

Создано: 25.06.2025 в 09:11

Обновлено: 01.10.2025 в 12:15

**Омская область, Омск, улица
Лукашевича, 15А**

4 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Лукашевича, 15А

Улица

[улица Лукашевича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

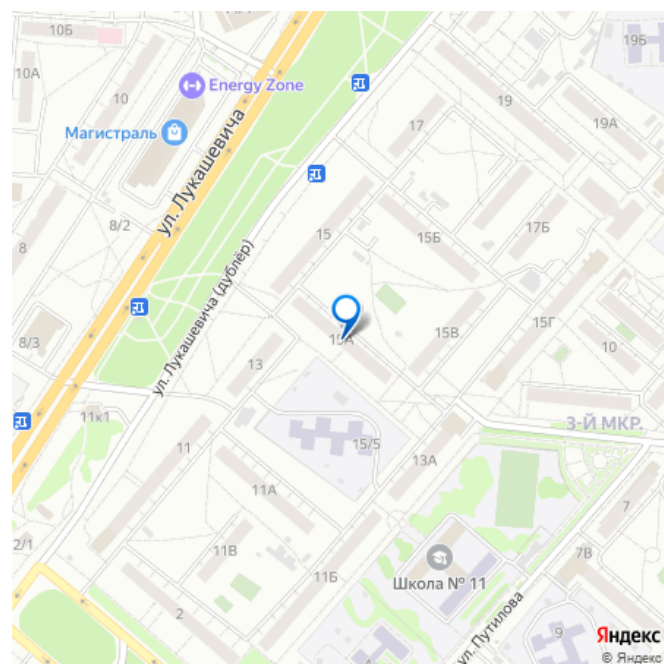
Ремонт

<https://omsk.move.ru/objects/9284273057>

**Александр Александрович Балякин,
Этажи Омск**

79136609476

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

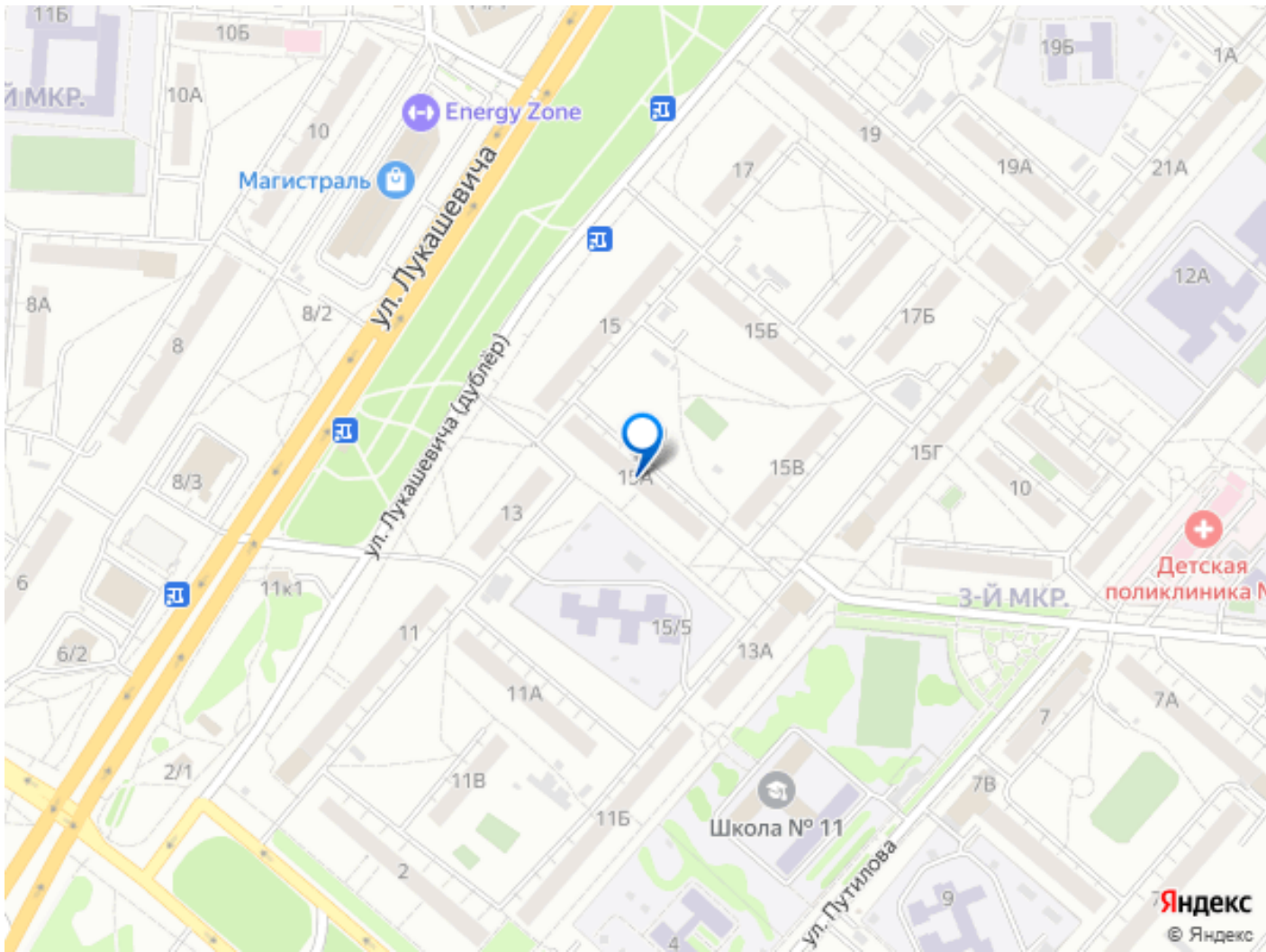
возможна ипотека

Описание

Уважаемые покупатели, предлагаем рассмотреть вариант покупки двухкомнатной квартиры в 3-м микрорайоне Кировского округа города Омска. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1973 года постройки. Общая площадь квартиры 44,5 кв.м., жилая площадь 27,8 кв.м., площадь кухни 5,9 кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт.

Установлены окна ПВХ. Комнаты изолированы, санузел раздельный. Лоджия застеклена. Новому собственнику остается мебель и бытовая техника (холодильник, новая стиральная машина). Развитая инфраструктура: в шаговой доступности остановка общественного транспорта «Лукашевича». Детские сады 355, 176, 169, 397, частный детский сад «Умница». Средняя школа 11, гимназия 150. Детская поликлиника 2. Сети супермаркетов «Магнит», «Пятерочка», «Ярче», салоны красоты, и все то, что необходимо для комфортной жизни. Поможем с организацией сделки «Под ключ» - от просмотра до получения Вами ключей и документов на Вашу новую квартиру, осуществим юридическую проверку всех документов и обеспечим безопасность покупки. Компания «Этажи» отвечает материально и юридически перед своими клиентами за результат сделки, соответственно гарантирует полную безопасность и комфорт! По всем вопросам звоните. Код





Move.ru - вся недвижимость России