

Роза Белова, Квартсервис
79131412730

 Создано: 27.08.2025 в 08:45
Обновлено: 06.10.2025 в 11:59

**Омская область, Омск, улица
Кучерявенко, 8**

4 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Кучерявенко, 8

Улица

[улица Кучерявенко](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Уютная 2-к квартира с новым ремонтом в районе с развитой инфраструктурой! О квартире: Светлая и теплая 2-комнатная квартира с изолированными комнатами и свежим ремонтом! Квартира в отличном состоянии: установлены окна ПВХ, панорамный ростовой балкон, на полу ламинат, в спальне ковровое покрытие под плинтус, натяжные потолки в комнатах, совмещенный санузел. Остается кухонный гарнитур со встроенной техникой и кондиционер заезжай и живи!

Преимущества: - Окна на обе стороны дома много света и отличная вентиляция. -

Качественный ремонт фасада и крыши дома.

- Спокойные и доброжелательные соседи.

Расположение: - Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности (до 1000 м). - 4 детских сада (ближайший детский сад 3 в 1 мин. пешком). - 2 школы (78 и 101 3 мин. пешком). - Более 5 магазинов:

«Фасоль», «Планета Холидей», «Холди»,

«Пятёрочка». - Сквер, поликлиника,

остановка транспорта, Ленинский рынок, ж/д вокзал и Иртышская набережная. СРОЧНАЯ

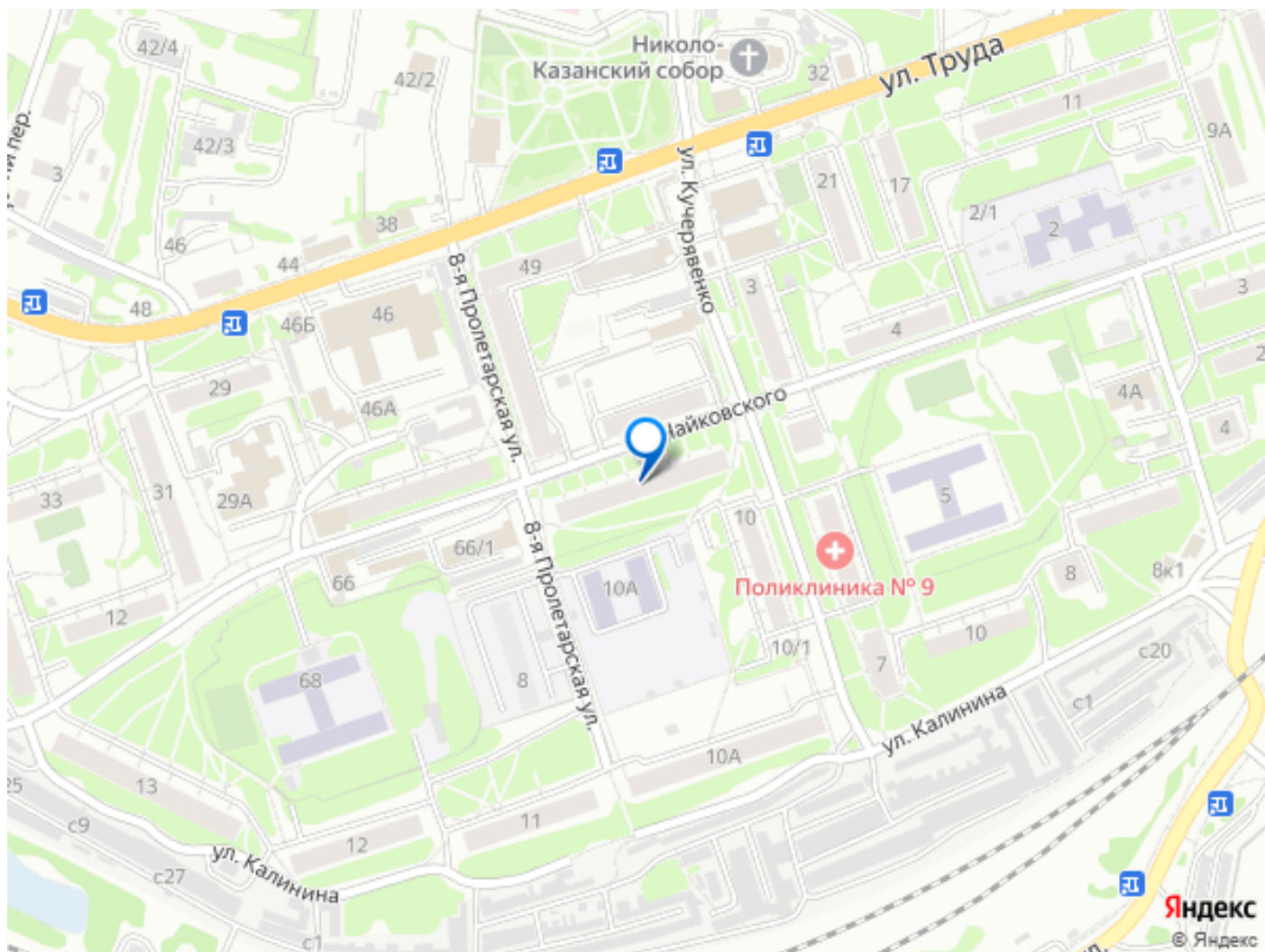
ПРОДАЖА! ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ:

- Полное сопровождение сделки: от выбора объекта недвижимости до подписания

договора и получения ключей; •Помощь в
продаже вашей текущей недвижимости
(сделки любой сложности); •Специальные
условия по ипотеке от ведущих банков;
•Оценка вашей недвижимости и составление
финансового плана покупки. Уникальное
предложение для владельцев недвижимости.
•Если у вас есть непроданная недвижимость,
у нас есть решение! Мы предлагаем
программу Trade-in, которая позволит вам
использовать вашу старую недвижимость в
качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека?
Компания Квартсервис работает с ведущими
банками, чтобы предложить вам выгодную
ипотеку с низкими ставками! Это ваша
возможность сэкономить время и деньги.
•Все необходимые документы уже готовы и
прошли юридическую экспертизу. Показ
проводится по предварительной записи в
удобное для вас время. Омская обл.,г.
Омск,Ленинский р-н,ул. Кучерявенко,д. 8 Арт.
111760311







Move.ru - вся недвижимость России