

 Создано: 17.06.2025 в 10:15
Обновлено: 20.10.2025 в 19:23

**Омская область, Омск, улица 2-я
Челюскинцев, 11**

3 320 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Челюскинцев, 11

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

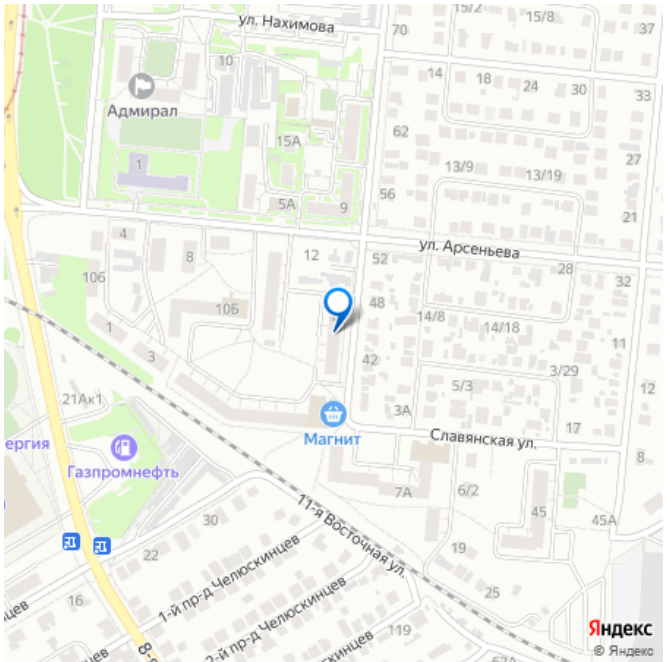
Ремонт

Алла Петровна Романец, БИС
79131421180

для заметок



2
30 м²
5.3 м²
44.7 м²
5/5



Продам

[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

на улицу

Покупка в ипотеку

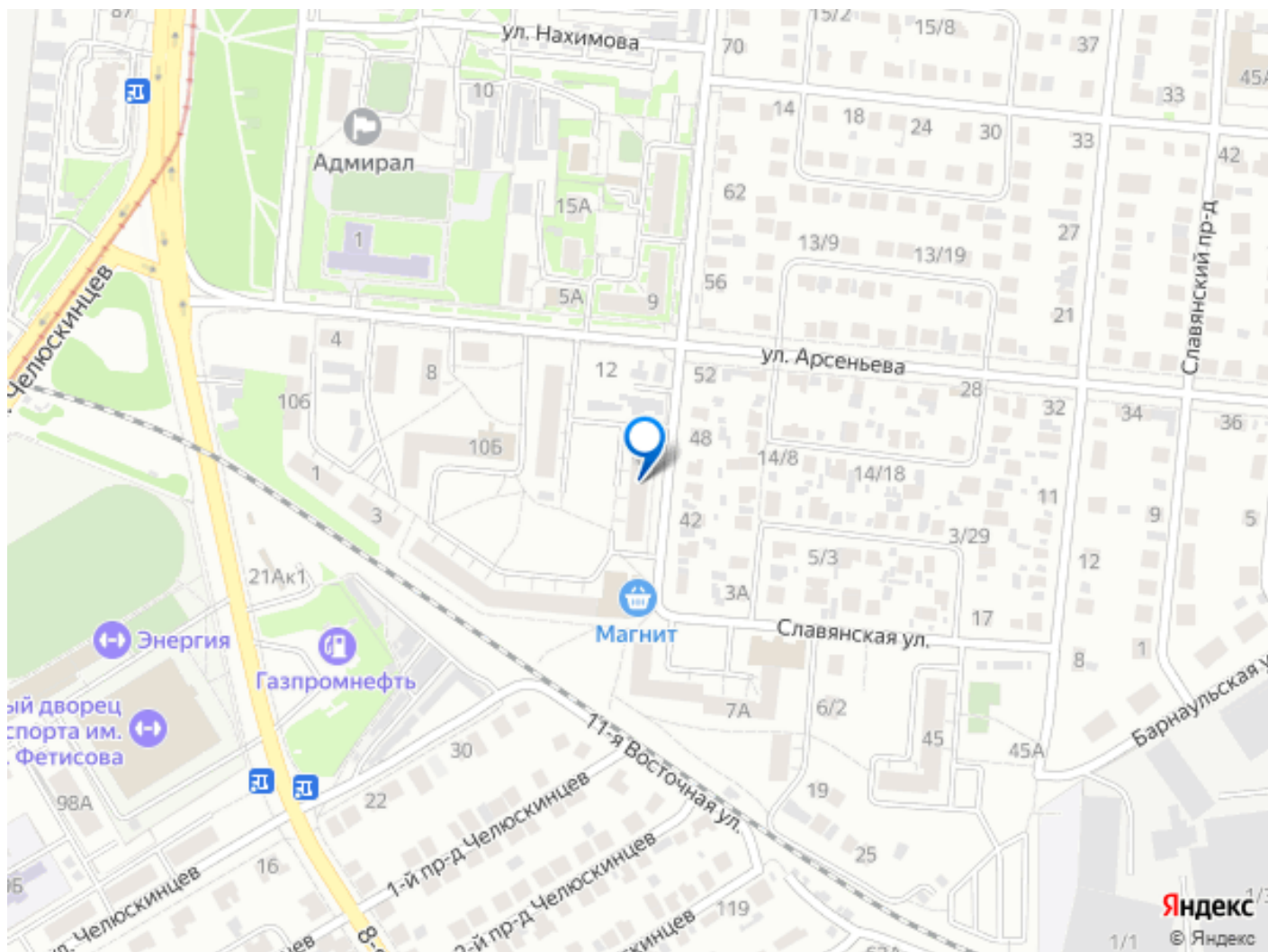
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, чистая двухкомнатная квартира в спокойном, тихом районе Амурского поселка. Общая площадь квартиры составляет 44.7 квадратных метра, из которых 30 квадратных метров — жилая площадь. Кухня размером 5.3 квадратных метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Планировка включает в себя две изолированные комнаты, совмещенный санузел и застекленный балкон. Окна выходят на обе стороны. Дом находится в хорошем состоянии. Подъезд чистый, приятные соседи. На площадке расположено по три квартиры. Тихий двор. Дом расположен в тихом районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности расположены: магазины, остановки общественного транспорта, школа 93, детский сад 138, ледовый дворец спорта им. Вячеслава Фетисова. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Ближайшие остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы. В квартире остается кухонный гарнитур, газовая плита, шкаф-купе. Один собственник. Квартира готова к продаже, документы оформлены, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Показ в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России