move.ru
10 лет вместе

https://omsk.move.ru/objects/9285269227

Создано: 26.09.2025 в 13:31

Обновлено: 28.09.2025 в 13:15

Алла Зубарева, Квартсервис

79131412730

Омская область, Омск, улица Ватутина, 2

4 490 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ватутина, 2

для заметок

Улица

улица Ватутина

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.55 м
Жилая площадь	26.9 м^2
Площадь кухни	6 м^2
Общая площадь	44.8 м^2
Этаж	3/5

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

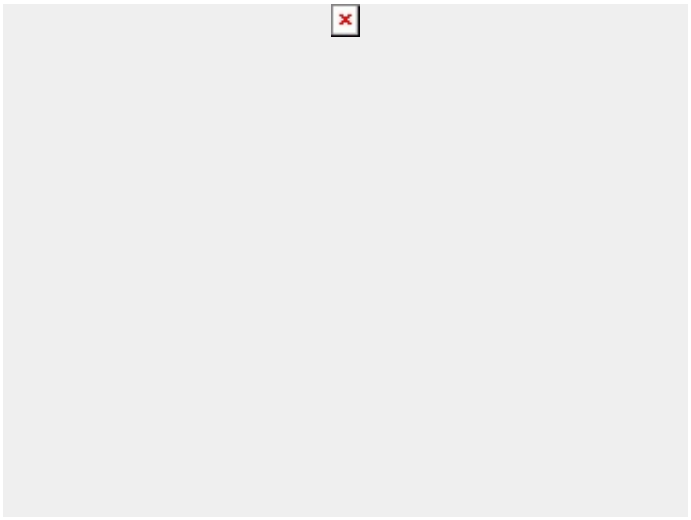
да

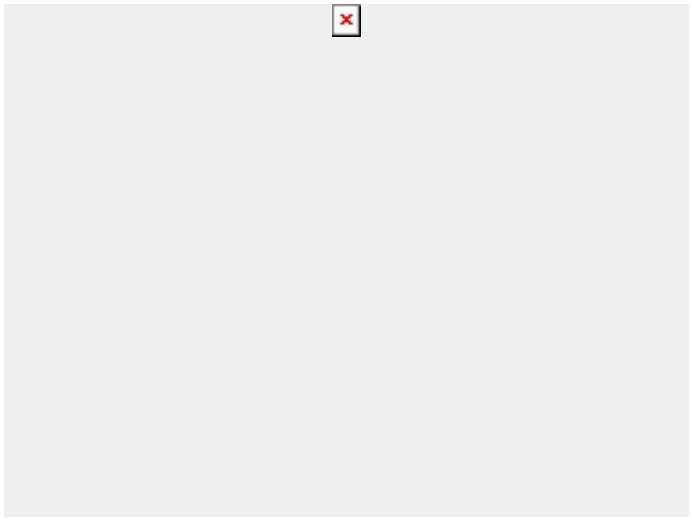
возможна ипотека

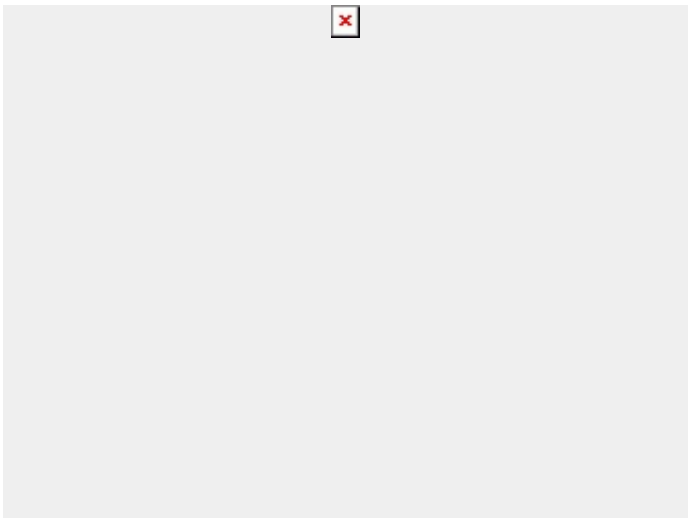
Описание

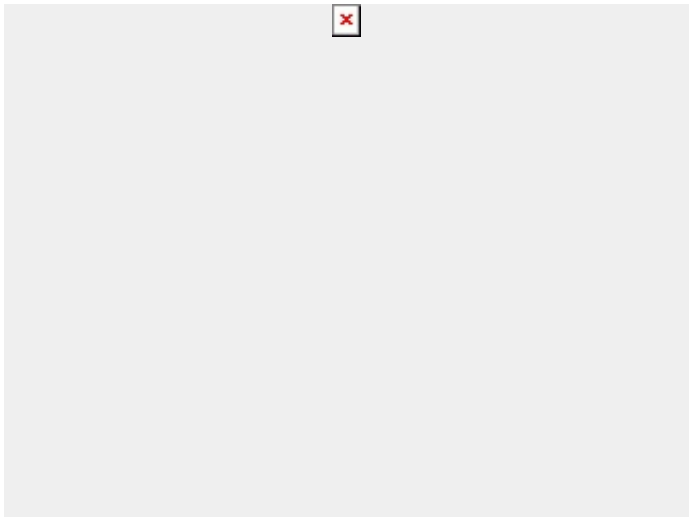
Ухоженная 2к квартира в центре спального района Левобережья! О квартире: Теплая 2к квартира с двумя изолированными жилыми комнатами, отдельной кухней и совмещенным санузлом. Балкон застеклен. Выделена вместительная кладовая. Средний, комфортный этаж, не угловая. Квартира в хорошем жилом состоянии: заменена проводка, батареи отопления, установлены окна ПВХ. О доме: чистый подъезд, доброжелательные соседи. Во дворе обустроена детская площадка, достаточно мест для парковки автомобилей. Расположение: В шаговой доступности есть необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, две школы в пяти минутах ходьбы, детский сад в соседнем дворе. Дворец молодежи - 10 минут пешком. Ближайшая остановка общественного транспорта «ул. Лукашевича» - пять минут ходьбы. Недалеко автовокзал, ТК Маяк. Для прогулок и отдыха - парк 300-летия г. Омска. ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ: •Полное сопровождение сделки: от выбора объекта недвижимости до подписания договора и получения ключей; •Помощь в продаже вашей текущей недвижимости (сделки любой сложности); •Специальные условия по ипотеке от ведущих банков; •Оценка вашей

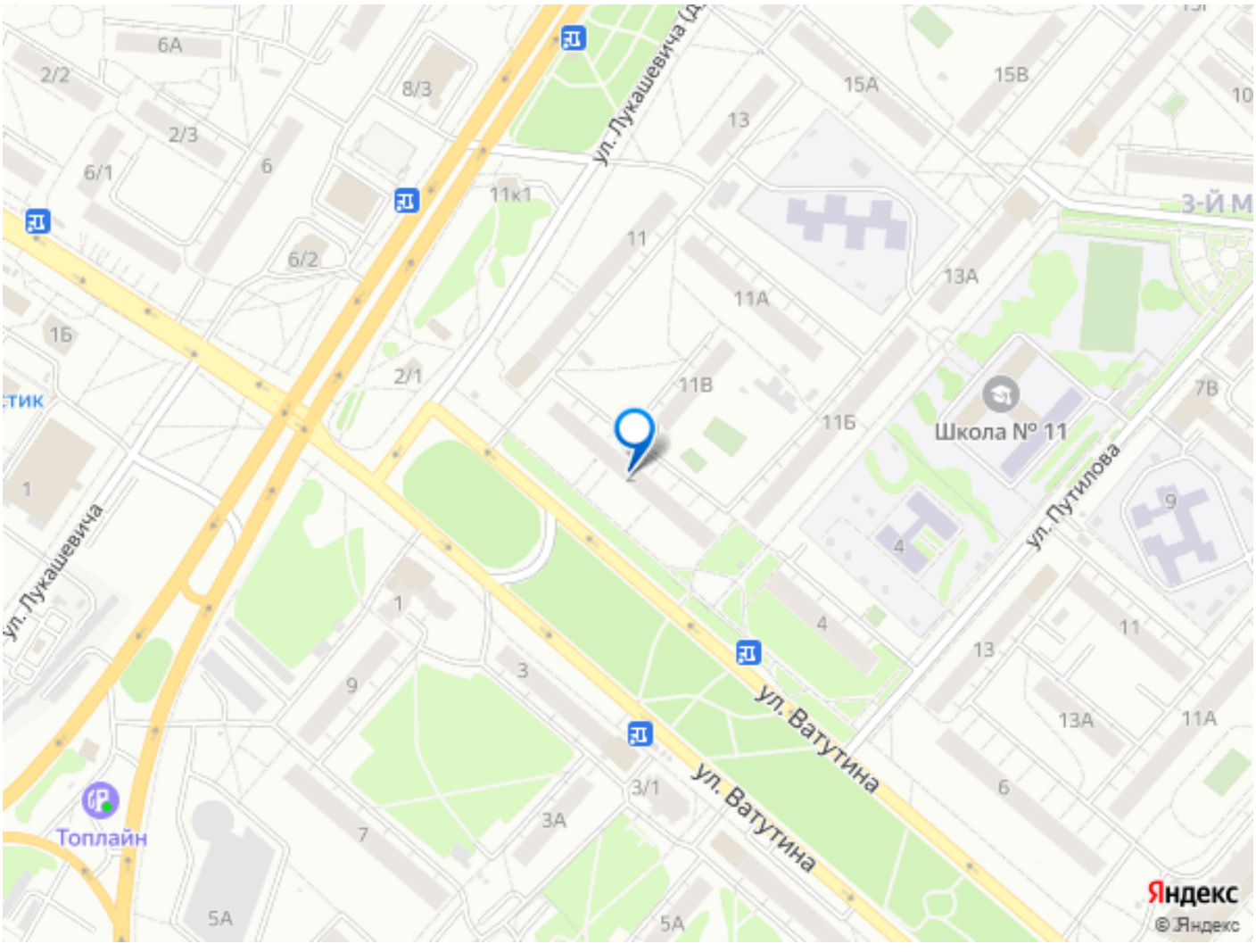
недвижимости и составление финансового плана покупки. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл.,г. Омск,Кировский р-н,ул. Ватутина,д. 2 Арт. 117886275










ул. Лукашевича
ул. Ватутина
ул. Ватутина
ул. Путилова
Школа № 11
Топлайн
Яндекс
© Яндекс