

🕒 Создано: 26.09.2025 в 11:15

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 12:10

Омская область, Омск, улица 21-я

Амурская, 3

4 200 000 ₺

Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, 3

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

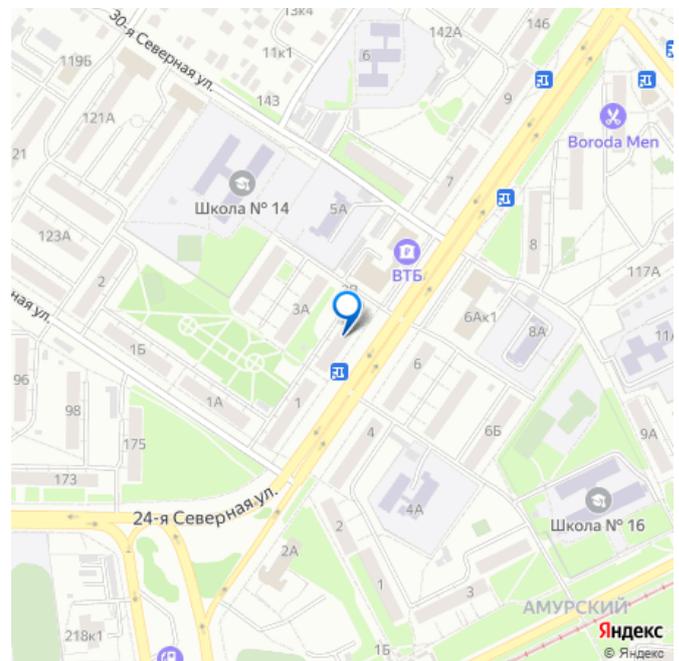
<https://omsk.move.ru/objects/9285269210>

Бибигуль Жумабекова,

РИЭЛТКОНСАЛТ

79139613294

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

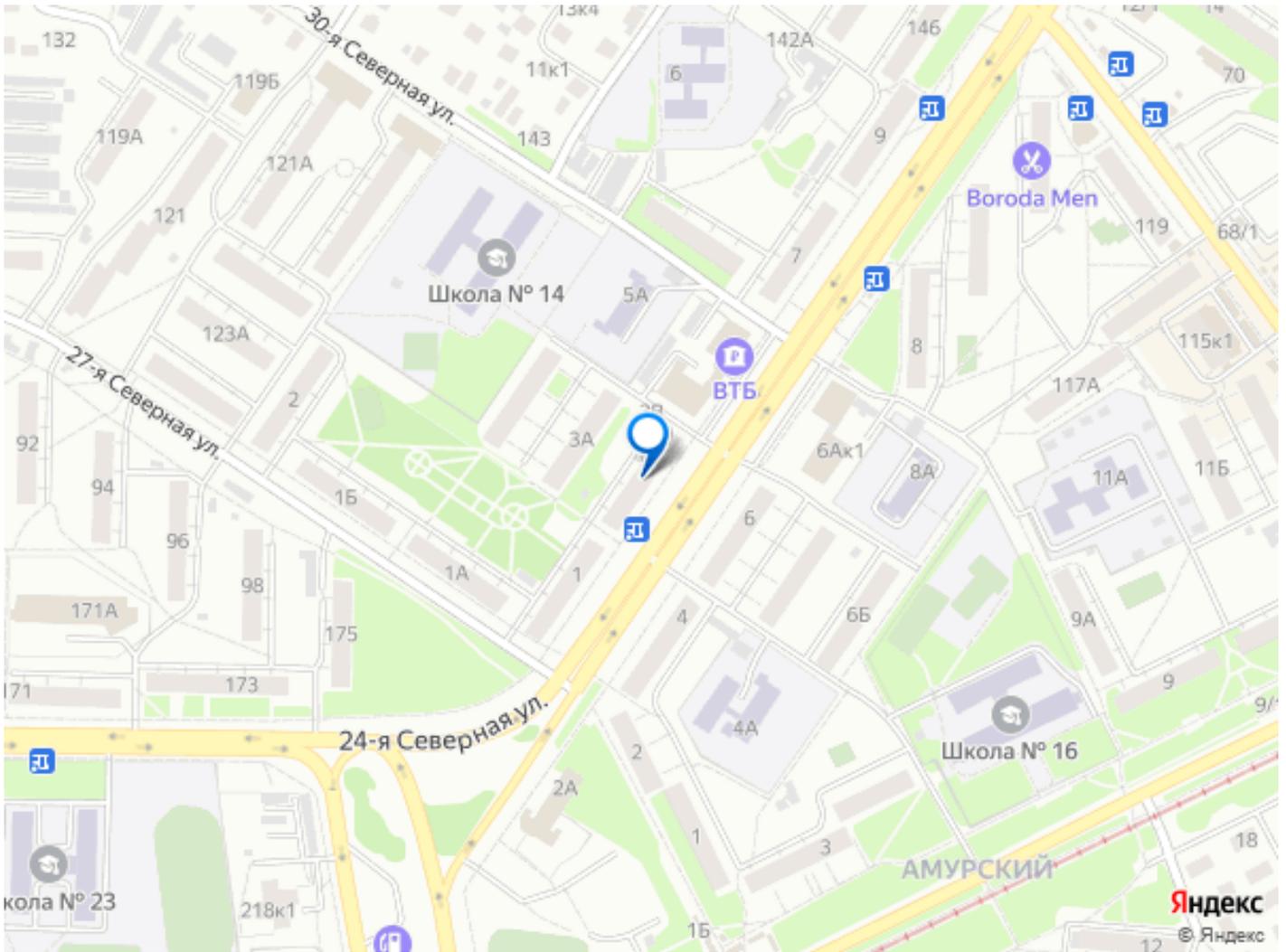
возможна ипотека

Описание

Предлагаем к продаже отличную 2-комнатную квартиру в поселке Амурский города Омска! Квартира расположена в Центральном районе, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ценит комфортное проживание и удобную городскую инфраструктуру. Общая площадь квартиры составляет 44.7 кв.м, жилая - 30 кв.м. Кухня площадью 6.2 кв.м позволит вам удобно разместить всю необходимую бытовую технику и мебель. Квартира расположена на самом комфортном третьем этаже пятиэтажного дома. Высота потолков составляет 2.53 метра, что создает ощущение простора и свободы. В квартире санузел совмещенный, полностью выложен в современном кафеле. Балкон застекленный, его можно обустроить под зону отдыха или дополнительное место для хранения. Входная дверь установлена добротная, надежная, с сейфовым замком, позволит вам спокойно оставлять квартиру на длительное время. Дом расположен в тихом и спокойном месте, что позволяет наслаждаться утренним кофе на балконе без лишнего шума. Развитая инфраструктура района включает в себя все необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, Банки, пункты выдачи заказов ВБ и Озон, школы и детские сады находятся в шаговой доступности. Не

упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр! Один взрослый собственник, без долгов и обременений! Квартира подходит под все виды расчетов - наличные, ипотека, маткапитал.





Move.ru - вся недвижимость России