

Создано: 21.10.2025 в 12:18

Обновлено: 22.10.2025 в 16:02

<https://omsk.move.ru/objects/9285938831>

Асмик Дживарян, Самолет Плюс

79136605373

**Омская область, Омск, улица Пушкина,
140**

4 950 000 ₽

Омская область, Омск, улица Пушкина, 140

Улица

[улица Пушкина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

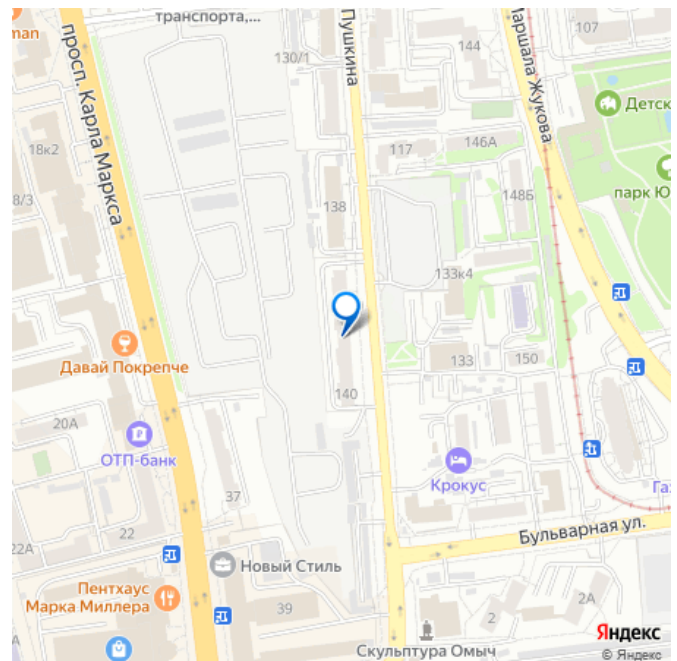
7.9 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

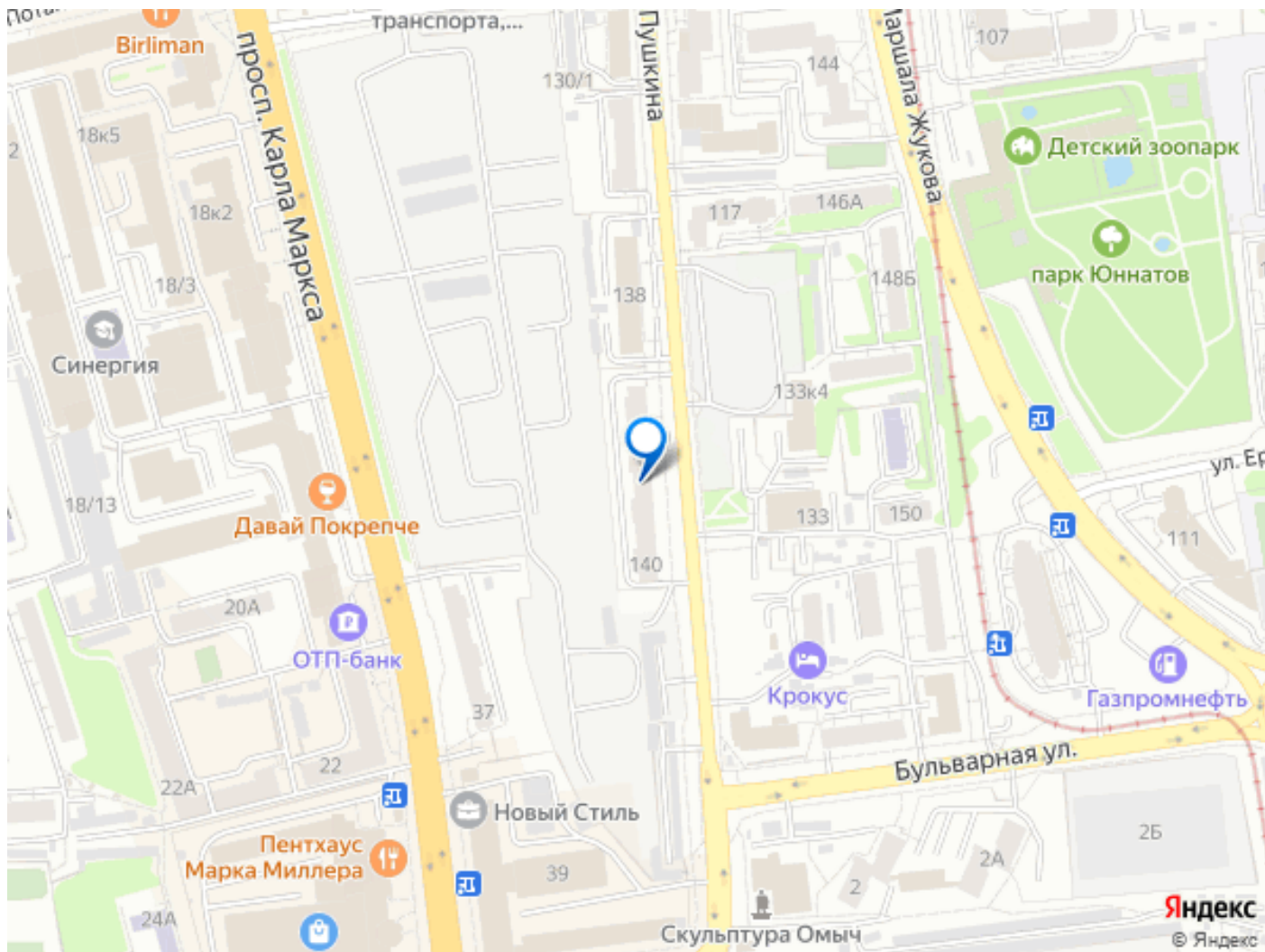
да

возможна ипотека, лифт

Описание

2к квартира в центре города под ставку от 12.25%. Квартира подойдет для воплощения всех ваших дизайнерских идей! Свободна от лишних вещей! Описание: - Дом построен в 1975 году, чистый подъезд, вежливые, а главное тихие соседи! - Санузел раздельный. - Изолированные комнаты. Просторная гостиная 16,2м2 и комната 10,7м2 - Во дворе есть место для парковки, ухоженная придомовая территория, закрытая территория. - Видеонаблюдение Дом кирпичный, а это гарантирует: 1. Прочность и долговечность: Кирпичные стены имеют высокую прочность и могут прослужить десятилетиями без необходимости в серьезном ремонте или замене. 2. Звукоизоляцию: Кирпичные стены обладают отличными звукоизоляционными свойствами, что позволяет создать тишину и комфорт внутри дома. 3. Теплоизоляцию: Кирпичные стены обеспечивают хорошую теплоизоляцию, сохраняя тепло в зимний период и прохладу в летний. Юридическая чистота сделки гарантирована Одобрение ипотеки по ставке 12,75% Арт. 122700586





Move.ru - вся недвижимость России