

🕒 Создано: 24.07.2025 в 10:16

🔄 Обновлено: 09.10.2025 в 14:17

**Омская область, Омск, улица 50 лет
Профсоюзов, 91Б**

4 200 000 ₺

Омская область, Омск, улица 50 лет Профсоюзов, 91Б

Улица

[улица 50 лет Профсоюзов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

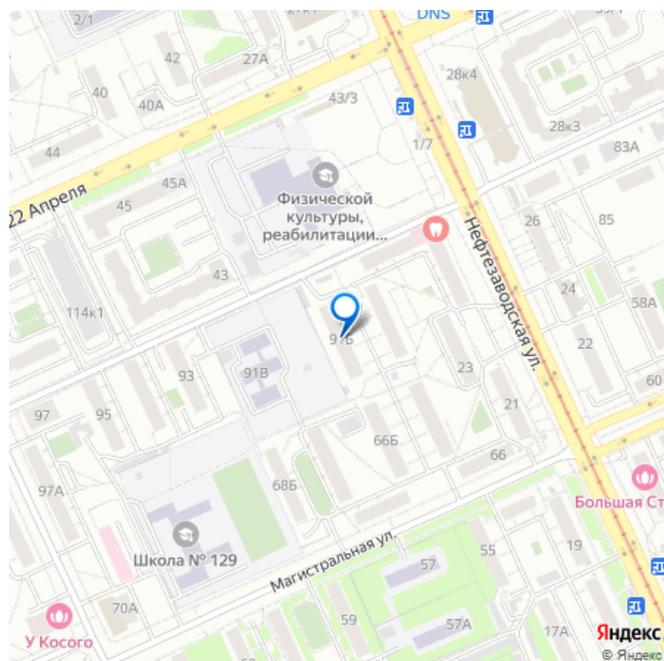
Описание

<https://omsk.move.ru/objects/9283508348>

**Ксения Григорьевна Санькова, Этажи
Омск**

79136028253

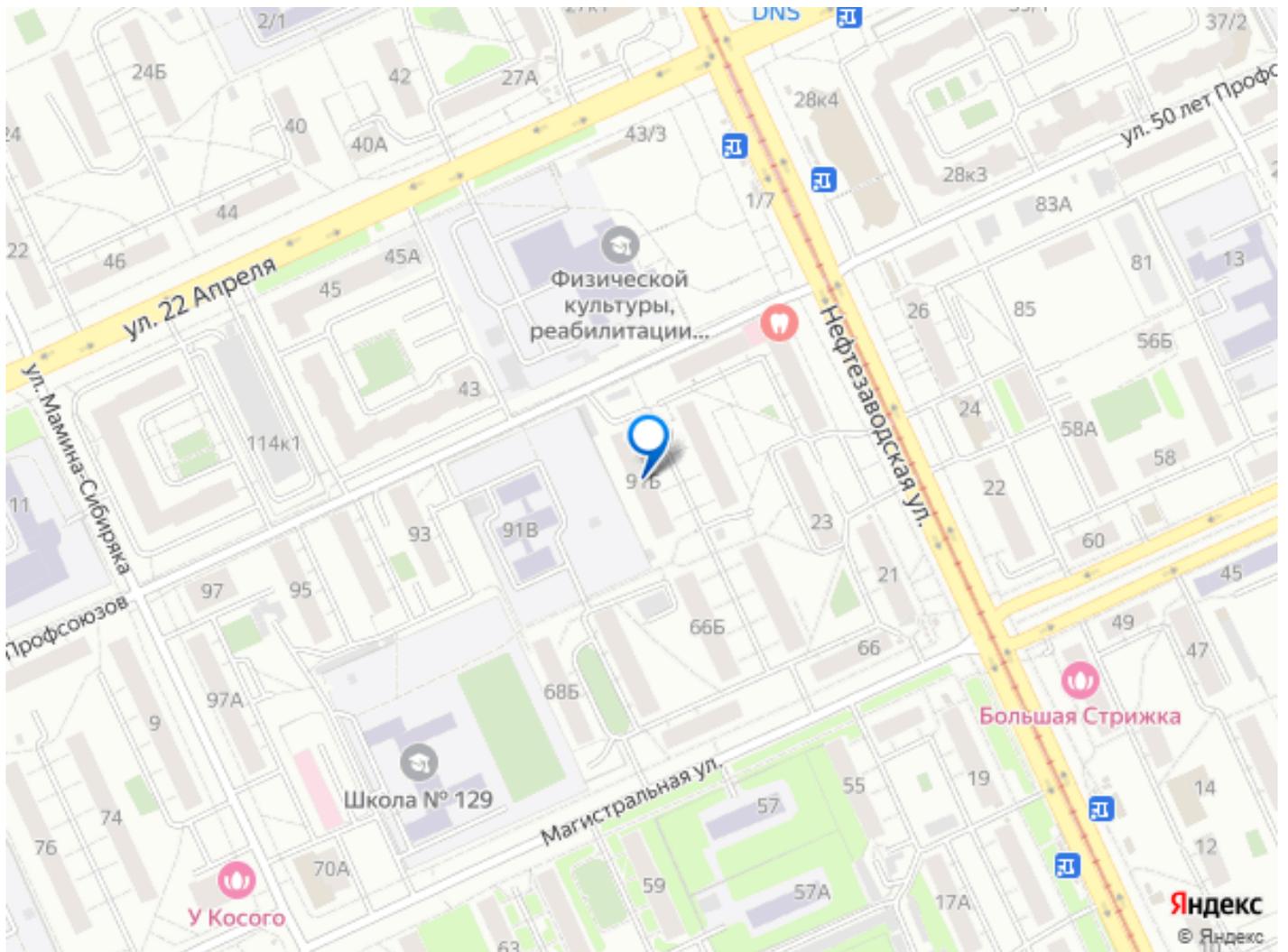
для заметок



Продается 2-комнатная квартира площадью 44,7 кв. м на 4 этаже 5-этажного панельного дома в районе площади Лицкевича в городке Нефтяников. В помещении выполнена узаконенная перепланировка, проведен косметический ремонт с заменой электропроводки и радиаторов отопления, установлены приборы учета. В 2024 году дом прошел капитальный ремонт фасада и крыши, что гарантирует отсутствие проблем с протечками и сохранение тепла в холодное время года. Двор дома тихий и благоустроенный, с возможностью парковки личного транспорта. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, банки, парки и социальные объекты, что делает повседневную жизнь максимально удобной. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом проходят основные маршруты общественного транспорта, позволяющие быстро добраться до любой части города. Объект свободен от обременений и залогов, что ускоряет процесс сделки. Квартира подходит как для постоянного проживания благодаря комфортному расположению и качественному ремонту, так и для инвестиций с учетом стабильного спроса на жилье в этом районе. Код пользователя: 74506 Номер в базе: 9115749







Move.ru - вся недвижимость России