

Создано: 03.09.2025 в 10:29

Обновлено: 03.09.2025 в 09:32

<https://omsk.move.ru/objects/9284683911>

Наталья Нагибина, Амелия

79136500450

**Омская область, Омск, проспект Мира,
165Б**

4 100 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 165Б

Улица

[проспект Мира](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

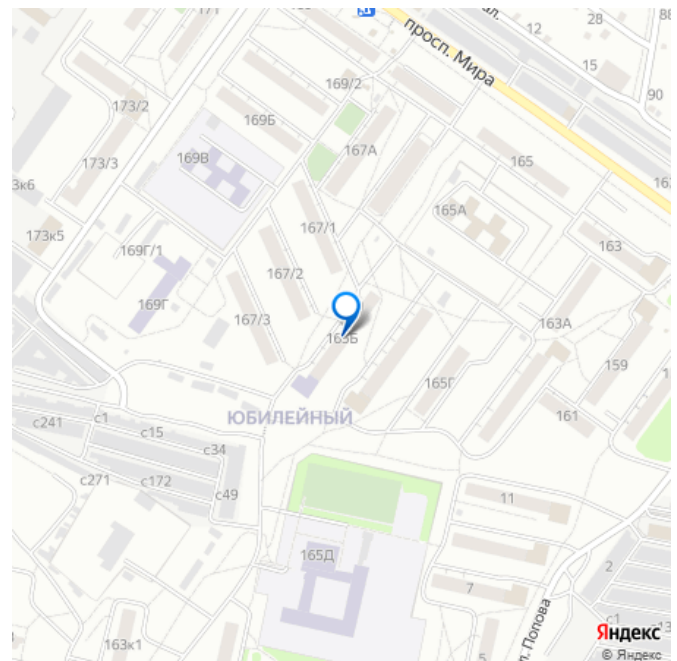
раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание



Уютная солнечная 2-к. Квартира в районе с развитой инфра-структурой. Квартира состоит из гостиной с выходом на застекленный балкон, спальни, кухни, отдельного санузла и вместительной гардеробной. Состояние квартиры заезжай и живи: все стены выровнены, на полу качественный линолеум, санузел облицован кафелем, во всей квартире установлены окна ПВХ. Подъезд чистый, ухоженный двор с хорошей детской и спортивной площадкой. Рядом с домом детский сад 168, средние школы 98 и 129, в шаговой доступности все сетевые супермаркеты, аптеки и остановка общественного транспорта. Удобно и быстро доезжать до вузов. Один взрослый собственник. Документы готовы, долгов и обременений нет. Возможна ипотека. Гарантирую полное юридическое сопровождение и чистоту сделки, помощь в оформлении ипотеки, использовании сертификатов и маткапитала. Разумный торг!





