

Юлия Баранок, Элит-Сити
79136320209

 Создано: 22.08.2025 в 08:19
Обновлено: 22.08.2025 в 07:58

Омская область, Омск, улица Ермолаева, 10

3 910 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ермолаева, 10

Улица

[улица Ермолаева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.8 м²

Площадь кухни

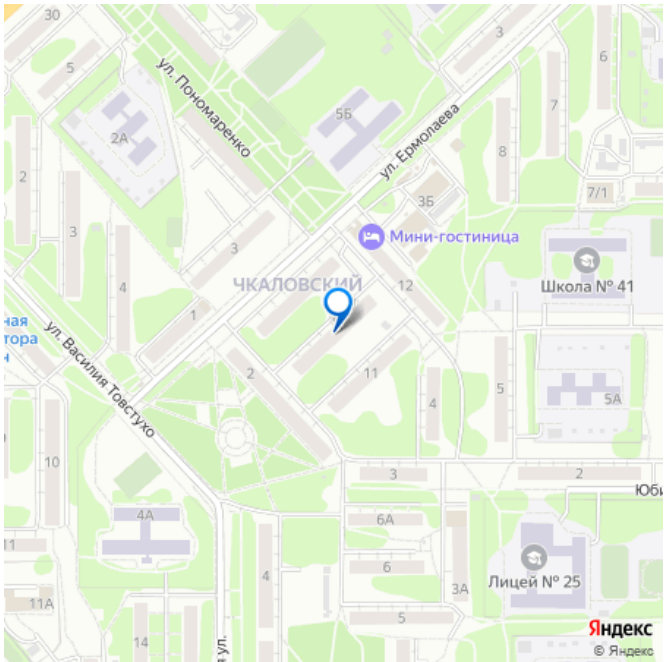
5.2 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Хорошо, когда родители рядом. Когда можно по пути с работы зайти и обнять, а не просто позвонить. Когда бабушка встречает внуков после школы и кормит вкусными пирожками. Поселите родителей рядом купите теплую 2 комнатную квартиру! ____ 2 комн. КВАРТИРА 44,7 м2 ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ ГАРДЕРОБНАЯ КОМНАТЫ на РАЗНЫЕ СТРОРОНЫ дома ____ Дом панельный 1967 года постройки 1 этаж из 5 Наземная парковка Детская площадка Спортивная площадка ____ Функционал квартиры позволит комфортно разместиться семье КОМНАТЫ ИЗОЛИРОВАННЫЕ: КОМНАТА 14 м2 возможно размещение гостиной, с зоной для отдыха, рабочим местом, системой хранения КОМНАТА 11,8 м2 возможно размещение спальни, есть встроенная кладовая 1,6м2 ГАРДЕРОБНАЯ 1,7 м2 КУХНЯ 5,2 м2 место для приготовления и приема пищи САНУЗЕЛ 3,3 м2 - совмещен, есть место для стиральной машины КОРИДОР 7,1 м2 с местом для прихожей и системой хранения ____ Квартира теплая. Окна ПВХ. Косметический ремонт, новые межкомнатные двери. Ванная комната в современном кафеле, заменены трубы. Установлены счетчики воды, электричества, газа. Новая входная металлическая дверь. Квартира продается частично с мебелью стенка, диван, кухонный

гарнитур. ____ В шаговой доступности: -
Сквер по ул. Пономаренко и бульвар
Пономаренко - Супермаркеты Магнит, Ярче,
ТК Сундучок - почта России - аптеки, КБ -
парикмахерские, ателье В радиусе 600
метров от дома: - Поликлиника 17 -
Октябрьский рынок - Остановки
общественного транспорта- Почта, Рынок -
Инженерно-технологический лицей 25 -
Школы 73,45,41 - Детские сады 330, 278, 304
____ Квартира без долгов и обременений,
полная стоимость в договоре. Один взрослый
собственник. Заинтересовало предложение?
Звоните! Оперативно организую показ!



