

🕒 Создано: 08.08.2022 в 08:55

Обновлено: 15.10.2025 в 12:10

Собственник

79835624303

**Омская область, Омск, улица Калинина,
13**

4 498 000 ₽

Омская область, Омск, улица Калинина, 13

Улица

[улица Калинина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

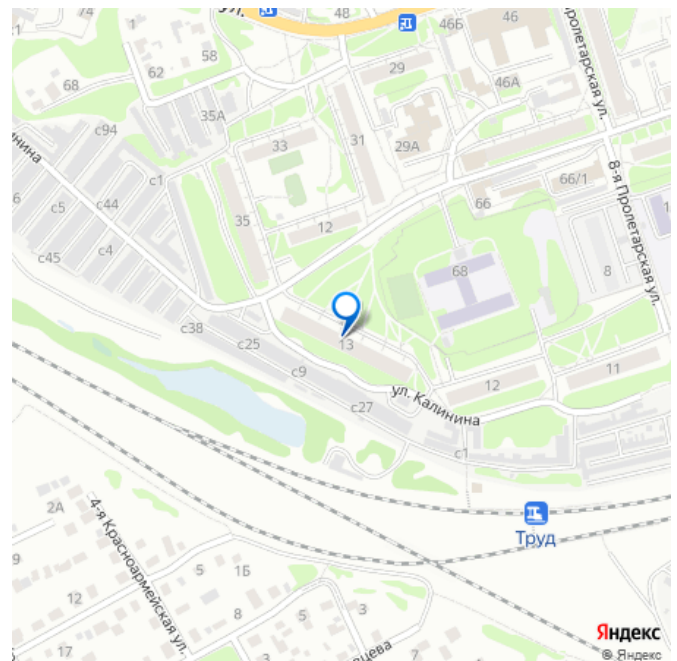
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

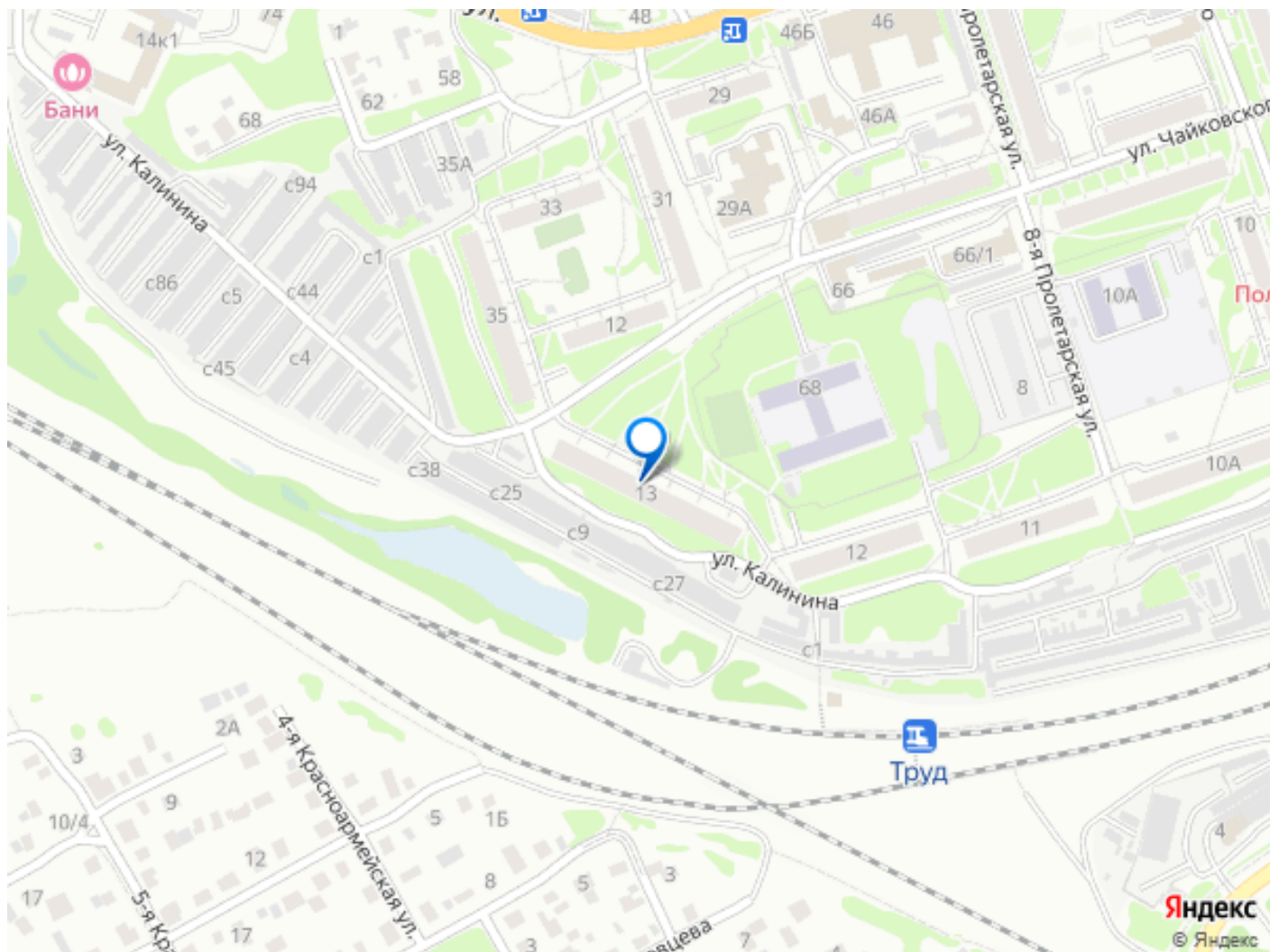
да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-комнатная квартира в спальном районе. Светлая, теплая. Окна выходят на южную сторону. Комнаты изолированы. Балкон застеклен. Тихие соседи. Чисты, ухоженный двор и подъезд. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, поликлиника 9, школа 101, детский сад 3 и вся необходимая для жизнедеятельности инфраструктура. Рядом находится Сквер «Юбилейный» с современной детской и спортивной площадкой с тренажерами, комплекс Авангард, школа плавания, бассейны, а так же набережная Иртыша. В 2 минутах находится остановка общественного транспорта. Продажа от собственника. Собственник один, без обременений и долгов. Возможна продажа с капитальным кирпичным гаражом в ГК Мотр-22 (2 мин. пешком). Продажа от собственника. Не агентство.





Move.ru - вся недвижимость России