

🕒 Создано: 15.08.2025 в 08:00

Обновлено: 15.08.2025 в 07:52

Собственник

79926600320

**Омская область, Омск, набережная
Иртышская, 20**

6 950 000 ₽

Омская область, Омск, набережная Иртышская, 20

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

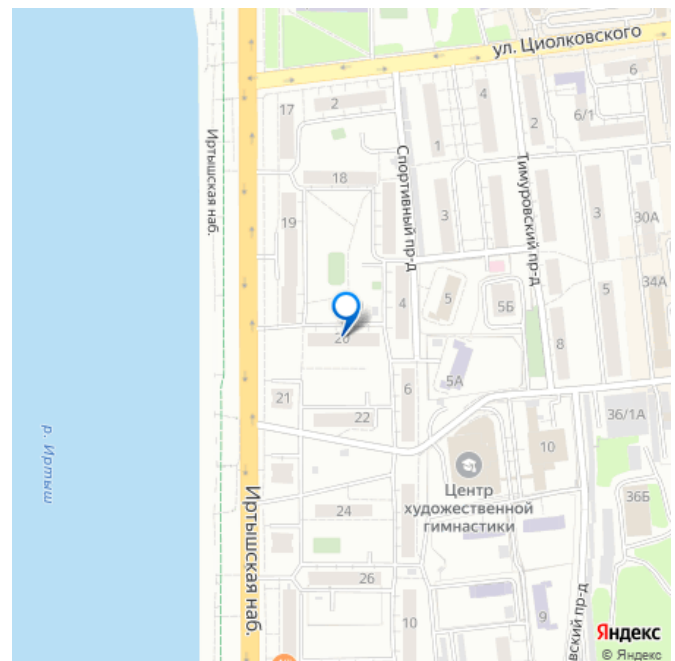
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

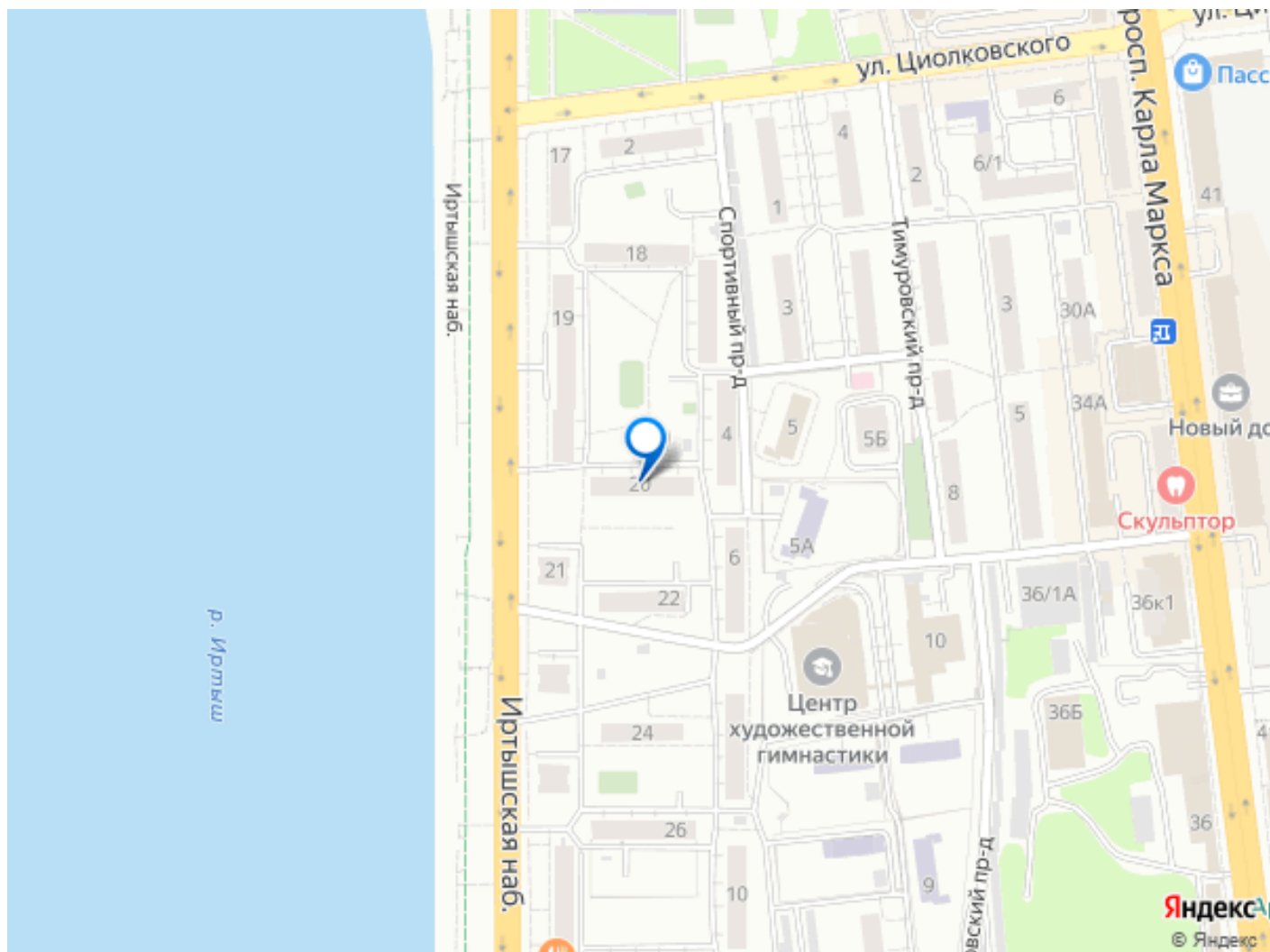
Описание

Продаётся стильная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом на Иртышской набережной, 20! Высокие потолки — 3 метра, большие 2,1метра окна. Отдельный Vip-подъезд всего на 3 квартиры создают



комфорт и приватность. В мае закончен качественный, дизайнерский ремонт, в квартире никто не жил. Что вас ждёт: - Две сплит-системы кондиционирования для вашего комфорта в спальне и гостиной. - Современные электрические и сантехнические коммуникации. - Натяжные потолки с эффектом парения, подчёркивающие высоту потолков в 3 метра, объём и стиль. - Функциональная кухня с встроенной техникой Gorenje (варочная панель, духовой шкаф, микроволновка). - Межкомнатные двери скрытого монтажа. - Прихожая с удобным, просторными встроенными шкафами. - Большие окна 2,1 метра, наполняющие комнаты с 3 метровой высотой светом, объемом и воздухом. Это больше чем квартира — тихий, зелёный и уютный двор с отдельным входом в приватный подъезд на три квартиры в центре города, куда хочется возвращаться. Инфраструктура рядом: - Школы: гимназия 69 и 115. - Детские сады 261, 72, 188, 191. - Дворец художественной гимнастики. - Поликлиники и спортивные секции. - Магазины: Пятёрочка, Красное & Белое, ТЦ Каскад. - Остановки общественного транспорта — Каскад, Юный техник, Цирк. Иртышская набережная — отличное место для прогулок и отдыха всего в нескольких шагах. Документы готовы к сделке. Без обременений. Чистая продажа. Звоните сейчас — квартира ждёт своего хозяина! Риэлторов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России