

Создано: 19.06.2025 в 11:15

Обновлено: 19.10.2025 в 09:49

Гульмира Кайпергенова, ОМИЧКА-РИЭЛТ

79136321390

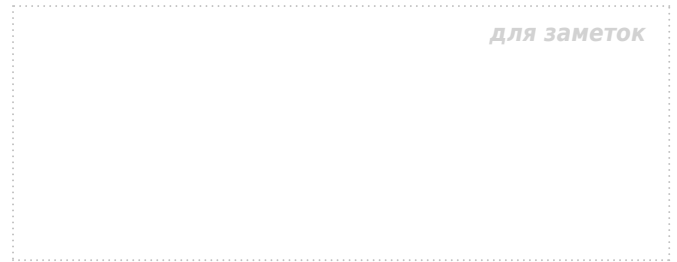
Омская область, Омск, улица Батумская, 38

3 850 000 ₽

Омская область, Омск, улица Батумская, 38

Улица

[улица Батумская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

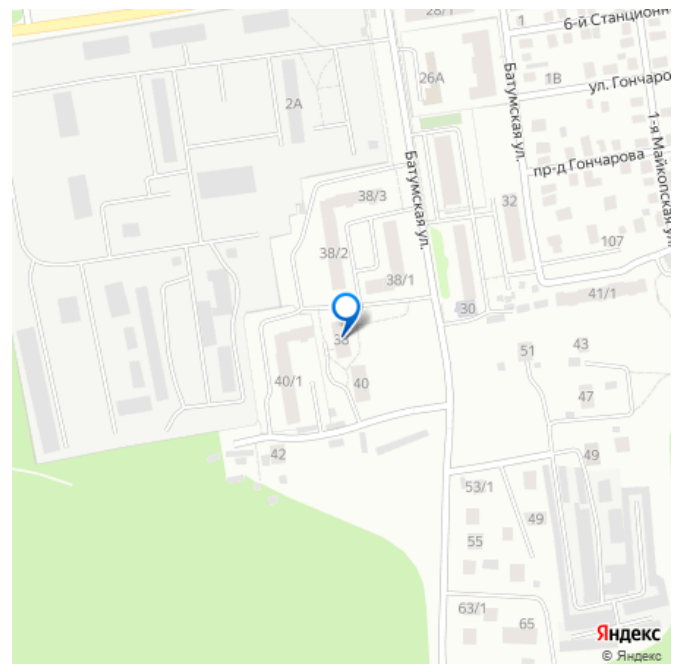
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

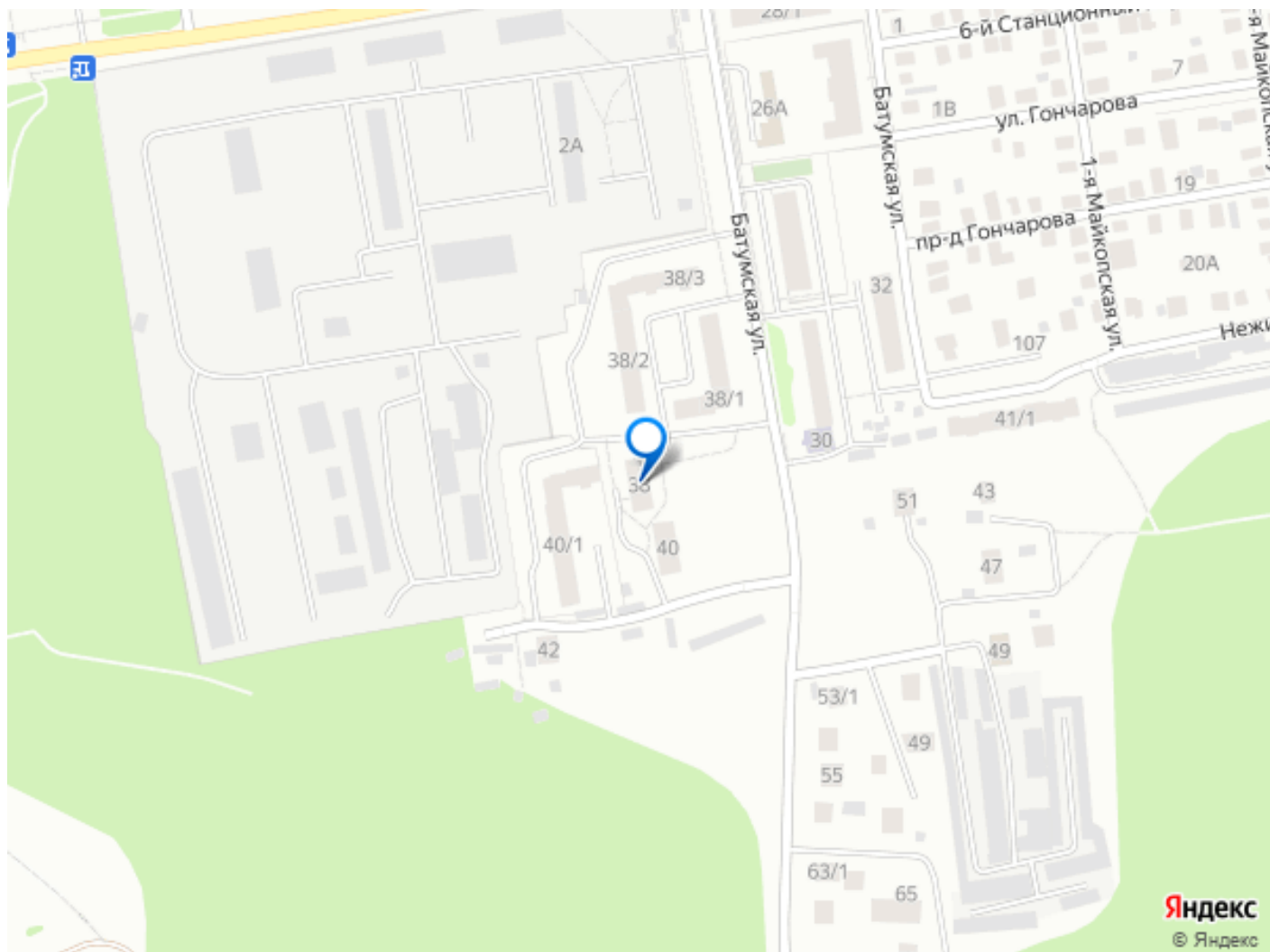
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АН «Омичка-риэлт» предлагает к продаже уютную 2-х комнатную квартиру, по адресу Батумская 38, на 1 этаже 2-х этажного дома. панельный дом 1961г. Площадь: Общая 44.7 м2. Жилая 23 м2. Кухня 6,5 м2. Квартира с хорошим ремонтом, полная заменена всех коммуникации. Без обременений. Окна ПВХ, с.у совмещённый. Газовая плита. Дверь входная металлическая. При продаже остаётся, кухонный гарнитур, стол массивный дерево, варочная поверхность, вытяжка, холодильник, бойлер на 120л. Имеется своя гардеробная, а также собственный погреб, где можно хранить соленья, варенья. Остановка общественного транспорта «Воинская» Детский сад 16, 18, 20, 207, 253, Школа 138. Поликлиника 10, почтовое отделение, все в шаговой доступности. Полное юридическое сопровождение сделки. Мы гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Оказываем помощь в одобрении ипотеки (возможно без первоначального взноса) с выгодной для Вас процентной ставкой, при обращении к нам. Звоните, покажем в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России