

МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС
79139615661

**Омская область, Омск, Заозерная улица,
11Б**

4 550 000 ₽

Омская область, Омск, Заозерная улица, 11Б

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

2

2.42 м

30.2 м²

7 м²

44.5 м²

2/5

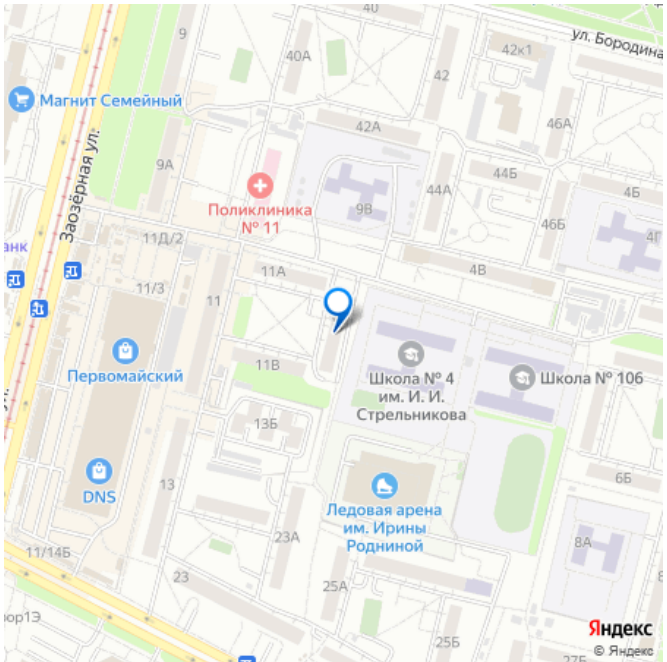
Продам

[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

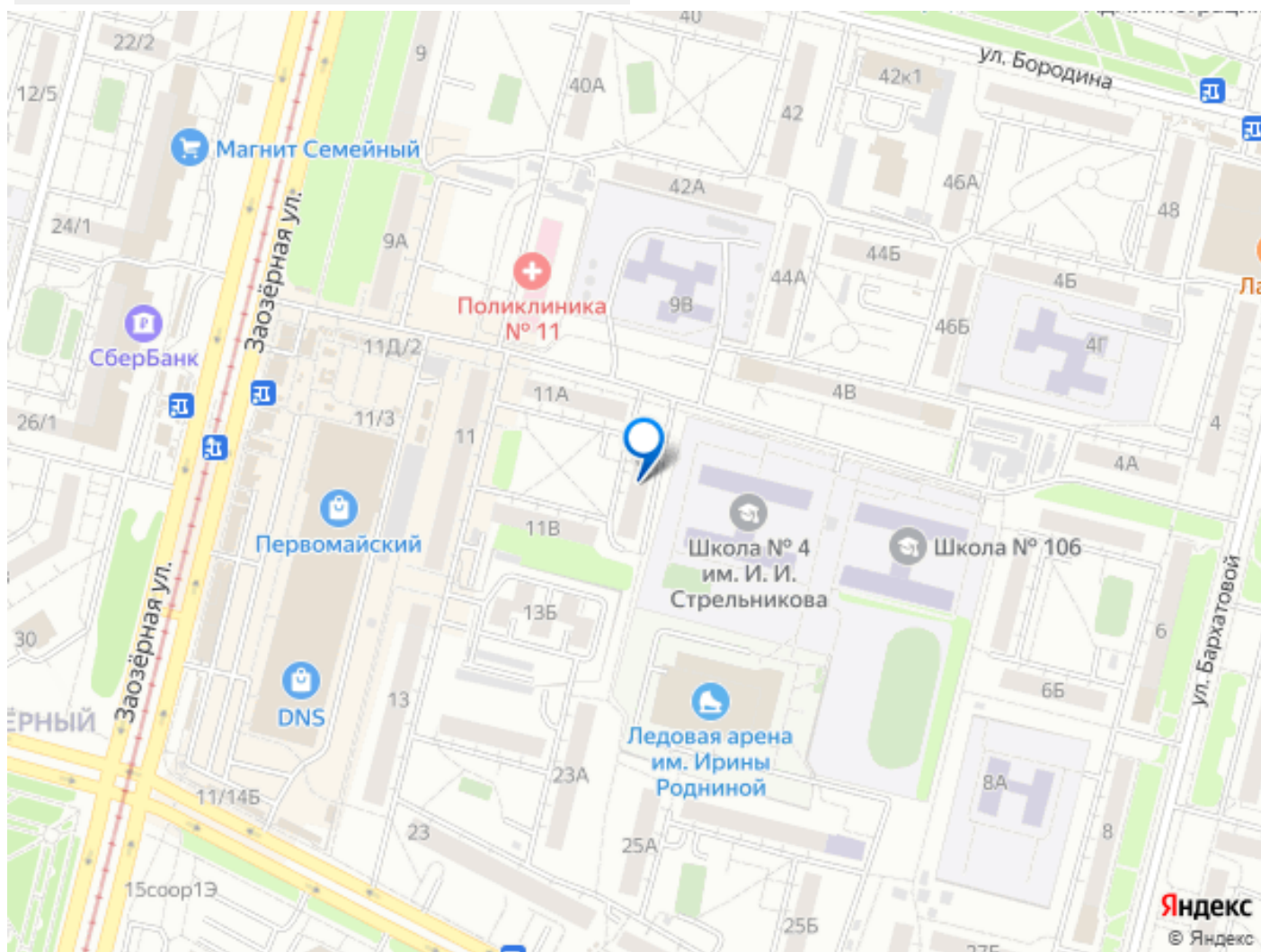
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1573691. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Омске по адресу Заозёрная улица, 11Б. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и практичность! Эта квартира — идеальный вариант для семей с детьми или молодых специалистов. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни: - Косметический ремонт уже сделан, можно сразу заезжать и жить. - Кирпичный дом построен в 1978 году, но находится в хорошем состоянии. - Центральное отопление обеспечивает тепло и уют в холодное время года. - Общая площадь квартиры — 44,5 кв. м, из которых 30,2 кв. м — жилая. Две комнаты площадью 13,9 и 16,3 кв. м позволят комфортно разместиться всей семьёй. - Есть балкон, выходящий во двор. - Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома. Квартира не угловая, светлая и тёплая. Санузел совмещённый. Перепланировка узаконена! Дом расположен в тихом районе, что создаёт атмосферу спокойствия и уюта. Но при этом вы не будете отрезаны от городской жизни — рядом есть всё необходимое: две школы, детские сады, магазины и аптеки, поликлиника, Первомайский рынок. А если вам нужно быстро добраться до центра города, то это тоже не проблема — транспортная

доступность здесь отличная. Компания МИАРД Владис гарантирует безопасную сделку и юридическую поддержку своим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России