

🕒 Создано: 11.09.2025 в 18:57

Обновлено: 22.10.2025 в 11:59

Продвижение, Продвижение

79136320759

**Омская область, Омск, улица
Комсомольский Городок, 5**

3 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Комсомольский Городок, 5

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26.2 м²

Площадь кухни

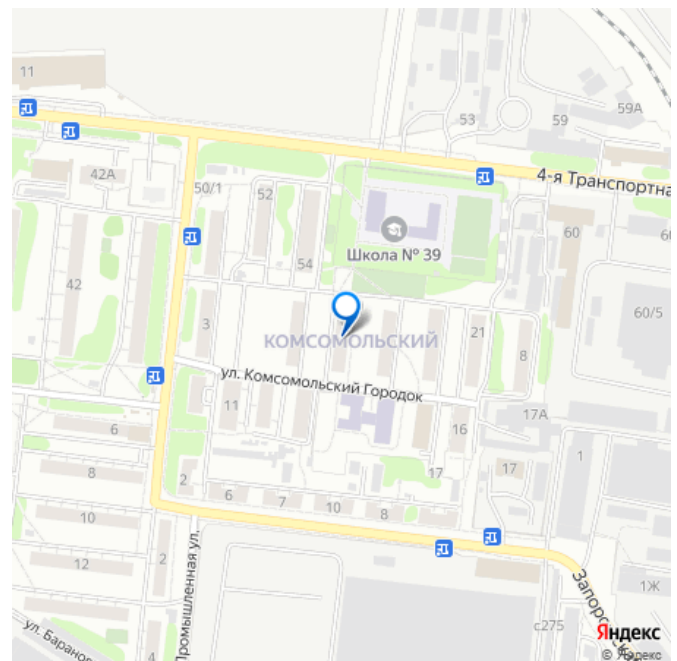
8.4 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

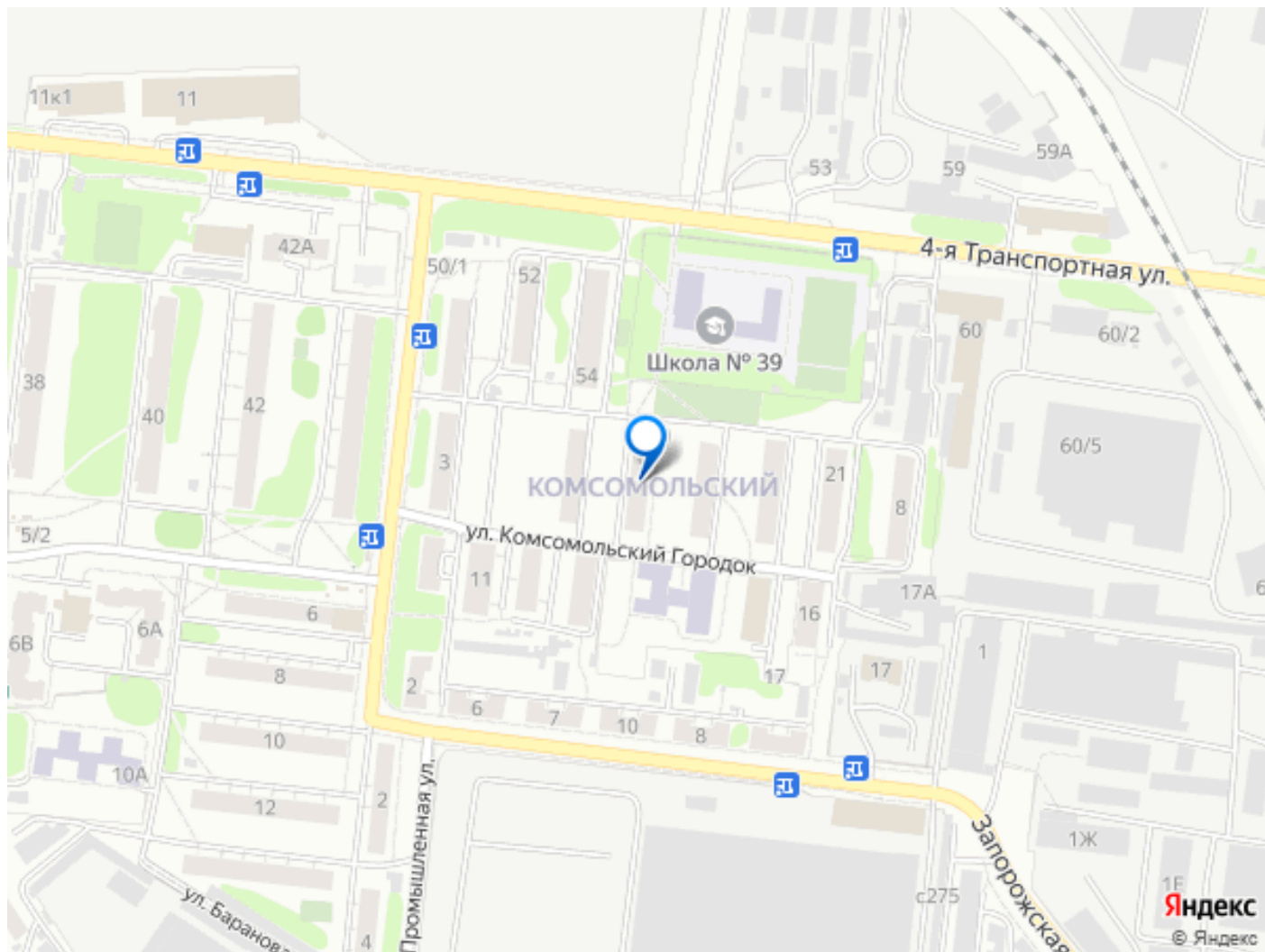
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За квартиру внесен аванс. Квартира без долгов и обременений! Удачная планировка. Комнаты изолированные. Просторная кухня (8.4 кв.м.), широкий коридор (вверху есть ниша для дополнительного хранения), отдельный санузел. Есть большой тамбур на 2 квартир. Потолки 3 метра! Ремонт хороший, делали для себя. Современные обои, натяжные потолки. Произведена замена труб холодной, горячей воды, радиаторы алюминиевые с отсекательными кранами. Установлены счетчики на воду, газ, свет. Балкон остеклен окнами ПВХ и обшит панелями. Окна (ПВХ) все выходят во двор. При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка, диван, «стенка» в зале, прихожая. Квартира очень теплая! Подача отопления сверху. Крыша новая, не течет и никогда не было проблем. Соседи хорошие, спокойные. В подъезде много семей с детьми. Дом находится в микрорайоне с развитой инфраструктурой. Все рядом! Школа 39, детский сад 101, множество магазинов, аптек. Остановка Берко Цемента и Автоколонна. Чистая продажа. Взрослые собственники.





Move.ru - вся недвижимость России