

**Омская область, Омск, проспект
Космический, 61**

3 750 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Космический, 61

Улица

[проспект Космический](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

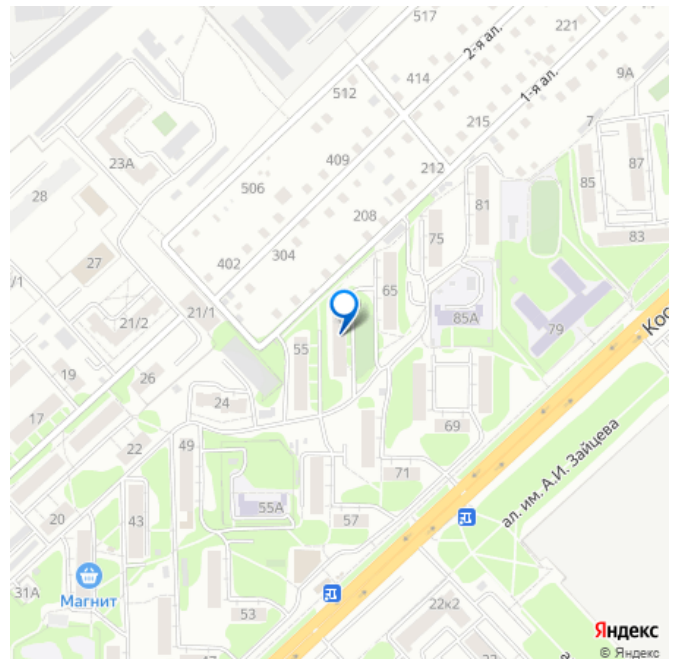
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

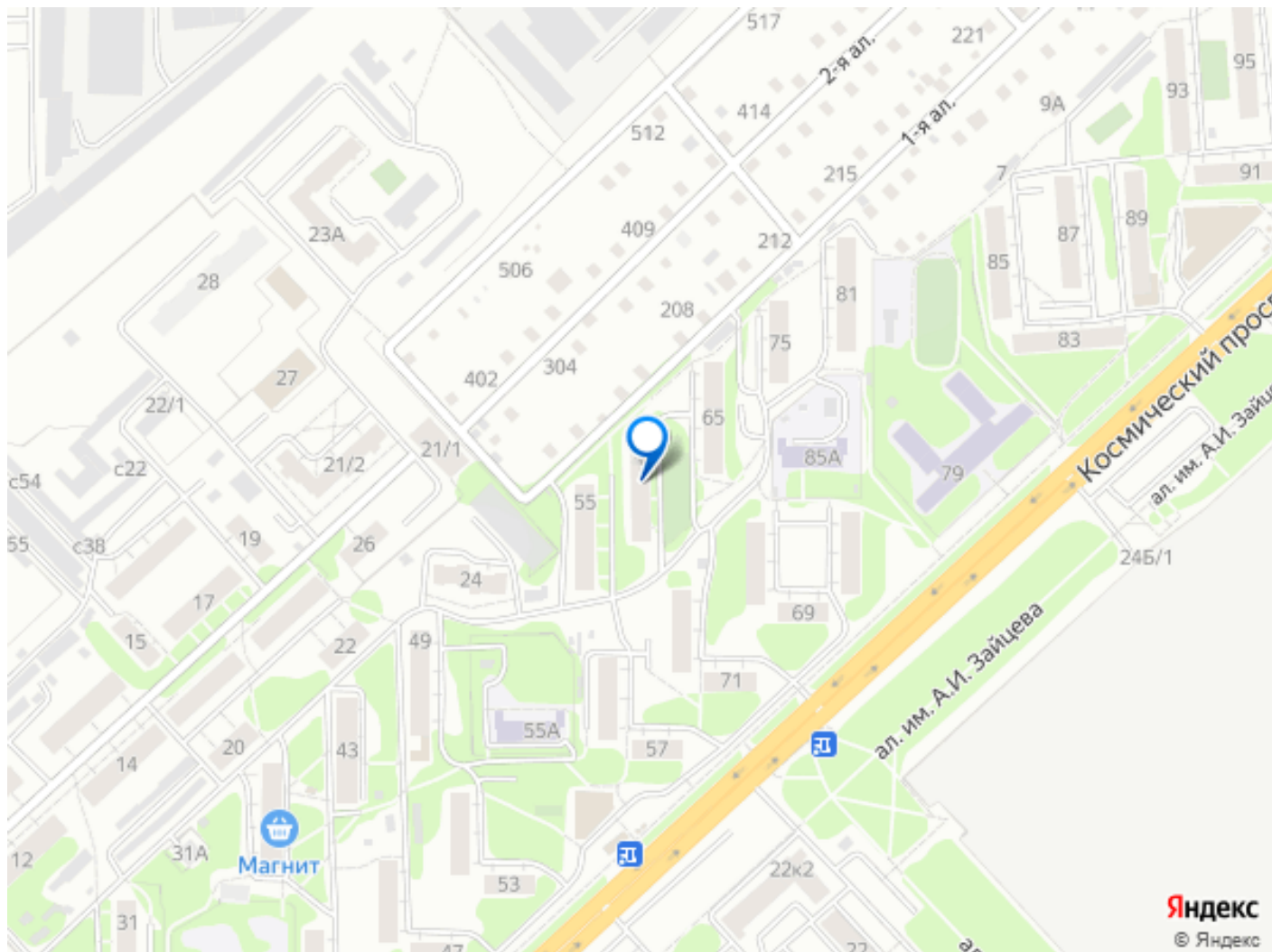
Описание

Продам двухкомнатную квартиру с просторной кухней, на первом этаже. Звоните, расскажу, как можно ее приобрести в ипотеку под 13,99% Дом расположен на удалении от космического проспекта, благодаря чему дома и во дворе приятная тишина. Двор с детскими площадками, окна квартиры выходят на заднюю сторону дома, можно любоваться деревьями и спать с открытыми окнами в тишине. Дом панельный, при этом межпанельные швы квартиры обновлены в прошлом году, благодаря чему квартира прекрасно держит температуру. Изюминка данной квартиры - просторная для хрущевки кухня, где можно комфортно собраться всей семьей и даже пригласить друзей, всем найдется свободное место. Также наличие гардеробной в дальней комнате может стать отличным подспорьем если у вас много одежды и разных вещей которые не знаете где хранить. Кроме гардеробной еще есть 2 встроенных шкафа: в коридоре и во второй комнате. Обе комнаты изолированы, благодаря чему вы не будете мешать друг другу. Что может быть полезно если у вас с супругой или с детьми разные режимы дня. Если вы планировали приобрести квартиру под сдачу, то данный вариант отлично подойдет, например двум девушкам студенткам, у каждой будет свое пространство, благодаря чему вы быстрее найдете арендаторов. Преимущества района: Квартира расположена в Октябрьском Районе, г. Омска. Ближайшая остановка

Столовая. в 2-5 минутах ходьбы от дома
расположены Детские сады 236, 238 и
Средняя Школа 134, причем путь до них идет
через дворы и не пересекает оживленных
дорог, так что ваши детки смогут
самостоятельно ходить в школу и обратно. Из
ближайших магазинов: Магнит, магнит у
Дома, КБ, пункты выдачи WB и Ozone. Кратко
по квартире: Количество комнат: 2 Общая
площадь: 44,5 м Жилая площадь: просторная
кухня, изолированные комнаты Санузел
совмещенный Балкон/лоджия: нет Окна
выходят на тихий двор В квартире сделан
ремонт, так что комфортное проживание
гарантировано сразу после покупки! Один
собственник, квартира без обременений
Отличный вариант для семьи, пары или
молодых специалистов! Звоните прямо
сейчас, чтобы записаться на просмотр
квартиры и задать интересующие вас
вопросы! Номер в базе: J43







Move.ru - вся недвижимость России