

**Марина Мальчихина, Галеон**

**79835624673**

🕒 Создано: 22.08.2025 в 10:45

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 08:08

**Омская область, Омск, улица Путилова,  
11**

**4 300 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Путилова, 11

Улица

[улица Путилова](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

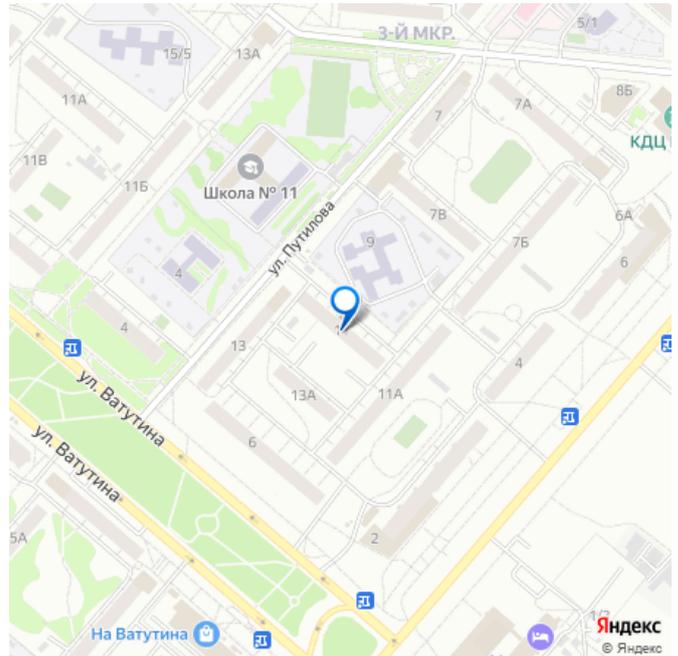
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

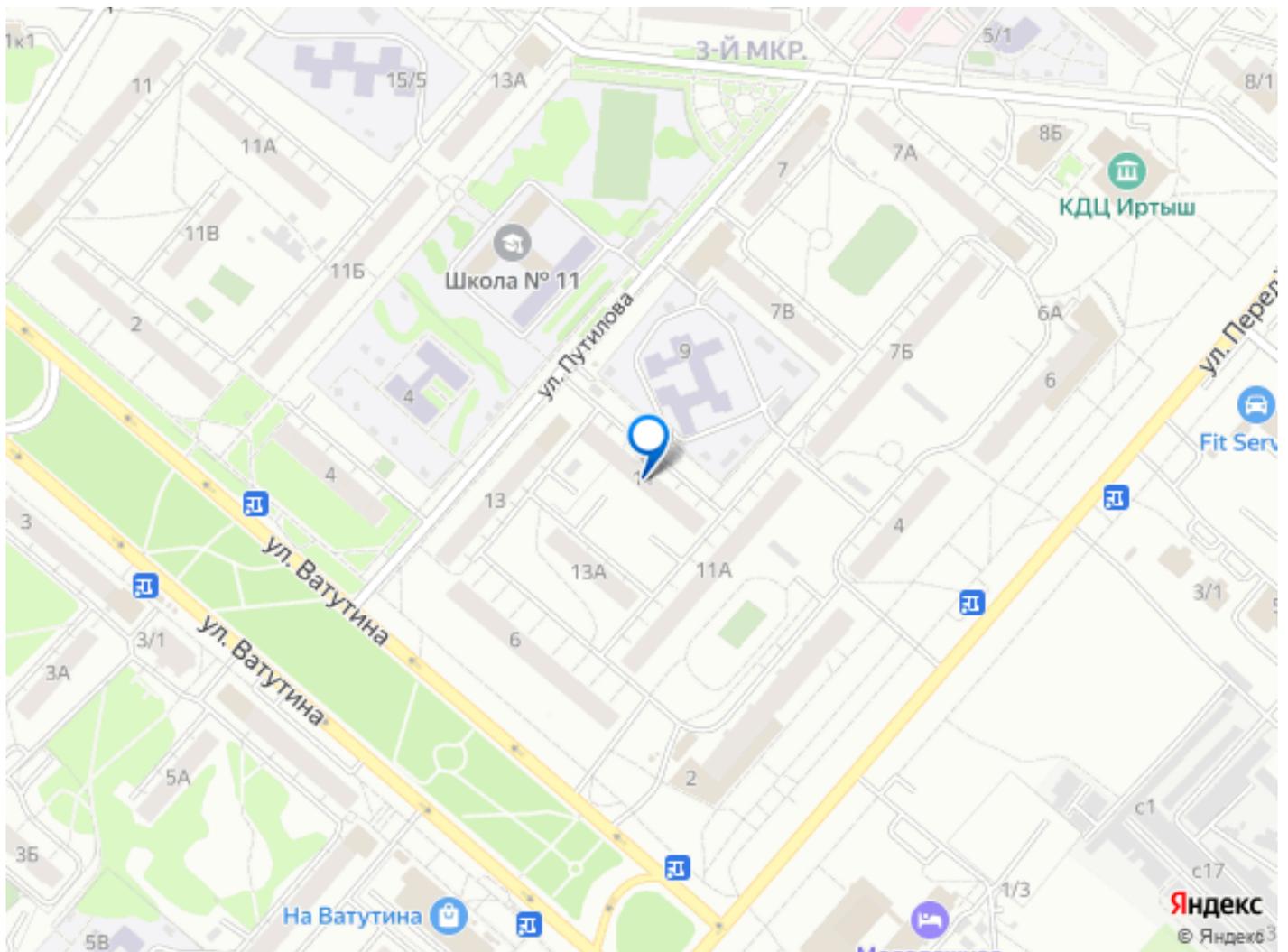
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

На чистой продаже двухкомнатная квартира на комфортном третьем этаже пятиэтажного панельного дома. Удобная планировка позволит каждому члену семьи насладиться личным пространством не мешая другим, так как комнаты изолированы. Планировка «бабочка» с выходом окон и в тихий уютный двор и на улицу. Парковочные места в достатке. В квартире частично сделан капитальный ремонт с заменой окон, электропроводки, залиты полы, выровнены стены и натянут потолок в одной из комнат. Полностью заменены трубы на ПВХ и канализация. Окна - пластик, балкон - лоджия. Встроенный кухонный гарнитур. Остальной ремонт вы можете сделать на свой вкус и кошелек, или оставить как есть, решать уже вам. В собственности более пяти лет, занижение не требуется. Долгов по коммунальным платежам нет. Инфраструктура более чем максимально удобная. Рядом детские сады, школы, магазины, аллеи с фонтанами, детские площадки, почта, больница, остановки. В общем все, что душа ваша пожелает, в шаговой доступности. Оперативный показ в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России