

Создано: 30.08.2024 в 12:59
Обновлено: 21.10.2025 в 20:55

Марина Белякова, Марина Белякова
79139616184

Омская область, Омск, улица Бархатовой,
1

4 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Бархатовой, 1

Улица

улица Бархатовой



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

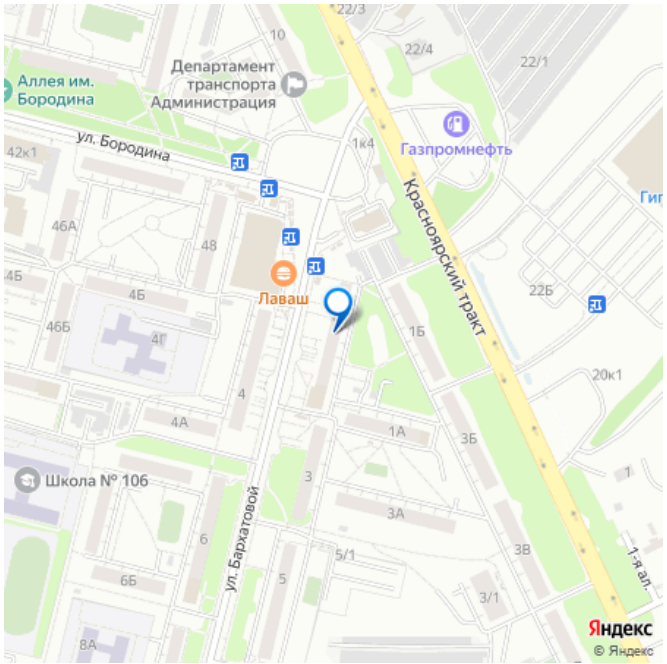
Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

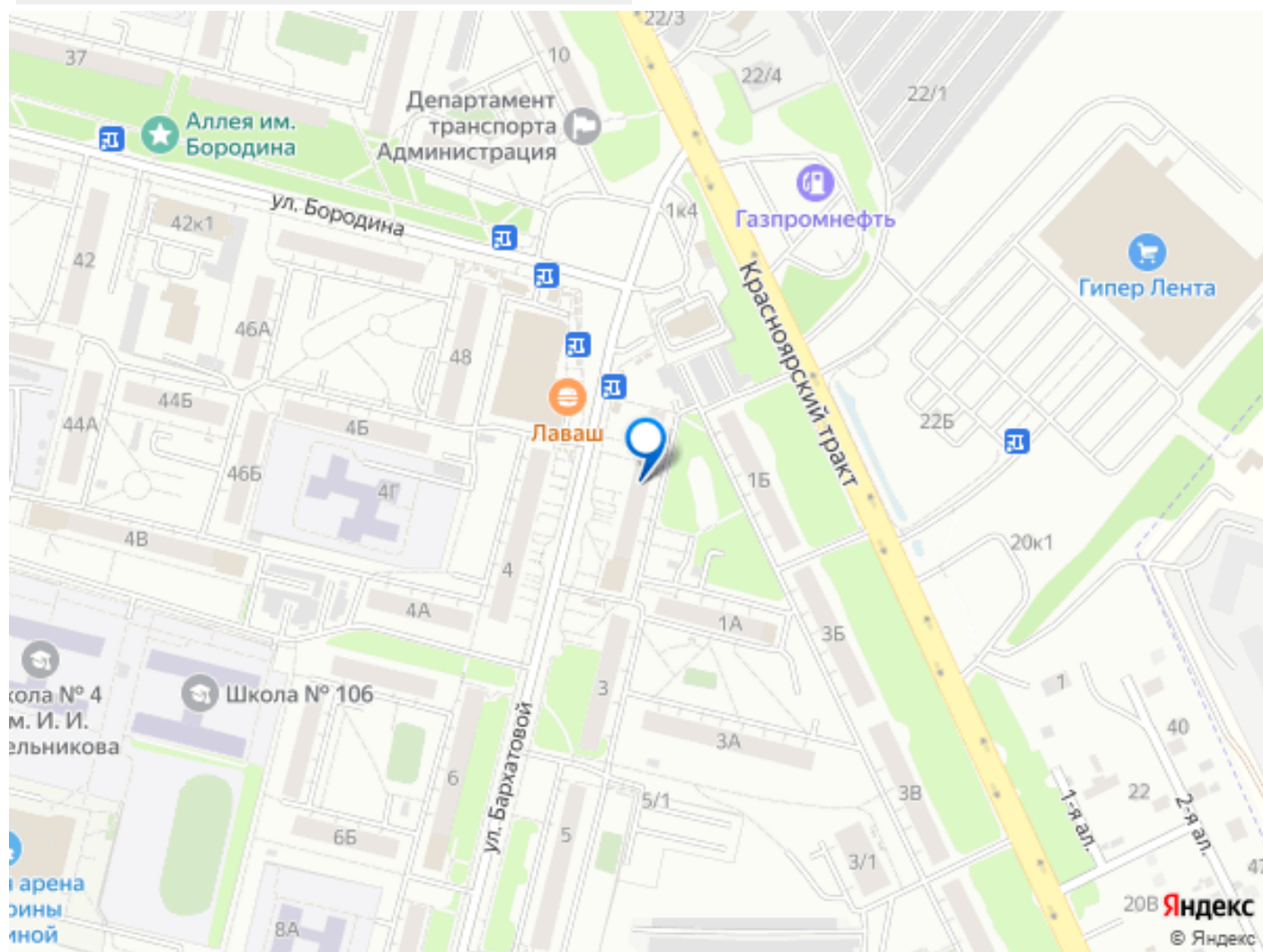
Продается 2-комнатная квартира в микрорайоне Заозёрный, по адресу: ул. Бархатовой, 1. Общая площадь — 44.5 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.5 метра. Пластиковые окна, современные радиаторы отопления, на все установлены счетчики. В квартире две изолированные комнаты, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому всегда будет много света и свежего воздуха. Квартира теплая, светлая, требует определенных вложений по ремонту, чтобы сделать его по своему вкусу. Санузел раздельный, балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому всегда будет много света и свежего воздуха. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом. В подъезде чисто и ухоженно, соседи доброжелательные. В микрорайоне хорошо развита инфраструктура: рядом есть школы, детские сады и магазины, что делает этот район особенно удобным для проживания с детьми. До конечной остановки общественного транспорта им Бархатовой всего несколько минут пешком, можно без

проблем уехать в любом направлении города.

В микрорайоне есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, парки для прогулок. Инфраструктура района очень развита во всех отношениях. Квартира на чистой продаже. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, двое собственников, обременений нет.

Приглашаем на просмотр! Звоните, покажем в любое удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России