

Жанна Букреева, Жанна Букреева
79136605381

 Создано: 27.10.2025 в 13:55
Обновлено: 27.10.2025 в 14:10

**Омская область, Омск, улица 75-й
Гвардейской Бригады, 1**
3 750 000 ₽
Омская область, Омск, улица 75-й Гвардейской Бригады, 1

для заметок

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

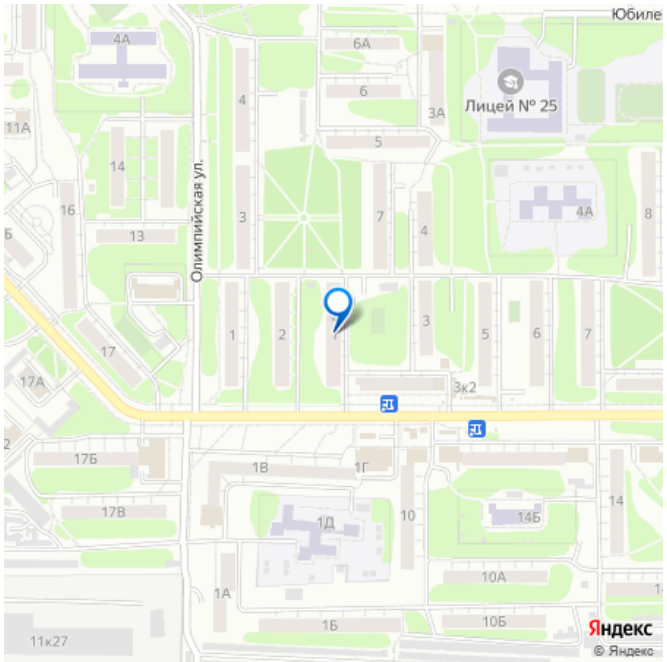
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2
2.54 м
27.8 м²
5.8 м²
44.3 м²
4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

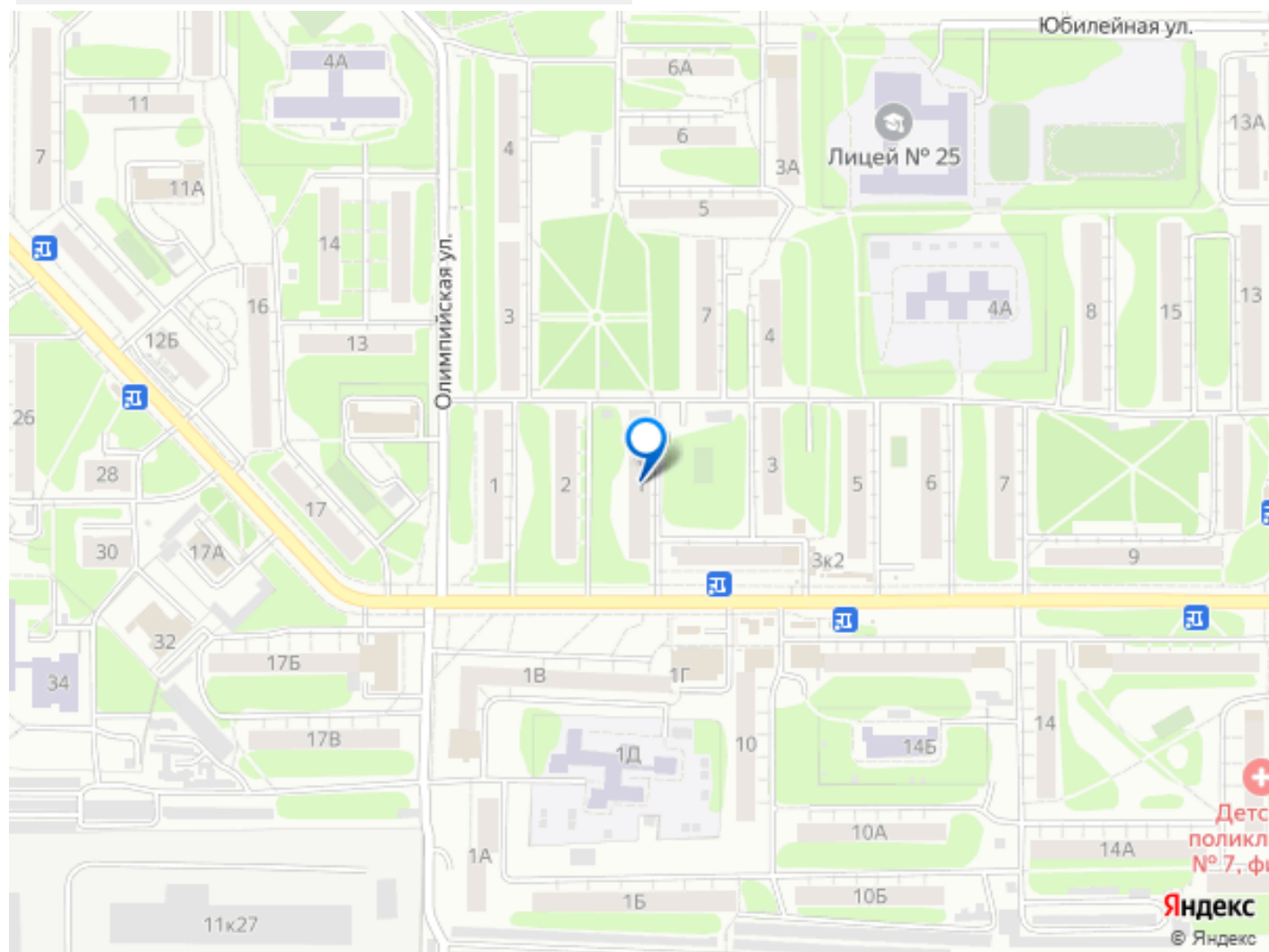
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Омске по адресу: улица 75-й Гвардейской Бригады, 1. Общая площадь квартиры составляет 44.3 кв. м, жилая площадь — 27.8 кв. м, кухня — 5.8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2.54 метра. В квартире сделан косметический ремонт. В комнатах установлены окна ПВХ, выходящие как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Дом находится в хорошем состоянии, с расчетной наземной парковкой для вашего автомобиля. В подъезде всегда чисто и уютно, заботливые соседи и дружелюбная атмосфера создают ощущение безопасности и комфорта. Район, где расположена квартира, богат инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Также поблизости множество магазинов, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая сделка — все документы готовы к оформлению. Агент готов помочь и проконсультировать по всем вопросам, связанным с покупкой. Приглашаем на

просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени, и убедитесь сами в преимуществах этой замечательной квартиры. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в одном из лучших районов Омска.





Move.ru - вся недвижимость России