

🕒 Создано: 29.09.2025 в 13:32

Обновлено: 02.10.2025 в 10:19

Агент

**79136214814,7913610
4250**

Омская область, Омск, улица 2-я

Железнодорожная, 3

4 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Железнодорожная, 3

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

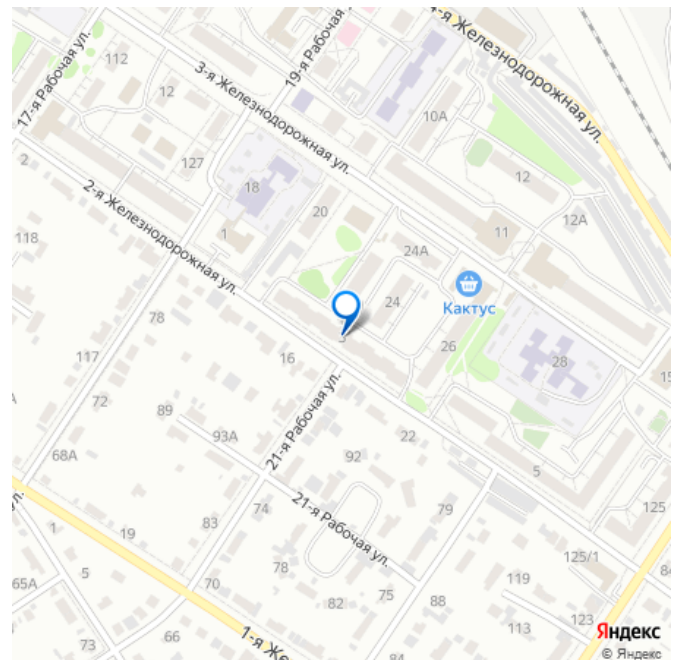
совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок



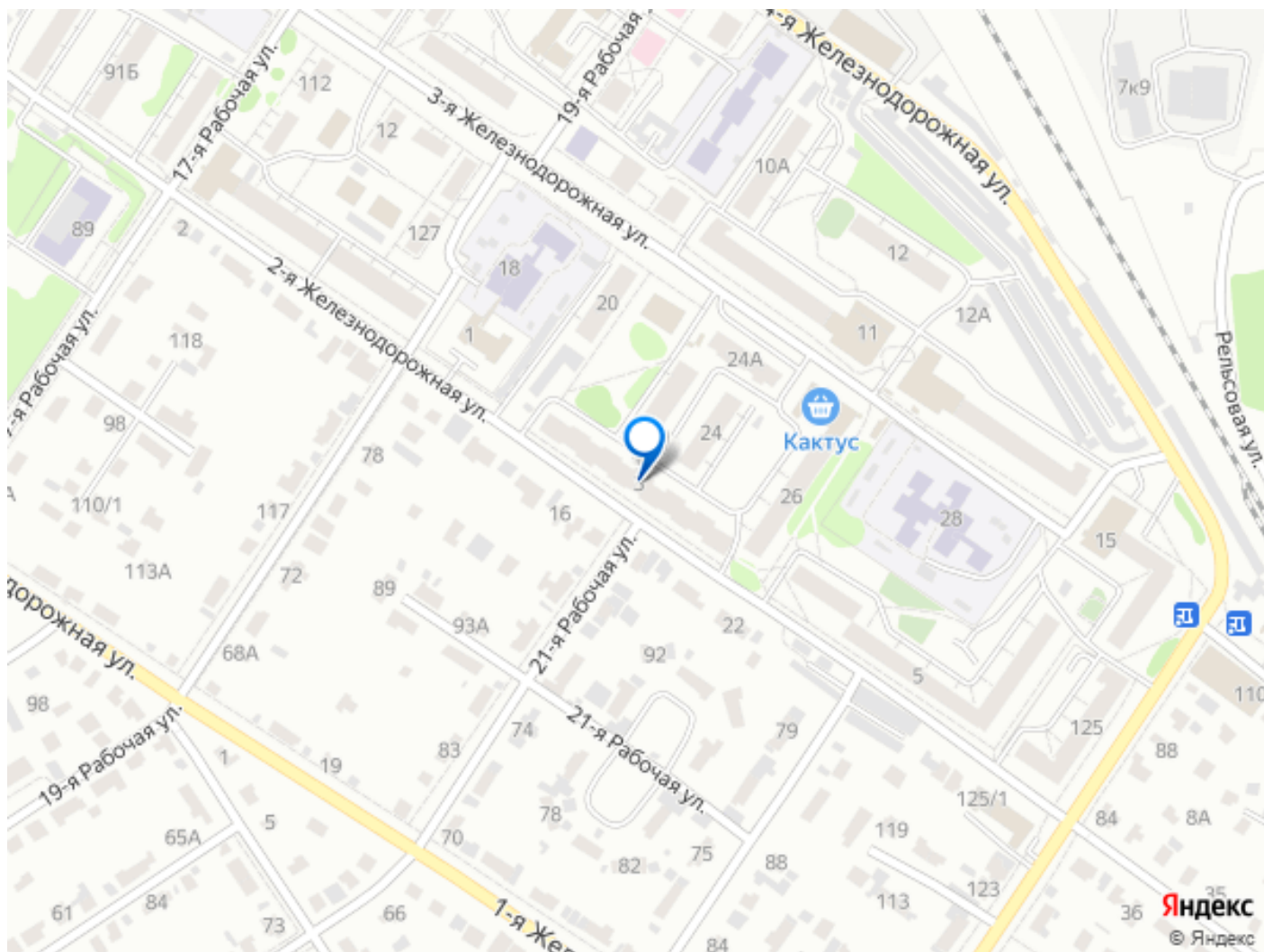
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Омске, расположенная по адресу: 2-я Железнодорожная улица, 3. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, жилая площадь — 29.4 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Квартира находится на 9 этаже 9-этажного кирпичного дома, что дает вам возможность наслаждаться тишиной и видом с высоты. В квартире сделан современный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает в себя совмещенный санузел и одну лоджию. Вся необходимая мебель и техника уже установлены, поэтому можно с комфортом расположиться с первого дня. Дом находится в хорошем состоянии: имеется пассажирский лифт и мусоропровод, что облегчает повседневные дела. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые для жизни инфраструктурные объекты: школы, детские сады. Также в шаговой доступности находятся магазины, что позволяет удобно совершать ежедневные покупки. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени встречи и оценить ее лично!





Move.ru - вся недвижимость России