

АТЛАС-РИЭЛТ, АТЛАС-РИЭЛТ
79831123361

 Создано: 23.05.2025 в 10:02
Обновлено: 07.10.2025 в 10:46

Омская область, Омск, улица Алтайская, 33

4 490 000 ₽

Омская область, Омск, улица Алтайская, 33

Улица

[улица Алтайская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

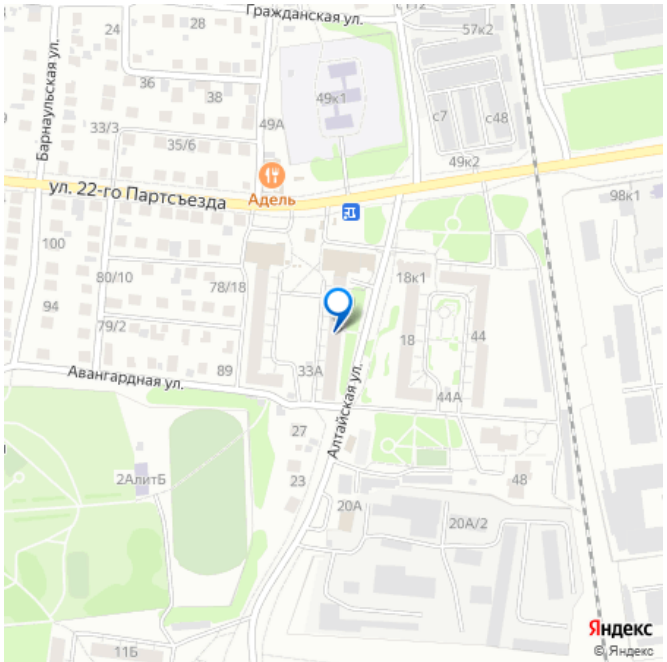
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Рассмотрим обмен на вашу недвижимость.
ВНЕСЁН АВАНС! Компания недвижимости АТЛАС-РИЭЛТ предлагает к продаже уютную 2-комнатную квартиру со свежим ремонтом, в экологически благоприятном, тихом районе.
ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА Теплая 2-комнатная квартира с удобной планировкой, на третьем комфортном этаже, окна выходят во двор и на улицу. В квартире есть изолированная комната, просторная гостиная, кухня, небольшая гардеробная, прихожая, совмещенный санузел, балкон.
СОСТОЯНИЕ В квартире выполнен капитальный ремонт, установлены современные окна ПВХ, новые трубы и радиаторы, произведена замена стояков канализации, гвс, хвс, натяжной потолок, балкон застеклен, также установлена новая входная дверь. Полностью новая электрика с продуманными розетками и отдельными автоматами по квартире, счетчики.
РАСПОЛОЖЕНИЕ В пяти минутах от дома расположен сад Сибирь, стадион, парк для прогулок с детскими площадками. У дома множество магазинов, аптеки, Сбер, пункты выдачи (OZON, Wildberries). Также рядом взрослые и детские поликлиники, детские сады 305, 50, гимназия 159, СШ 30, за домом

остановка общественного транспорта. ДВОР открытый, с достаточным количеством парковочных мест и детской площадкой. СДЕЛКА будет для вас максимально простой - взрослый собственник, без долгов, детских долей и прочих сложностей. Поможем решить все вопросы с ипотекой, рассмотрим любые виды сертификатов. ПОКУПКА будет лёгкой и быстрой. ПОЗВОНТЕ прямо сейчас и запишитесь на просмотр квартиры!



