

Наталия Минина, Частный маклер
79836209632

 Создано: 18.09.2025 в 21:11
Обновлено: 22.10.2025 в 20:50

Омская область, Омск, улица 2-я Кировская, 119

2 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Кировская, 119

для заметок

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

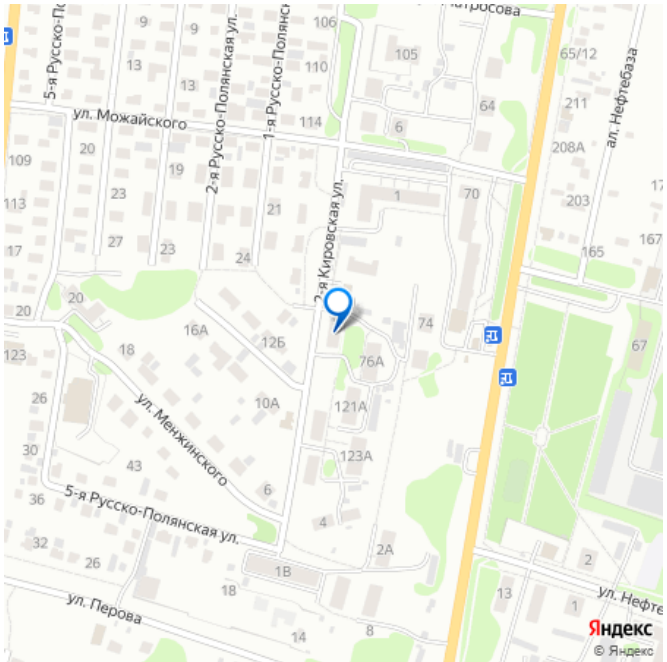
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2
2.9 м
28.5 м²
7 м²
44.5 м²
1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

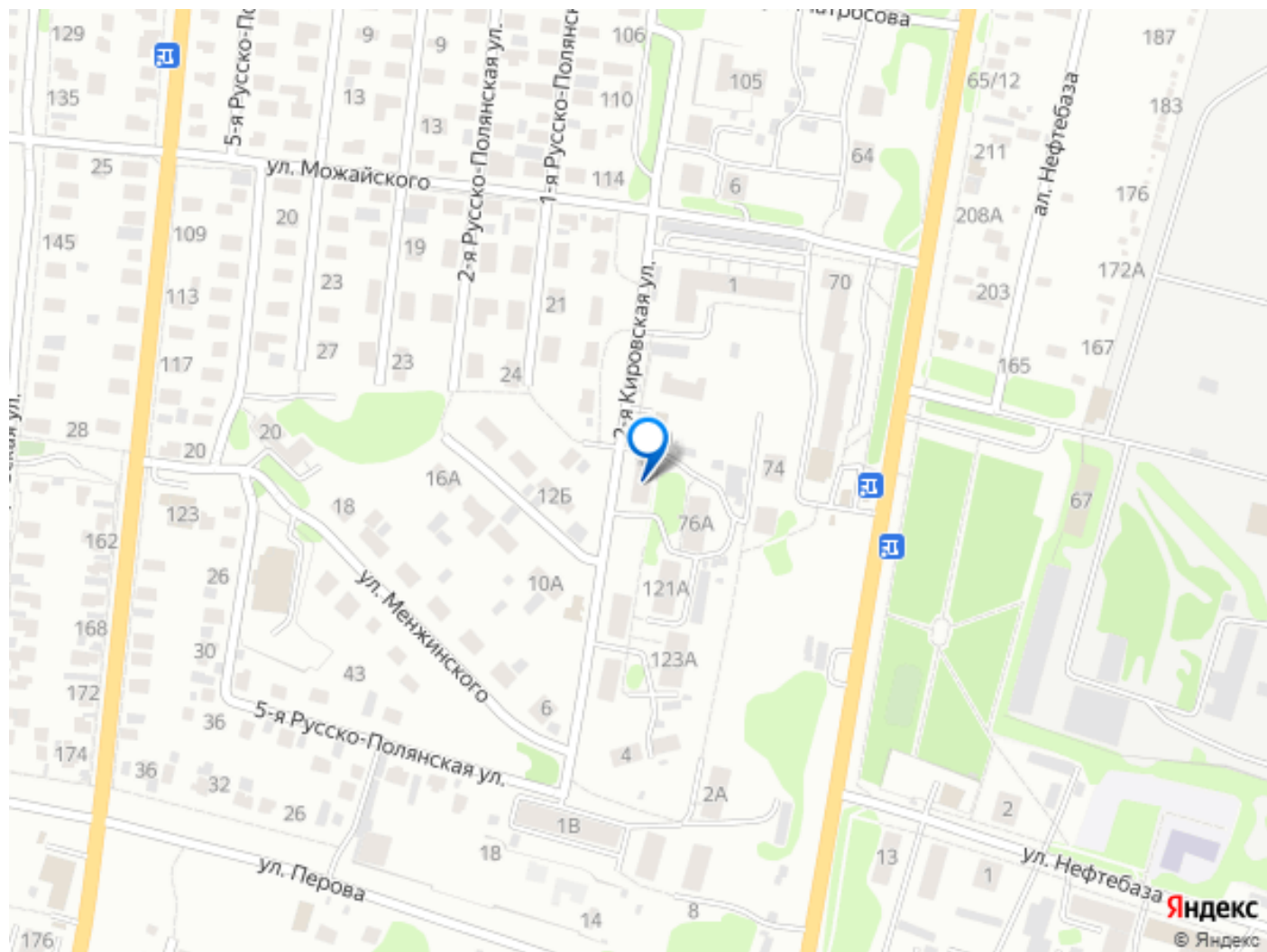
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом районе Омска по адресу: 2-я Кировская улица, 119. Общая площадь квартиры составляет 44.5 кв. м, жилая площадь — 28.5 кв. м, кухня — 7 кв. м. Расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высота потолков — 2.9 метра. 1 собственник, Чистая продажа. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка позволяет рационально использовать каждый квадратный метр. В квартире есть совмещенный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что особенно удобно для владельцев автомобилей. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплосбережение. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся клиники, магазины и другие объекты инфраструктуры. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке. Агентская комиссия не предусмотрена. Приглашаем вас на просмотр этой квартиры. Записывайтесь, и мы с удовольствием покажем вам ваше будущее жилье!





Move.ru - вся недвижимость России