Дополнительный бонус: за квартирой официально закреплено парковочное место, ваш автомобиль будет припаркован напротив подъезда под окнами квартиры. Дом располагается в дали от центральных дорог, во дворе спокойно, в квартире тихо. Чистый подъезд после ремонта и ухоженная дворовая территория. За домом находится средняя школа 112, через дорогу детский сад 331, ОмГТУ, множество магазинов и других объектов инфраструктуры для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность (остановка «Ермак», «Пл. Лицкевича», «Сквер молодожёнов»). Чистая продажа. Квартира без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник более 5 лет. Полная стоимость в договоре. Эту квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 14,99% Звоните! Записывайтесь на просмотр. Для покупателей компании ЭТАЖИ полное сопровождение сделки. Гарантия безопасности. Код пользователя: 82849  
Номер в базе: 7828200



Move.ru - вся недвижимость России