

Создано: 20.08.2025 в 13:32

Обновлено: 05.10.2025 в 19:42

**Омская область, Омск, проспект Мира,
100В**

3 525 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 100В

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

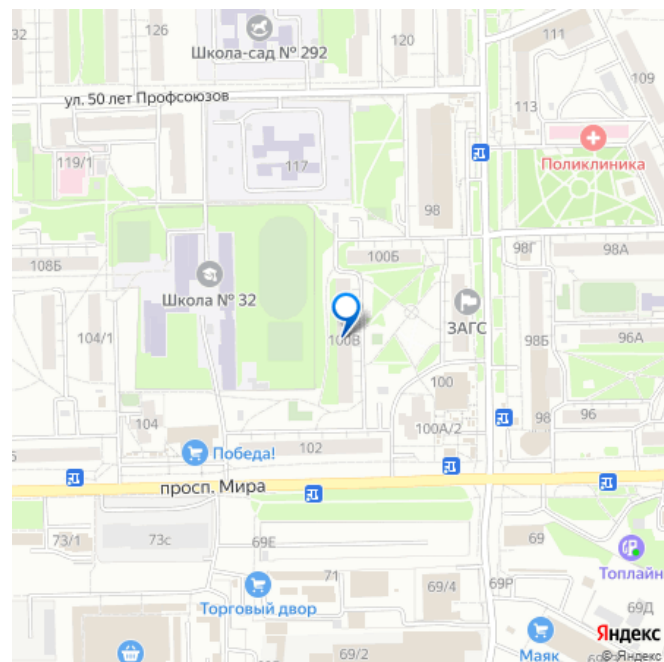
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9284300069>

Омск Риэлт, Омск Риэлт

**79139704637,7913640
2960**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

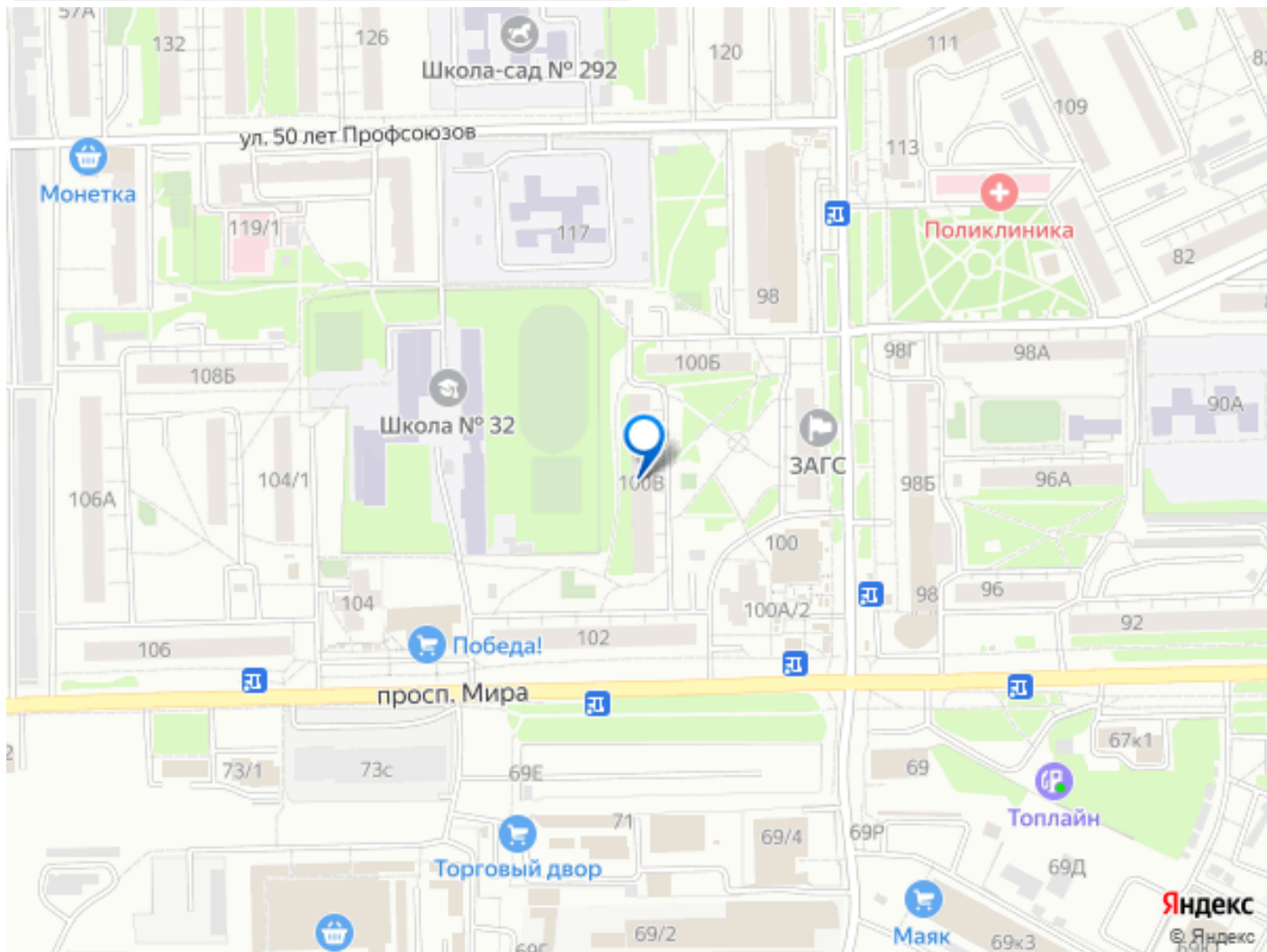
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная не угловая квартира на проспекте Мира, 100В в Омске. Общая площадь квартиры составляет 44.5 кв. м, из них жилая площадь — 26.8 кв. м, а кухня — 5.8 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и наслаждаться комфортом. Планировка включает в себя светлую гостиную и уютную спальню. Санузел совмещенный, что удобно для семьи. Из окон открывается вид на тихий двор, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. В подъезде поддерживается чистота и порядок, сделан свежий ремонт, поменяна крыша, соседи дружелюбные. Остантсьа кухонный гарнитур, плита, холодильник, стиральная машина. Все в рабочем состоянии. заменены тубы водопровода и канализации. установлены счетчики. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины, где можно купить все необходимое для комфортной жизни. Квартира продается без обременений,

юридически чистая. Возможна продажа в ипотеку, что может облегчить процесс покупки. Подробности сделки и условия готовы обсудить при встрече. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть ваш будущий дом уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России